

住宅着工の動向（平成23年度）

区 分		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	23年累計	1月	2月	3月	23年度累計		
全 国	戸	総数	66,709	62,252	63,419	66,757	63,726	72,687	83,398	81,986	64,206	67,273	72,635	69,069	834,117	65,984	66,928	66,597	841,246	
		（うち持家）	22,299	22,126	22,863	23,554	23,528	26,931	32,382	31,039	24,978	25,581	25,849	24,496	305,626	21,687	22,462	22,335	304,822	
		前年同月比%	2.7%	10.1%	▲2.4%	0.3%	6.4%	5.8%	21.2%	13.9%	▲10.8%	▲5.8%	▲0.3%	▲7.3%	2.6%	▲1.1%	7.5%	5.0%	2.7%	
	数	木造住宅	35,740	33,532	35,425	35,282	34,126	40,249	48,160	46,901	36,681	38,075	40,128	40,538	464,837	35,117	35,564	35,612	466,433	
		（うち持家）	18,112	18,227	19,120	19,489	19,460	22,279	26,737	26,319	20,735	21,163	21,491	20,444	253,576	17,391	18,490	18,622	252,620	
		前年同月比%	3.2%	4.4%	4.4%	2.5%	▲2.4%	▲1.2%	20.3%	11.5%	▲10.8%	▲7.1%	▲3.2%	▲7.0%	1.0%	▲1.7%	6.1%	0.5%	0.5%	
	木 造	全体ベース	53.6%	53.9%	55.9%	52.9%	53.6%	55.4%	57.7%	57.2%	57.1%	56.6%	55.2%	58.7%	55.7%	53.2%	53.1%	53.5%	55.4%	
		持家ベース	81.2%	82.4%	83.6%	82.7%	82.7%	82.7%	82.6%	84.8%	83.0%	82.7%	83.1%	83.5%	83.0%	80.2%	82.3%	83.4%	82.9%	
		床面積 千㎡	5,865	5,563	5,750	6,112	5,827	6,559	7,574	7,495	5,905	6,083	6,488	6,135	75,356	5,703	5,939	5,927	75,747	
	前年同月比%	7.3%	12.0%	▲0.5%	1.1%	5.8%	4.6%	22.6%	14.4%	▲10.2%	▲5.8%	▲0.0%	▲7.3%	3.4%	▲2.8%	6.8%	3.1%	2.5%		
	徳 島 県	戸	総数	295	274	288	278	290	317	346	269	195	268	230	325	3,375	324	255	287	3,384
			（うち持家）	172	184	182	189	172	223	244	214	145	165	172	164	2,226	168	189	168	2,213
			前年同月比%	1.4%	▲18.0%	8.3%	25.8%	0.3%	▲18.1%	1.8%	24.0%	▲50.1%	▲21.9%	▲32.4%	▲19.4%	▲11.7%	9.8%	▲6.9%	▲0.3%	▲10.7%
数		木造住宅	230	223	251	219	217	297	294	245	167	220	194	250	2,807	207	236	264	2,810	
		（うち持家）	155	173	165	160	153	213	220	200	130	145	156	148	2,018	153	176	155	2,009	
		前年同月比%	6.5%	0.0%	10.1%	26.6%	24.7%	1.4%	▲1.0%	27.6%	▲42.4%	▲12.0%	▲19.2%	▲17.5%	▲2.5%	▲10.0%	5.8%	5.2%	▲3.6%	
木 造		全体ベース	78.0%	81.4%	87.2%	78.8%	74.8%	93.7%	85.0%	91.1%	85.6%	82.1%	84.3%	76.9%	83.2%	63.9%	92.5%	92.0%	83.0%	
		持家ベース	90.1%	94.0%	90.7%	84.7%	89.0%	95.5%	90.2%	93.5%	89.7%	87.9%	90.7%	90.2%	90.7%	91.1%	93.1%	92.3%	90.8%	
		床面積 ㎡	31,184	28,568	29,419	29,913	28,591	33,768	36,764	31,531	21,821	27,537	25,876	30,840	355,812	31,653	28,879	27,628	354,801	
前年同月比%		7.7%	▲14.3%	3.4%	14.1%	▲2.2%	▲8.5%	5.4%	23.7%	▲43.6%	▲26.5%	▲26.9%	▲14.2%	▲9.0%	1.5%	1.1%	▲6.1%	▲8.9%		

