

■徳島県営住宅集約化PFI事業 その他に関する質問・意見に対する回答

No	質問箇所			質問項目	質問・意見	回答
	—	—	—			
1				地方税法 附則第15条第18項	「民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律において、平成16年4月～27年3月までに修得した家屋及び償却資産に係る固定資産における、固定資産税または都市計画税の課税標準となるべき価格の二分の一の額とする。」を適用してもよろしいでしょうか。	地方税法に関する質疑につきましては、課税自治体にご協議ください。
2				個人情報について	個人情報を事業者側が受け取ることはあるのでしょうか。	受け取ることはありません。
3				共用部の費用負担	共有部における、「共有部の電気代・エレベーターの電気代・水道代」の費用負担は自治会負担の認識でよろしいでしょうか？	ご理解の通りです。
4				共益費について	入居者が負担する共益費の内訳を教えてください。	【添付資料11】(参考)県営住宅使用のてびきP4共益費のところをご確認ください。
5	要求水準書(資料)に関する質問・意見に対する回答	9		共同施設の維持管理について	日常保守点検管理に要する費用は自治会負担と記載されていますが、具体的に、汲み取り費用はそれに含まれますか？	自治会の負担となります。