基準地番号	東みよし（県）－1		
所在及び地番「住居表示」	三好郡東みよし町昼間字水木929番3外		
地積	281m²	形状	1：2.5
利用の現況	住宅　W2		
前面道路の状況	西側　幅員3.5m 町道		
供給処理施設の状況	水道		
最寄駅及び距離	ＪＲ徳島線辻駅の北東方約2.3km		
最寄バス停及び距離	行常西バス停まで約130m		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅，農家住宅のほかに農地等が見られる住宅地域		

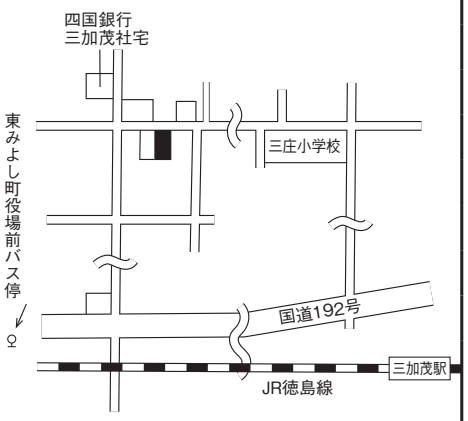
年	1㎡当たりの価格
令和6年	14,900円
	－0.7%
令和5年	15,000円
	－0.7%
令和4年	15,100円
	－0.7%
令和3年	15,200円
	－0.7%
都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
「都計外」	

44

基準地番号	東みよし（県）－2		
所在及び地番「住居表示」	三好郡東みよし町西庄字光吉27番1		
地積	391m²	形状	1：1.5
利用の現況	住宅　W2		
前面道路の状況	北側　幅員5.4m 町道		
供給処理施設の状況	水道		
最寄駅及び距離	ＪＲ徳島線三加茂駅の北西方約800m		
最寄バス停及び距離	東みよし町役場前バス停まで約1.1km		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅，農家住宅が混在する既成住宅地域		

年	1㎡当たりの価格
令和6年	22,800円
	－1.7%
令和5年	23,200円
	－2.1%
令和4年	23,700円
	－2.5%
令和3年	24,300円
	－2.8%
都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
「都計外」	

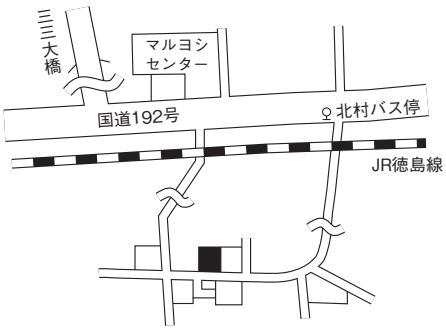
44



基準地番号	東みよし（県）－3		
所在及び地番「住居表示」	三好郡東みよし町加茂4757番4		
地積	304m²	形状	1.5：1
利用の現況	住宅　W2		
前面道路の状況	南側　幅員3m 町道		
供給処理施設の状況	水道		
最寄駅及び距離	ＪＲ徳島線阿波加茂駅の南西方約1.3km		
最寄バス停及び距離	北村バス停まで約400m		
周辺の土地の利用の現況	農地の中に一般住宅，農家住宅が散在する住宅地域		

年	1㎡当たりの価格
令和6年	19,200円
	－2.0%
令和5年	19,600円
	－2.0%
令和4年	20,000円
	－2.0%
令和3年	20,400円
	－2.9%
都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
「都計外」	

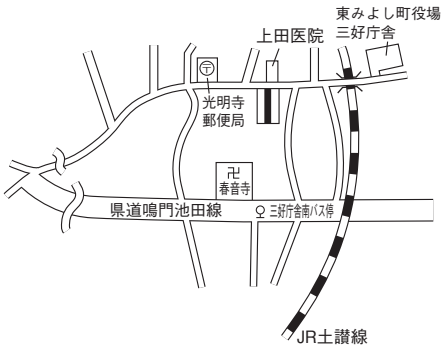
44



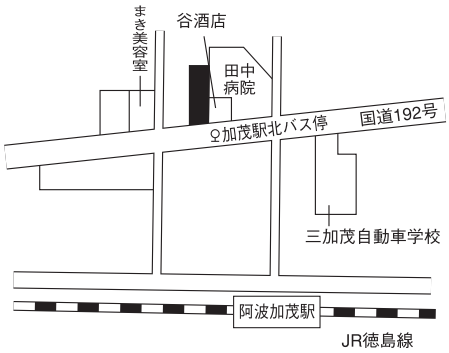
基準地番号	東みよし（県）５－１		
所在及び地番「住居表示」	三好郡東みよし町昼間字下光明寺3075番６外		
地積	164m²	形状	１：1.5
利用の現況	店舗兼住宅　Ｗ２		
前面道路の状況	北側　幅員５m 町道		
供給処理施設の状況	水道, 下水		
最寄駅及び距離	ＪＲ土讃線箸蔵駅の東方約1.9km		
最寄バス停及び距離	三好庁舎南バス停まで約110m		
周辺の土地の利用の現況	小規模店舗, 医院等が見られる古くからの商業地域		

年	1㎡当たりの価格
令和6年	15,600円
	－1.3%
令和5年	15,800円
	－1.3%
令和4年	16,000円
	－1.2%
令和3年	16,200円
	－1.2%
都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
「都計外」	

丸岡履き物店 43



基準地番号	東みよし（県）５－２		
所在及び地番「住居表示」	三好郡東みよし町加茂1884番６		
地積	472m²	形状	１：3.5
利用の現況	店舗兼住宅　Ｓ２		
前面道路の状況	南側　幅員11m 国道		
供給処理施設の状況	水道		
最寄駅及び距離	ＪＲ徳島線阿波加茂駅の北西方約300m		
最寄バス停及び距離	加茂駅北バス停に近接		
周辺の土地の利用の現況	中小規模小売店舗, 医院等が混在する路線商業地域		

年	1㎡当たりの価格
令和6年	35,700円
	－2.5%
令和5年	36,600円
	－2.7%
令和4年	37,600円
	－2.6%
令和3年	38,600円
	－3.0%
都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
「都計外」	

和風 dining 華兆 44