住宅着工の動向（平成22年度）

区 分		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	22年累計	1月	2月	3月	22年度累計		
全 国	戸	総数	64,951	56,527	65,008	66,568	59,911	68,688	68,785	71,972	71,998	71,390	72,838	74,517	813,153	66,709	62,252	63,419	819,047	
		（うち持家）	21,144	20,867	21,981	23,496	24,243	27,656	27,181	29,036	27,670	27,842	27,235	26,871	305,222	22,299	22,126	22,863	308,518	
		前年同月比%	▲8.1%	▲9.3%	▲2.4%	0.6%	▲4.6%	0.6%	4.3%	20.5%	17.7%	6.4%	6.8%	7.5%	3.1%	2.7%	10.1%	▲2.4%	5.6%	
	数	木造住宅	34,629	32,115	33,947	34,425	34,959	40,748	40,045	42,073	41,141	40,991	41,454	43,600	460,127	35,740	33,532	35,425	464,133	
		（うち持家）	17,043	17,111	18,499	19,463	19,919	22,894	22,461	24,269	23,304	23,036	22,488	22,442	252,929	18,112	18,227	19,120	255,735	
		前年同月比%	4.3%	8.4%	8.4%	3.2%	5.0%	1.7%	6.1%	21.0%	13.0%	5.3%	1.6%	7.2%	7.0%	3.2%	4.4%	4.4%	6.3%	
	木 造	全体ベース	53.3%	56.8%	52.2%	51.7%	58.4%	59.3%	58.2%	58.5%	57.1%	57.4%	56.9%	58.5%	56.6%	53.6%	53.9%	55.9%	56.7%	
		持家ベース	80.6%	82.0%	84.2%	82.8%	82.2%	82.8%	82.6%	83.6%	84.2%	82.7%	82.6%	83.5%	82.9%	81.2%	82.4%	83.6%	82.9%	
		床面積 千㎡	5,466	4,966	5,779	6,048	5,505	6,269	6,179	6,549	6,579	6,457	6,491	6,618	72,906	5,865	5,563	5,750	73,873	
	前年同月比%	▲3.4%	▲8.0%	7.1%	5.7%	0.5%	5.5%	5.9%	19.7%	20.3%	10.1%	10.2%	12.8%	7.2%	7.3%	12.0%	▲0.5%	9.0%		
	徳 島 県	戸	総数	291	334	266	221	289	387	340	217	391	343	340	403	3,822	295	274	288	3,788
			（うち持家）	158	183	178	168	169	192	210	169	216	231	175	195	2,244	172	184	182	2,263
			前年同月比%	▲11.0%	44.6%	0.8%	▲40.3%	▲31.0%	35.3%	23.2%	▲27.7%	52.1%	▲7.8%	4.6%	16.5%	1.3%	1.4%	▲18.0%	8.3%	▲1.4%
数		木造住宅	216	223	228	173	174	293	297	192	290	250	240	303	2,879	230	223	251	2,916	
		（うち持家）	141	166	159	150	146	165	185	153	194	205	151	177	1,992	155	173	165	2,019	
		前年同月比%	14.3%	5.2%	32.6%	▲27.3%	▲24.3%	13.6%	16.5%	▲10.3%	45.7%	9.6%	▲17.8%	25.2%	5.5%	6.5%	0.0%	10.1%	3.3%	
木 造		全体ベース	74.2%	66.8%	85.7%	78.3%	60.2%	75.7%	87.4%	88.5%	88.5%	74.2%	72.9%	75.2%	75.3%	78.0%	81.4%	87.2%	77.0%	
		持家ベース	89.2%	90.7%	89.3%	89.3%	86.4%	85.9%	88.1%	90.5%	89.8%	88.7%	86.3%	90.8%	88.8%	90.1%	94.0%	90.7%	89.2%	
		床面積 ㎡	28,967	33,340	28,458	26,215	29,228	36,890	34,896	25,485	38,693	37,448	35,391	35,956	390,967	31,184	28,568	29,419	389,373	
前年同月比%		▲14.7%	24.6%	6.3%	▲26.6%	▲14.1%	34.9%	20.6%	▲14.7%	40.2%	5.5%	1.7%	9.1%	4.5%	7.7%	▲14.3%	3.4%	3.1%		

