

駐 車 場 事 業

1. 事業の概要

徳島市中心部における駐車難を緩和するため、都市計画事業として徳島県土木部が藍場町地下駐車場の建設を担当し、第1期工事の完成後企業局がこれを引き継ぎ、昭和48年4月1日公営企業として駐車場事業を設置しました。

当初収容台数100台（第1駐車場）で供用を開始、その後、昭和48年8月これに接続して収容台数200台（第2駐車場）の駐車場建設工事に着手して、昭和49年8月完成し、同月300台の収容能力をもつ駐車場として供用しています。

なお、平成20年度から21年度にかけて、第1駐車場にエレベーターの設置と車いす使用者用駐車区画の増設工事を実施し、平成21年8月には、収容台数が295台となりました。

また、平成15年4月より、松茂町において、パーク・アンド・バスライド方式による高速バス利用者の利便性向上のために、221台の収容能力をもつ松茂駐車場の運営を開始しました。

その後、平成16年3月に9台分の区画を追加し、現在では230台の収容能力をもつ駐車場として供用しています。

なお、平成18年4月から、指定管理者が駐車場の管理運営を行っています。

2. 藍場町地下駐車場

(1) 施設の概要

所在地	徳島市藍場町1丁目	
収容台数	295台（うち車いす使用者用駐車区画 6）	
管制設備	管制装置 事前精算機 検知機 車番認識用カメラ・照明	
受変電設備	変圧器	3φ 400kVA×1台 1φ 75kVA×1台 3φ 200kVA×1台
	配電盤類	引込盤 受電盤 電灯変圧器盤 動力変圧器盤 非常用動力変圧器盤 No.1コンデンサ盤 No.2コンデンサ盤 100V盤 非常動力盤 No.1動力盤 No.2動力盤 電灯盤 防災電源専用盤
	予備電源	200kVA 220V 1,800rpm
	蓄電池	108V 50Ah/10h 制御弁式据置鉛蓄電池（長寿命型）
給排気設備	給気ファン	200V 30kW×3台
	排気ファン	200V 30kW×3台
	デリバントファン	200V 2.2kW×6台
	排煙ファン	200V 15kW×2台
ポンプ設備	排水ポンプ	200V 2.2kW×2台
	汚物ポンプ	200V 3.7kW×6台
	加圧給水ポンプ	200V 2.2kW×2台（1組）
自動火災報知設備	受信機1台 発信機14台 感知器1式	
泡消火ポンプ設備	泡消火ポンプ 200V 37kW×1台	
屋内消火栓設備	屋内消火栓ポンプ 200V 3.7kW×1台	
テレビ監視設備	テレビカメラ モニター	
拡声設備	スピーカー 18台	
昇降機設備	ロープ式エレベーター 2台 乗用兼車イス用 750kg 11名	

項目 駐車場		第一駐車場	第二駐車場	計
都市計画決定 年 月 日		昭和 46 年 12 月 24 日 徳島市告示番号第 75 号		
都市計画事業認可 年 月 日		昭和 47 年 2 月 18 日		
収 容 台 数 (台)		95	200	295
営 業 開 始 年 月 日		昭和 48 年 4 月 1 日	昭和 49 年 8 月 13 日	
総 事 業 費 (千 円)		281, 829	725, 692	1, 007, 521
工 期		47. 3～48. 1	48. 8～49. 8	
構 造		鉄筋コンクリート 地下 1 階建		
施 設 面 積	敷 地 (m ²)	5, 600	8, 645	14, 245
	延 面 積 (m ²)	3, 903	6, 934	10, 837
	駐 車 (m ²)	1, 800	3, 600	5, 400
1 台 当 り 面 積 ($\frac{\text{駐車面積}}{\text{駐車台数}}$)		18. 9 m ²	18. 0 m ²	
1 台 当 り 事 業 費 ($\frac{\text{総事業費}}{\text{駐車台数}}$)		千円 2, 818	千円 3, 628	千円 3, 358
1 m ² 当 り 事 業 費 ($\frac{\text{総事業費}}{\text{延 面 積}}$)		千円 72	千円 105	千円 93

