

【参考】 令和7年地価公示 標準地別価格及び変動率一覧表(全地点)

(単位：価格 円/㎡, 変動率 %)

標準地番号				所在及び地番	住居表示	R7価格	R6価格	対前年 変動率
徳島		-	1	徳島市新蔵町2丁目40番		139,000	139,000	0.0
徳島		-	2	徳島市轍町4丁目33番		113,000	112,000	0.9
徳島		-	3	徳島市下助任町1丁目7番		129,000	127,000	1.6
徳島		-	4	徳島市北常三島町3丁目4番4		114,000	113,000	0.9
徳島		-	5	徳島市南昭和町7丁目49番10外		83,300	83,300	0.0
徳島		-	6	徳島市山城町東浜傍示28番58外		117,000	118,000	-0.8
徳島		-	7	徳島市住吉1丁目14番6	「住吉1-8-4」	87,600	87,600	0.0
徳島		-	8	徳島市北佐古一番町13番42外	「北佐古一番町1-17」	94,900	94,500	0.4
徳島		-	9	徳島市富田橋1丁目70番1外		113,000	112,000	0.9
徳島		-	10	徳島市中常三島町2丁目17番1		146,000	145,000	0.7
徳島		-	11	徳島市南庄町2丁目48番3		68,000	68,100	-0.1
徳島		-	12	徳島市上助任町天神428番13		83,500	83,300	0.2
徳島		-	13	徳島市末広3丁目83番	「末広3-5-36」	78,000	78,000	0.0
徳島		-	14	徳島市津田町1丁目1018番1	「津田町1-10-50」	38,100	38,500	-1.0
徳島		-	15	徳島市西新浜町1丁目111番9	「西新浜町1-3-79」	67,800	67,800	0.0
徳島		-	16	徳島市論田町本浦下50番39		43,300	43,600	-0.7
徳島		-	17	徳島市西須賀町中開46番16		50,600	50,500	0.2
徳島		-	18	徳島市八万町大坪248番27		61,400	61,400	0.0
徳島		-	19	徳島市南昭和町3丁目18番8		93,500	93,500	0.0
徳島		-	20	徳島市北矢三町4丁目111番67	「北矢三町4-9-11-11」	62,000	62,000	0.0
徳島		-	21	徳島市名東町3丁目563番4外		42,900	43,700	-1.8
徳島		-	22	徳島市中島田町3丁目39番3		52,600	52,700	-0.2
徳島		-	23	徳島市川内町榎瀬506番48		47,800	48,300	-1.0
徳島		-	24	徳島市北沖洲1丁目25番31	「北沖洲1-8-78-4」	60,300	60,400	-0.2
徳島		-	25	徳島市南前川町3丁目25番1外		155,000	153,000	1.3
徳島		-	26	徳島市城南町3丁目1317番17	「城南町3-3-32」	71,200	71,200	0.0
徳島		-	27	徳島市南矢三町2丁目472番4	「南矢三町2-6-57」	69,800	69,600	0.3
徳島		-	28	徳島市佐古八番町佐16の21番7	「佐古八番町2-3」	90,400	90,000	0.4
徳島		-	29	徳島市国府町和田字表33番2外		44,900	44,900	0.0
徳島		-	30	徳島市川内町大松511番10		48,000	48,100	-0.2
徳島		-	31	徳島市出来島本町2丁目27番2		114,000	113,000	0.9
徳島		-	33	徳島市応神町吉成字西吉成63番3外		27,400	27,600	-0.7
徳島		-	34	徳島市多家良町中筋132番1		21,000	21,200	-0.9
徳島		-	35	徳島市上八万町上中筋557番18		27,000	27,000	0.0
徳島		-	36	徳島市入田町笠木93番1		13,300	13,500	-1.5
徳島		-	37	徳島市国府町西高輪字野神ノ本149番2		29,900	30,000	-0.3
徳島		-	38	徳島市南末広町30番117	「南末広町4-6-3」	80,500	80,500	0.0
徳島		-	39	徳島市大松町大久保91番1		30,600	31,000	-1.3
徳島		-	40	徳島市川内町平石古田263番4		43,200	43,800	-1.4
徳島		-	42	徳島市八万町夷山282番2		68,000	68,000	0.0
徳島	5	-	1	徳島市一番町3丁目24番		372,000	368,000	1.1
徳島	5	-	2	徳島市両国本町1丁目17番		183,000	182,000	0.5
徳島	5	-	3	徳島市昭和町6丁目29番1外		104,000	104,000	0.0
徳島	5	-	4	徳島市西船場町2丁目12番		138,000	138,000	0.0
徳島	5	-	5	徳島市中洲町1丁目44番外		208,000	207,000	0.5
徳島	5	-	6	徳島市東大工町1丁目19番		157,000	157,000	0.0
徳島	5	-	7	徳島市佐古二番町1604番1	「佐古二番町16-10」	105,000	105,000	0.0
徳島	5	-	8	徳島市助任橋3丁目1番2		158,000	156,000	1.3
徳島	5	-	9	徳島市福島1丁目389番1	「福島1-7-22」	122,000	122,000	0.0
徳島	5	-	10	徳島市佐古四番町607番外	「佐古四番町6-18」	111,000	111,000	0.0
徳島	5	-	11	徳島市大道3丁目19番		111,000	111,000	0.0
徳島	5	-	12	徳島市南二軒屋町1丁目825番2外	「南二軒屋町1-1-18」	113,000	113,000	0.0
徳島	5	-	13	徳島市八百屋町2丁目7番2外		253,000	252,000	0.4
徳島	5	-	14	徳島市住吉5丁目279番7	「住吉5-8-25」	106,000	106,000	0.0
徳島	5	-	15	徳島市北沖洲1丁目195番1	「北沖洲1-2-30」	96,200	96,200	0.0
徳島	5	-	16	徳島市南島田町2丁目116番1		100,000	100,000	0.0
徳島	5	-	17	徳島市応神町西貞方字仁徳69番2外		61,000	61,000	0.0
徳島	9	-	1	徳島市津田海岸町1125番22	「津田海岸町3-41」	20,400	19,200	6.3
徳島	9	-	2	徳島市川内町加賀須野463番23外		25,300	25,000	1.2
徳島	9	-	3	徳島市論田町新開66番61外		31,700	31,700	0.0
鳴門		-	1	鳴門市撫養町北浜字宮の東32番13		34,400	34,500	-0.3
鳴門		-	2	鳴門市鳴門町土佐泊浦字黒山256番20		13,600	13,700	-0.7
鳴門		-	3	鳴門市撫養町南浜字東浜1番55		40,100	40,200	-0.2
鳴門		-	4	鳴門市里浦町里浦字坂田23番3		23,700	23,800	-0.4