住宅着工の動向（平成21年度）

区 分		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	21年度累計	1月	2月	3月	21年度累計		
全 国	戸 数	総数	70,688	62,303	66,628	66,198	62,805	68,268	65,974	59,749	61,181	67,120	68,198	69,298	788,410	64,951	56,527	65,008	775,277	
		（うち持家）	20,057	20,278	21,295	22,971	23,139	26,494	26,040	25,147	24,501	25,227	25,441	24,036	284,626	21,144	20,867	21,981	286,988	
		前年同月比%	▲18.7%	▲24.9%	▲20.7%	▲32.4%	▲30.8%	▲32.4%	▲32.1%	▲38.3%	▲37.0%	▲27.1%	▲19.1%	▲15.7%	▲27.9%	▲8.1%	▲9.3%	▲2.4%	▲25.4%	
		木造住宅	33,194	29,616	31,304	33,372	33,282	40,073	37,731	34,757	36,410	38,945	40,782	40,655	430,121	34,629	32,115	33,947	436,698	
	割 合	（うち持家）	16,312	16,476	17,898	19,127	19,106	22,084	21,383	20,716	20,444	20,805	20,814	19,737	234,902	17,043	17,111	18,499	236,869	
		前年同月比%	▲20.3%	▲19.6%	▲20.9%	▲22.9%	▲22.1%	▲15.8%	▲16.8%	▲25.1%	▲19.9%	▲10.6%	▲3.1%	▲4.0%	▲16.8%	4.3%	8.4%	8.4%	▲11.4%	
		木造全体ベース	47.0%	47.5%	47.0%	50.4%	53.0%	58.7%	57.2%	58.2%	59.5%	58.0%	59.8%	58.7%	54.6%	53.3%	56.8%	52.2%	56.3%	
		持家ベース	81.3%	81.3%	84.0%	83.3%	82.6%	83.4%	82.1%	82.4%	83.4%	82.5%	81.8%	82.1%	82.5%	80.6%	82.0%	84.2%	82.5%	
	島	戸 数	床面積 千㎡	5,660	5,396	5,396	5,724	5,480	5,943	5,832	5,469	5,471	5,866	5,889	5,868	67,994	5,466	4,966	5,779	67,753
			前年同月比%	▲18.7%	▲20.9%	▲27.3%	▲31.5%	▲28.1%	▲28.1%	▲27.7%	▲33.5%	▲34.0%	▲21.5%	▲12.7%	▲10.2%	▲25.1%	▲3.4%	▲8.0%	7.1%	▲21.2%
			総数	327	231	264	370	419	286	276	300	257	372	325	346	3,773	291	334	266	3,842
			（うち持家）	164	161	120	193	142	166	160	170	167	160	224	199	2,026	158	183	178	2,100
徳 島 県	戸 数	前年同月比%	▲38.1%	▲16.6%	3.1%	7.9%	18.4%	3.6%	▲12.7%	▲3.8%	1.2%	▲18.2%	▲3.8%	▲3.6%	▲7.3%	▲11.0%	44.6%	0.8%	0.3%	
		木造住宅	189	212	172	238	230	258	255	214	199	228	292	242	2,729	216	223	228	2,823	
		（うち持家）	145	142	107	171	123	151	142	156	142	146	199	179	1,803	141	166	159	1,875	
		前年同月比%	▲27.9%	8.7%	20.3%	▲13.1%	▲22.3%	24.6%	22.0%	▲3.2%	▲1.5%	▲22.4%	63.1%	3.4%	0.5%	14.3%	5.2%	32.6%	5.0%	
木 造	割 合	全体ベース	57.8%	91.8%	65.2%	64.3%	54.9%	90.2%	92.4%	71.3%	77.4%	61.3%	89.8%	69.9%	72.3%	74.2%	66.8%	85.7%	73.5%	
		持家ベース	88.4%	88.2%	89.2%	88.6%	86.6%	91.0%	88.8%	91.8%	85.0%	91.3%	88.8%	89.9%	89.0%	89.2%	90.7%	89.3%	89.3%	
		床面積 ㎡	33,945	26,760	26,760	35,732	34,032	27,342	28,935	29,874	27,599	35,482	34,811	32,943	374,215	28,967	33,340	28,458	377,515	
		前年同月比%	▲22.8%	▲14.0%	▲4.5%	1.1%	▲8.0%	▲9.7%	▲13.6%	▲20.5%	▲7.6%	▲8.7%	4.8%	6.9%	▲8.6%	▲14.7%	24.6%	6.3%	▲4.2%	