(2) 料金の推移

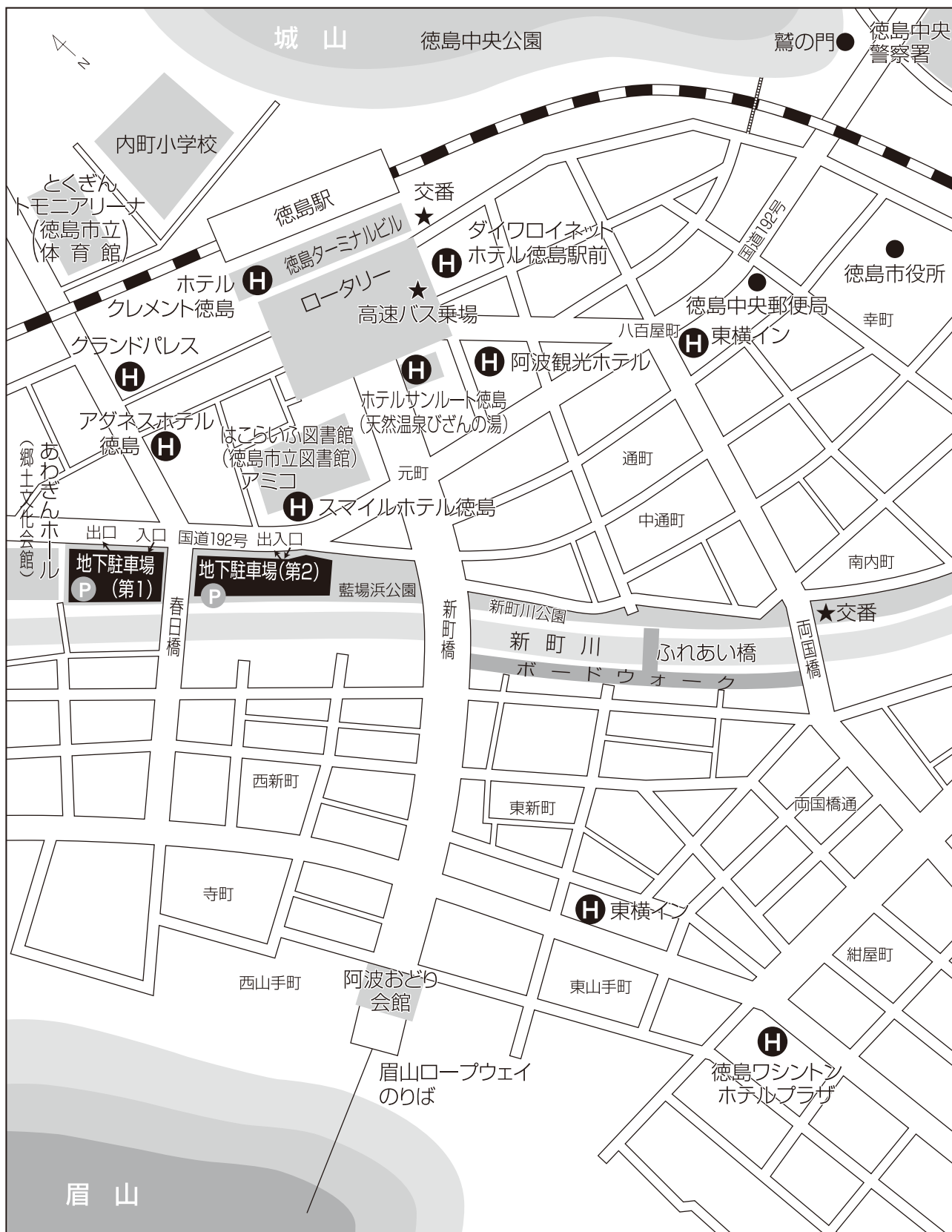
区 分	駐 車 料 金						備 考
	普 通 駐 車		定 期 駐 車		泊り駐車		
	最 初 の 1 時 間	あ と 3 0 分 毎	全 (2 4 時 間)	昼 (7 時 ～ 2 3 時)	夜 (1 7 時 ～ 翌 日 9 時)	H28. 3. 1以降 18時30分～翌日8時30分 (H28. 2. 29以前 17時～翌日9時)	
昭和 48	円 100	円 月額 50	円 月額 15,000	円 月額 —	円 月額 —	円 —	48. 4. 1 オ ー プ ン
49	100	50	10,000	6,000	5,000	—	49. 8. 13 オ ー プ ン 49. 10. 1 料 金 改 定
50	150	50	11,000	7,000	6,000	—	50. 4. 1 料 金 改 定
	150	(7時～23時) 100 (23時～7時) 50	11,000	7,000	6,000	—	50. 8. 1 料 金 改 定
51	150	(7時～23時) 100 (23時～7時) 50	12,000	8,000	7,000	—	51. 4. 1 料 金 改 定
52	150	100	12,000	8,000	5,000	1 夜につき 500	52. 4. 1 料 金 改 定
56	200	100	14,000	10,000	6,000	1 夜につき 500	56. 4. 1 料 金 改 定
59	300	100	(24時間) 14,000 日曜日、国民の祝 日の午前 9 時から 午後 5 時まで は除く	(7時～22時) 10,000 日曜日、国民の 祝日を除く	(17時～9時) 6,000	1 夜につき 1,000	59. 4. 1 料 金 改 定
平成 8	300	150	(24時間) 16,000 日曜日、国民の祝 日の午前 9 時から 午後 5 時まで は除く	(7時～22時) 12,000 日曜日、国民の 祝日を除く	(17時～9時) 7,000	1 夜につき 1,200	8. 5. 1 料 金 改 定
21	300	150	(24時間) 16,000 日曜日、国民の祝 日の午前 9 時から 午後 5 時まで は除く	I (7時～22時) 12,000 日曜日、国民 の祝日を除く	(17時～9時) 7,000	1 夜につき 1,200	21. 4. 1 料 金 改 定
				II (7時～22時) 14,000			