【参考】 令和7年地価公示 標準地別価格及び変動率一覧表(全地点)

(単位：価格 円/㎡, 変動率 %)

標準地番号				所在及び地番	住居表示	R7価格	R6価格	対前年 変動率
鳴門		-	5	鳴門市鳴門町高島字中島318番		18,600	18,600	0.0
鳴門		-	6	鳴門市撫養町立岩字六枚135番		47,100	47,100	0.0
鳴門		-	7	鳴門市大麻町大谷字山田43番12		21,400	21,500	-0.5
鳴門		-	8	鳴門市撫養町木津字松塚591番8		31,500	31,500	0.0
鳴門		-	9	鳴門市撫養町斎田字大池1番4		38,400	38,400	0.0
鳴門		-	10	鳴門市瀬戸町明神字越浦238番		22,200	22,400	-0.9
鳴門		-	11	鳴門市大麻町池谷字長田9番6外		16,200	16,300	-0.6
鳴門		-	12	鳴門市里浦町粟津字中島230番1		15,900	16,000	-0.6
鳴門		-	13	鳴門市瀬戸町堂浦字地廻り式75番		16,100	16,300	-1.2
鳴門	5	-	1	鳴門市撫養町斎田字大堤226番		56,800	57,300	-0.9
鳴門	5	-	2	鳴門市撫養町斎田字浜端南97番外		67,700	68,200	-0.7
鳴門	9	-	1	鳴門市撫養町立岩字芥原115番1外		17,600	17,500	0.6
小松島		-	1	小松島市小松島町字北浜144番3		39,600	39,900	-0.8
小松島		-	2	小松島市中田町字広見1番111		35,500	35,700	-0.6
小松島		-	3	小松島市大林町字宮ノ本102番34		34,800	34,900	-0.3
小松島		-	4	小松島市日開野町字川田6番24外		37,600	37,800	-0.5
小松島		-	5	小松島市小松島町字南開62番13		38,300	38,500	-0.5
小松島		-	6	小松島市神田瀬町字北大地39番3	「神田瀬町5-49-15」	39,700	39,900	-0.5
小松島		-	7	小松島市前原町字中川原66番4外		23,900	24,300	-1.6
小松島		-	8	小松島市坂野町字大久保58番4		14,800	15,000	-1.3
小松島		-	9	小松島市横須町字南26番91	「横須町18-29」	28,900	29,100	-0.7
小松島	5	-	1	小松島市小松島町字井利ノ口80番外		51,300	51,900	-1.2
小松島	9	-	1	小松島市小松島町字新港46番3外		23,200	23,400	-0.9
阿南		-	1	阿南市津乃峰町長浜433番53		34,900	35,100	-0.6
阿南		-	2	阿南市領家町土倉26番19		51,100	51,100	0.0
阿南		-	3	阿南市畚町新はり90番5外		28,900	29,100	-0.7
阿南		-	4	阿南市橋町大浦27番7外		20,100	20,700	-2.9
阿南		-	5	阿南市見能林町貞成38番8		38,500	38,600	-0.3
阿南		-	6	阿南市羽ノ浦町古庄野神ノ本29番22外		35,200	34,900	0.9
阿南		-	7	阿南市那賀川町上福井堂免48番14		32,900	33,000	-0.3
阿南		-	8	阿南市羽ノ浦町中庄原ノ内4番2		49,100	48,600	1.0
阿南		-	9	阿南市宝田町今市イシン坊2番5		35,000	34,700	0.9
阿南		-	10	阿南市横見町長岡東44番2		19,400	19,500	-0.5
阿南		-	11	阿南市七見町筑前340番6		32,300	32,300	0.0
阿南		-	12	阿南市中林町原35番1		14,700	14,900	-1.3
阿南		-	13	阿南市那賀川町中島1380番26		21,900	22,000	-0.5
阿南		-	14	阿南市羽ノ浦町中庄梶島64番21		51,600	51,300	0.6
阿南	5	-	1	阿南市富岡町木松18番2		68,700	69,100	-0.6
阿南	5	-	2	阿南市日開野町谷田488番17外		61,200	61,300	-0.2
