

徳島県県営住宅集約化P F I事業

県営住宅設計業務提案書

平成24年 月

提案受付番号：

安全性への配慮

安全性への配慮について、3団地それぞれ配置計画・住棟計画・住戸計画・その他に関して、以下の視点を踏まえて記述してください。

- ・ 青少年の非行防止や、団地内での犯罪発生防止への配慮
 - ・ 転落や転倒、衝突など、日常生活の中で起こりうる事故の防止への配慮
- (各A4版1枚以内)

提案受付番号：

防災への配慮

防災への配慮について、3団地それぞれ配置計画・住棟計画・その他に関して、以下の視点を踏まえて記述してください。

- ・東海・東南海・南海の三連動地震等を考慮し、災害時における人命の安全確保が可能な構造とし、避難・救助・消防活動等が円滑に行えるような配慮。
 - ・万代町団地及び津田松原団地においては津波避難ビルとしての機能への配慮。
- (各A4版1枚以内)

提案受付番号：

周辺への配慮

周辺への配慮について、3団地それぞれ全体計画・配置計画・その他に関して、以下の視点を踏まえて記述してください。

- ・周辺に対して極端な日影、圧迫感、風害、電波障害等を生じないための配慮
- ・県営住宅から低層住戸へのぞき込みを防止する等、プライバシー確保についての配慮
- ・住棟配置や階数構成などにより圧迫感が生じたり、ヒューマンスケールから逸脱したりすることのない配慮
- ・植栽や舗装等による屋外空間における景観的配慮

(各A4版1枚以内)

提案受付番号：

利便性への配慮

利便性への配慮について、3団地それぞれ全体計画・配置計画・住棟計画・その他に関して、以下の視点を踏まえて記述してください。

- ・通勤、通学、買い物など、居住者の日常的な動線への配慮
 - ・住棟内部や屋外空間において各部の利用目的に応じた空間構成やしつらえなどへの配慮
- (各A4版1枚以内)

提案受付番号：

快適性への配慮

快適性への配慮について、3団地それぞれ配置計画・住棟計画・住戸計画・その他に関して、以下の視点を踏まえて記述してください。

- ・日照や通風についての十分な配慮
 - ・居住室からの眺望や住戸間のプライバシーの確保など快適な生活が実現できる配慮
- (各A4版1枚以内)

提案受付番号：

コミュニティの形成

コミュニティの形成について、3団地それぞれ全体計画・配置計画・住棟計画・その他に関して、以下の視点を踏まえて記述してください。

- ・ 地域の実情や特性を踏まえて、バランスのとれた地域コミュニティの形成

(各A4版1枚以内)

提案受付番号：

長寿社会対応

長寿社会対応について、3団地それぞれ配置計画・住棟計画・住戸計画・その他に関して、以下の視点を踏まえて記述してください。

- ・高齢者や車椅子利用者等が安全かつ支障なく利用できる対応

(各A4版1枚以内)

提案受付番号：

徳島県県営住宅集約化P F I 事業

<設計図書>