23	300	150	(24時間) 16,000 日曜日、国民の祝 日の午前 9 時から 午後 5 時まで は除く	I (7時～22時) 12,000 日曜日、国民 の祝日を除く	(17時～9時) 5,000	1 夜につき 1,200	23. 4. 1 料 金 改 定
				II (7時～22時) 14,000			
25	300	150	(24時間) 14,000 日曜日、国民の祝 日の午前 9 時から 午後 5 時まで は除く	I (7時～22時) 10,000 日曜日、国民 の祝日を除く	(17時～9時) 4,000	1 夜につき 1,200	26. 3. 1 料 金 改 定
				II (7時～22時) 12,000			
27	300	150 (平日上限1,000円)	(24時間) 19,000 ----- 14,000 日曜日、国民の祝 日の午前 9 時から 午後 5 時まで は除く	I (7時～22時) 10,000 日曜日、国民 の祝日を除く	(17時～9時) 4,000	1 夜につき 600	27. 7. 1 上 限 額 設 定 28. 3. 1 料 金 値 下 げ 改 定 等
				II (7時～22時) 12,000			
令和 元	300	150 ※上限1,000円 (8/12～8/15を除く) ※身体障害者手帳、 精神障害者保健福祉 手帳、療育手帳の交 付を受けている障が い者対象 最初の 2 時間分無料	(24時間) 19,000 ----- 14,000 日曜日、国民の祝 日の午前 9 時から 午後 5 時まで は除く	I (7時～22時) 10,000 日曜日、国民 の祝日を除く	(17時～9時) 4,000	1 夜につき 600	元. 7. 1 料 金 改 定
				II (7時～22時) 12,000			
2	300	150 ※上限1,000円	(24時間) 19,000 ----- 14,000 日曜日、国民の祝 日の午前 9 時から 午後 5 時まで は除く	I (7時～22時) 10,000 日曜日、国民 の祝日を除く	(17時～9時) 4,000	1 夜につき 600	2. 8. 10 料 金 改 定
				II (7時～22時) 12,000			
4	” ”	150 ※上限1,000円 (8/12～8/15を除く)	” ”	I (7時～23時) 10,000 日曜日、国民 の祝日を除く	” ”	” ”	4. 8. 10 料 金 改 定
				II (7時～23時) 12,000			5. 2. 20 時 間 変 更

