

神山町事例紹介

NPOグリーンバレー

移住交流支援センター担当

伊藤 友宏

平成30年6月27日

第8回 徳島県規制改革会議

神山町Aさん宅

- 70代のご夫婦
- 遠方に住む1人息子の近くに引っ越すことに
- 売買を希望、賃貸は考えていない
- 町内の不動産を全部まとめて買ってほしい。遠方に住む息子に面倒を残したくないから。

多方面におよぶデメリット

- ・ 移住希望者
 - 追加で農地を借りることの負担増
- ・ 土地所有者
 - 将来にわたって農地だけ売れ残るリスク
- ・ 町や移住支援団体
 - 追加の農地を紹介するなど負担の増加
 - 所有者不明の農地(山林)の増加