阿南	9	-	1	阿南市大潟町210番53		10,000	10,100	-1.0
吉野川		-	1	吉野川市鴨島町喜来字松本323番184		37,200	37,400	-0.5
吉野川		-	2	吉野川市鴨島町飯尾字小原679番3		32,000	32,300	-0.9
吉野川		-	3	吉野川市鴨島町喜来字宮北467番22		34,200	34,400	-0.6
美馬		-	1	美馬市脇町大字猪尻字東分97番3		21,500	21,600	-0.5
美馬		-	2	美馬市脇町大字猪尻字西上野232番14		19,800	20,200	-2.0
美馬	5	-	1	美馬市脇町大字猪尻字八幡神社下南120番1外		50,100	51,100	-2.0
徳島三好		-	1	三好市池田町シンマチ1459番7		36,200	37,100	-2.4
徳島三好		-	2	三好市池田町イケミナミ1898番6		32,800	33,500	-2.1
徳島三好	5	-	1	三好市池田町サラダ1795番6		47,200	48,200	-2.1
石井		-	1	名西郡石井町石井字白鳥97番14		32,500	32,700	-0.6
石井		-	2	名西郡石井町石井字城ノ内161番6		34,000	34,200	-0.6
石井		-	3	名西郡石井町高川原字高川原227番17		32,900	32,900	0.0
石井	5	-	1	名西郡石井町石井字石井305番1		59,300	60,000	-1.2
牟岐		-	1	海部郡牟岐町大字牟岐浦字浜崎83番		15,600	16,200	-3.7
牟岐		-	2	海部郡牟岐町大字牟岐浦字宮ノ本62番		14,800	15,400	-3.9
牟岐	5	-	1	海部郡牟岐町大字中村字本村114番5		28,400	29,600	-4.1
美波		-	1	海部郡美波町日和佐浦235番2		14,800	15,300	-3.3
美波		-	2	海部郡美波町奥河内字寺前186番22		21,600	22,300	-3.1
美波	5	-	1	海部郡美波町奥河内字寺前161番5外		25,700	26,600	-3.4
松茂		-	1	板野郡松茂町広島字式番越3番12		49,400	49,600	-0.4
松茂		-	2	板野郡松茂町笹木野字八山開拓90番4		40,900	41,100	-0.5
松茂		-	3	板野郡松茂町広島字南川向66番5		41,500	41,800	-0.7
松茂		-	4	板野郡松茂町中喜来字牛飼野堤外7番		26,200	26,400	-0.8

【参考】 令和7年地価公示 標準地別価格及び変動率一覧表(全地点)

(単位：価格 円/㎡, 変動率 %)

標準地番号				所在及び地番	住居表示	R7価格	R6価格	対前年 変動率
松茂	9	-	1	板野郡松茂町満穂字満穂開拓151番1		21,600	21,300	1.4
北島		-	1	板野郡北島町高房字勝瑞境90番7		45,200	45,300	-0.2
北島		-	2	板野郡北島町江尻字柳池22番2		62,100	62,000	0.2
北島		-	3	板野郡北島町北村字荅町四反地35番31		40,600	40,300	0.7
北島	5	-	1	板野郡北島町中村字東開9番3外		72,200	72,000	0.3
北島	9	-	1	板野郡北島町北村字鍋井2番4		22,100	21,400	3.3
藍住		-	1	板野郡藍住町奥野字原83番21		49,000	49,000	0.0
藍住		-	2	板野郡藍住町住吉字乾26番12		47,400	47,400	0.0
藍住	5	-	1	板野郡藍住町奥野字和田122番6		50,500	選定替	-
藍住	5	-	2	板野郡藍住町徳命字元村東84番1外		96,100	96,100	0.0
つるぎ		-	1	美馬郡つるぎ町貞光字馬出86番5		23,300	23,900	-2.5
つるぎ		-	2	美馬郡つるぎ町貞光字太田西435番5		18,500	19,100	-3.1

※「標準地番号」欄においては、用途別に数字を付し、次のように表示している。

-1, -2, -3, -201 …… 住宅地 5-1, 5-2, 5-3 …… 商業地 9-1, 9-2, 9-3 …… 工業地