※R 元 .7.1 から身体障害者手帳、精神障害者保健福祉手帳、療育手帳の交付を受けている障がい者対象 最初の 2 時間分無料を開始

(3) 年度別営業状況

区分	駐 車 台 数						駐 車 料 金					
	普通駐車 (台)	前年比 (%)	定期駐車 (台)	前年比 (%)	計 (台)	前年比 (%)	普通駐車料金 (円)	前年比 (%)	定期駐車料金 (円)	前年比 (%)	計 (円)	前年比 (%)
昭和48	56,411	—	32	—	56,443	—	14,826,850	—	480,000	—	15,306,850	—
49	130,720	231.7	416	1,300.0	131,136	232.3	32,684,250	220.4	3,136,000	653.3	35,820,250	234.0
50	182,652	139.7	1,335	320.9	183,987	140.3	60,335,450	184.6	10,806,000	344.6	71,141,450	198.6
51	162,115	88.8	1,556	116.6	163,671	89.0	55,385,100	91.8	14,372,000	133.0	69,757,100	98.1
52	137,902	85.1	48,835	3,138.5	186,737	114.1	60,823,700	109.8	18,860,000	131.2	79,683,700	114.2
53	133,147	96.6	61,118	125.2	194,265	104.0	61,345,300	100.9	23,289,000	123.5	84,634,300	106.2
54	127,178	95.5	62,366	102.0	189,544	97.6	59,575,750	97.1	25,375,000	109.0	84,950,750	100.4
55	128,452	101.0	65,995	105.8	194,447	102.6	59,911,950	100.6	27,219,000	107.3	87,130,950	102.6
56	122,277	95.2	66,320	100.5	188,597	97.0	64,123,750	107.0	33,296,000	122.3	97,419,750	111.8
57	126,379	103.4	66,062	99.6	192,441	102.0	68,349,250	106.6	34,444,000	103.4	102,793,250	105.5
58	162,414	128.5	52,021	78.7	214,435	111.4	88,172,900	129.0	27,456,000	79.7	115,628,900	112.5
59	157,522	97.0	54,365	104.5	211,887	98.8	95,976,350	108.9	25,680,000	93.5	121,656,350	105.2
60	150,109	95.3	60,872	112.0	210,981	99.6	91,369,100	95.2	27,070,000	105.4	118,439,100	97.4
61	167,125	111.3	65,041	106.8	232,166	110.0	99,192,100	108.6	28,440,000	105.1	127,632,100	107.8
62	169,459	101.4	64,509	99.2	233,968	100.8	101,653,250	102.5	28,414,000	99.9	130,067,250	101.9
63	174,129	102.8	65,394	101.4	239,523	102.4	104,347,050	102.6	28,492,000	100.3	132,839,050	102.1
平成元	184,575	106.0	62,393	95.4	246,968	103.1	108,444,126	103.9	27,087,379	95.1	135,531,505	102.0
2	192,394	104.2	60,156	96.4	252,550	102.3	113,206,359	104.4	26,988,350	99.6	140,194,709	103.4
3	195,708	101.7	56,804	94.4	252,512	100.0	116,166,942	102.6	25,677,670	95.1	141,844,612	101.2
4	207,345	105.9	53,078	93.4	260,423	103.1	122,979,806	105.9	24,165,149	94.1	147,144,955	103.7
5	205,942	99.3	51,700	97.4	257,642	98.9	123,603,496	100.5	23,831,068	98.6	147,434,564	100.2
6	197,013	95.7	51,988	100.6	249,001	96.6	116,542,331	94.3	23,860,195	100.1	140,402,526	95.2
7	188,933	95.9	51,834	99.7	240,767	96.7	114,958,156	98.6	24,882,971	104.3	139,841,127	99.6
8	187,787	99.4	51,601	99.6	239,388	99.4	129,472,418	112.6	29,361,166	118.0	158,833,584	113.6
9	185,643	98.9	52,986	102.7	238,629	99.7	126,878,915	98.0	29,285,715	99.7	156,164,630	98.3
10	189,822	102.3	50,422	95.2	240,244	100.7	129,765,791	102.3	28,644,762	97.8	158,410,553	101.4
11	192,874	101.6	51,783	102.7	244,657	101.8	125,481,096	96.7	28,133,334	98.2	153,614,430	97.0
12	173,484	89.9	51,753	99.9	225,237	92.1	111,226,743	88.6	28,532,381	101.4	139,759,124	91.0
13	163,855	94.4	52,695	101.8	216,550	96.1	109,490,239	98.4	28,778,096	100.9	138,268,335	98.9
14	149,953	91.5	51,933	98.6	201,886	93.2	100,321,239	91.6	27,317,143	94.9	127,638,382	92.3
15	147,791	98.6	51,057	98.3	198,848	98.5	91,659,286	91.4	26,427,620	96.7	118,086,906	92.5
16	142,207	96.2	52,294	102.4	194,501	97.8	88,500,387	96.6	28,568,578	108.1	117,068,965	99.1
17	127,964	90.0	51,409	98.3	179,373	92.2	78,196,770	88.4	25,965,719	90.9	104,162,489	89.0
18	103,776	81.1	53,444	104.0	157,220	87.6	—	—	—	—	—	—
19	143,944	138.7	45,539	85.2	189,483	120.5	—	—	—	—	—	—
20	133,421	92.7	40,497	88.9	173,918	91.8	—	—	—	—	—	—
21	128,851	96.6	36,481	90.1	165,332	95.1	—	—	—	—	—	—
22	128,724	99.9	33,693	92.4	162,417	98.2	—	—	—	—	—	—
23	119,022	92.5	33,035	98.0	152,057	93.6	—	—	—	—	—	—
24	115,491	97.0	27,442	83.1	142,933	94.0	—	—	—	—	—	—
25	112,326	97.3	25,798	94.0	138,124	96.6	—	—	—	—	—	—
26	109,480	97.5	29,763	115.4	139,243	100.8	—	—	—	—	—	—
27	118,488	108.2	36,073	121.2	154,561	111.0	—	—	—	—	—	—
28	114,588	96.7	45,264	125.5	159,852	103.4	—	—	—	—	—	—
29	104,412	91.1	44,446	98.2	148,858	93.1	—	—	—	—	—	—
30	98,070	93.9	42,746	96.2	140,816	94.6	—	—	—	—	—	—
令和元	86,568	88.3	41,366	96.8	127,934	90.9	—	—	—	—	—	—
2	41,515	48.0	37,320	90.2	78,835	61.6	—	—	—	—	—	—
3	48,232	116.2	49,676	133.1	97,908	124.2	—	—	—	—	—	—
4	71,283	147.8	54,468	109.6	125,751	128.4	—	—	—	—	—	—

(平成18年度から、駐車料金は指定管理者の収入となったため、記載していない。)



3. 松茂駐車場

(1) 施設の概要

所 在 地		板野郡松茂町中喜来
収 容 台 数		230 台（うち車いす使用者用駐車区画 5）
施 設 面 積		6,375 m ²
総 事 業 費		638,090 千円（併設の物産館等を含めて約 17 億円）
設 備 概 要	駐 車 場 管 理 室	一棟
	管 制 設 備	全自動精算機 駐車券発行機 ゲート装置 管理用計算機 検知機
	監視カメラ設備	8 台
	照 明 設 備	7 基
	そ の 他	擁壁 防護柵 給水設備 植栽 雨水排水設備等
工 期		平成 14 年 5 月～平成 15 年 3 月
営 業 開 始 年 月 日		平成 15 年 4 月 6 日

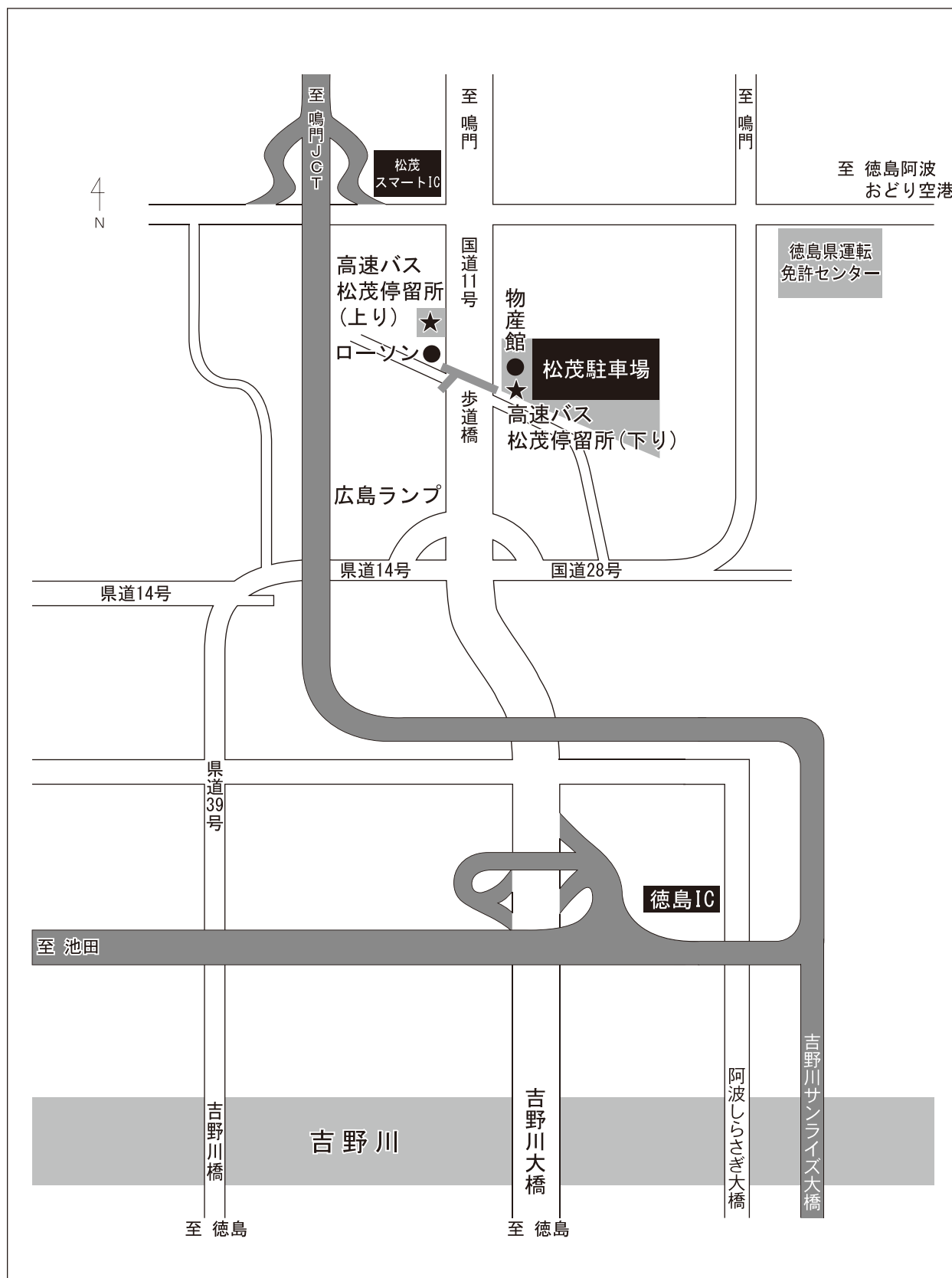
(2) 料金の推移

区分	駐車料金			備考
	最初 1 時間	以後 1 時間ごと	1 日の上限	
平成 15	無料 円	100 円	800 円	15.4.6 オープン
20	無料	100	1 日目の上限 600 2 日目以降の上限 500	20.4.1 料金改定
令和 元	無料	100	500 ※身体障害者手帳、精神障害者保健福祉手帳、療育手帳の交付を受けている障がい者対象 最初の 24 時間分無料	元.7.1 料金改定

(3) 年度別営業状況

区分	駐車台数						駐車料金	
	有料駐車 (台)	前年比 (%)	無料駐車 (台)	前年比 (%)	計 (台)	前年比 (%)	料金 (円)	前年比 (%)
平成 15	44,611	—	44,286	—	88,897	—	48,076,190	—
16	52,419	117.5	21,348	48.2	73,767	83.0	57,939,198	120.5
17	46,855	89.4	25,153	117.8	72,008	97.6	49,797,535	85.9
18	48,651	103.8	26,541	105.5	75,192	104.4	—	—
19	34,146	70.2	27,723	104.5	61,869	82.3	—	—
20	36,109	105.7	26,969	97.3	63,078	102.0	—	—
21	33,536	92.9	24,558	91.1	58,094	92.1	—	—
22	34,286	102.2	24,312	99.0	58,598	100.9	—	—
23	33,775	98.5	24,625	101.3	58,400	99.7	—	—
24	33,047	97.8	24,327	98.8	57,374	98.2	—	—
25	30,561	92.5	25,931	106.6	56,492	98.5	—	—
26	30,554	100.0	26,116	100.7	56,670	100.3	—	—
27	29,587	96.8	26,977	103.3	56,564	99.8	—	—
28	30,390	102.7	28,056	104.0	58,446	103.3	—	—
29	30,054	98.9	31,160	111.1	61,214	104.7	—	—
30	29,210	97.2	33,740	108.3	62,950	102.8	—	—
令和 元	28,221	96.6	31,509	93.4	59,730	94.9	—	—
2	4,956	17.6	14,950	47.4	19,906	33.3	—	—
3	6,962	140.5	19,181	128.3	26,143	131.3	—	—
4	16,411	235.7	27,748	144.7	44,159	168.9	—	—

（平成 18 年度から、駐車料金は指定管理者の収入となったため、記載していない。）



4. 令和4年度決算の概要

(単位：千円)

区分		令和 4 年度決算額	令和 3 年度決算額	増減 R 4－R 3
収益 の 収 支	(事業収益)			
	1 営業収益	52, 196	28, 188	24, 008
	(1) 駐車場収益	52, 150	28, 125	24, 025
	(2) 営業雑収益	46	63	△ 17
	2 営業外収益	719	1, 076	△ 357
	(1) 受取利息及び配当金	54	32	22
	(2) 長期前受金戻入	665	665	0
	(3) 雑収益	0	379	皆減
	事業収益合計 A	52, 915	29, 264	23, 651
	(事業費用)			
1 営業費用	67, 382	59, 754	7, 628	
(1) 一般管理費	67, 382	59, 754	7, 628	
事業費用合計 B	67, 382	59, 754	7, 628	
純利益 A－B		△ 14, 467	△ 30, 490	16, 023

5. 令和5年度当初予算の概要

(単位:千円)

区分			駐車場事業			
			5 年度 (a)	4 年度 (b)	増減 (a-b)	前年度対比 (%) (a/b×100)
収益 の 収 支	事業収益 (A)	営業収益	65,060	75,060	△ 10,000	86.7
		営業外収益	695	689	6	100.9
		計	65,755	75,749	△ 9,994	86.8
	事業費用 (B)	営業費用	63,460	74,484	△ 11,024	85.2
		営業外費用	1	1	0	100.0
		計	63,461	74,485	△ 11,024	85.2
純利益 (A - B)			2,294	1,264	1,030	181.5
資本 の 収 支	資本の収入 (C)	固定資産売却代	0	204	△ 204	皆減
		計	0	204	△ 204	皆減
	資本の支出 (D)	建設改良費	11,170	42,700	△ 31,530	26.2
		計	11,170	42,700	△ 31,530	26.2
資本の収支差引 (C - D)			△ 11,170	△ 42,496	31,326	26.3
	補 て ん 財 源	損益勘定留保資金	11,170	42,496		