

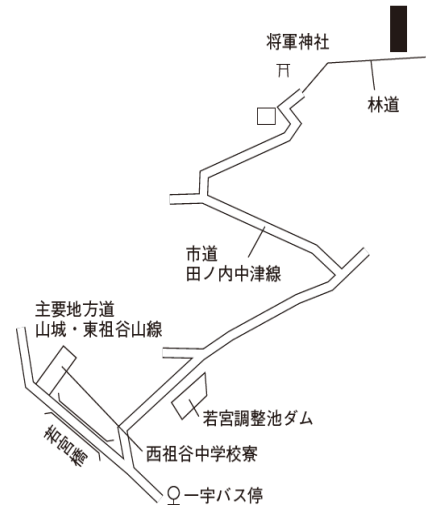
第2 林地

基準地番号	徳島(林)-1		
基準地の所在及び地番	那賀郡那賀町木頭出原字面谷156番1		
基準地の地積(m ²)	15,239		
基準地の利用の現況	用材林地(杉)		
交通 接 近 条 件	基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離	林道隣接0m (鉄索50m)	
	搬出地点の道路の状況	林道3m	
	最寄駅及び距離	桑野 65.6km	
	最寄集落及び距離	川切 2.1km	
公法上の規制	「都計外」、地森計		
地域の特性	林業本場林地		
10アールあたりの価格	5年	11,200円	
	4年	11,200円	
	3年	11,200円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	標高500m、約30度の北東向傾斜の杉の人工林地域		

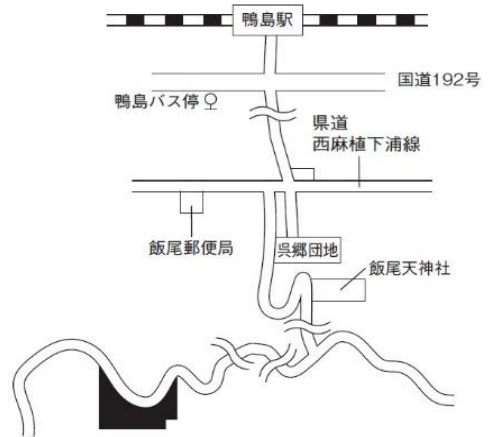
基準地番号	徳島(林)-2		
基準地の所在及び地番	徳島市加茂名町庄山92番		
基準地の地積(m ²)	4,760		
基準地の利用の現況	雑木林地(その他)		
交通 接 近 条 件	基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離	集材線200m	
	搬出地点の道路の状況	市道3m	
	最寄駅及び距離	蔵本 3km	
	最寄集落及び距離	東名東 0.3km	
公法上の規制	「調区」、地森計		
地域の特性	都市近郊林地		
10アールあたりの価格	5年	355,000円	
	4年	357,000円	
	3年	360,000円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	標高50m、約30度の南西傾斜の地域で雑木の自然林地域		

基準地番号	徳島(林)-3		
基準地の所在及び地番	鳴門市鳴門町土佐泊浦字大谷201番3		
基準地の地積(m ²)	12,396		
基準地の利用の現況	雑木林地(その他)		
交通 接 近 条 件	基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離	公道隣接0m	
	搬出地点の道路の状況	市道4m	
	最寄駅及び距離	鳴門 5.9km	
	最寄集落及び距離	黒山 1km	
公法上の規制	「調区」、地森計		
地域の特性	都市近郊林地		
10アールあたりの価格	5年	278,000円	
	4年	280,000円	
	3年	284,000円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	標高約100m、傾斜約25度程度の雑木林が多い臨海部の自然林地域		

基準地番号	徳島(林)－4	
基準地の所在及び地番	三好市西祖谷山村田ノ内103番	
基準地の地積(㎡)	9,830	
基準地の利用の現況	用材林地(杉・檜)	
交通 接 近 条 件	基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離	集材機300m
	搬出地点の道路の状況	林道2m
	最寄駅及び距離	大歩危 14.2km
	最寄集落及び距離	田ノ内 0.6km
公法上の規制	「都計外」、地森計	
地域の特性	山村奥地林地	
10アールあたりの価格	5年	6,400円
	4年	6,400円
	3年	6,400円
基準地の周辺の土地の利用の現況	標高900m、約35度の南向傾斜の杉、檜の人工林地域	



基準地番号	徳島(林)－5	
基準地の所在及び地番	吉野川市鴨島町飯尾字天神1689番3	
基準地の地積(㎡)	6,870	
基準地の利用の現況	用材、雑木林地(檜)	
交通 接 近 条 件	基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離	公道隣接0m (集材機30m)
	搬出地点の道路の状況	市道4.5m
	最寄駅及び距離	鴨島 3.4km
	最寄集落及び距離	敷地 1.5km
公法上の規制	「調区」、地森計	
地域の特性	農村林地	
10アールあたりの価格	5年	47,100円
	4年	47,500円
	3年	48,000円
基準地の周辺の土地の利用の現況	標高150m、約20度の北西向傾斜の用材林もある自然林地域	



基準地番号	徳島(林)－6	
基準地の所在及び地番	阿南市学原町下水田71番1	
基準地の地積(㎡)	7,408	
基準地の利用の現況	雑木林地	
交通 接 近 条 件	基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離	集材機1m
	搬出地点の道路の状況	農道4m
	最寄駅及び距離	阿南 1km
	最寄集落及び距離	烏帽子池 0.18km
公法上の規制	「調区」、地森計	
地域の特性	都市近郊林地	
10アールあたりの価格	5年	194,000円
	4年	195,000円
	3年	196,000円
基準地の周辺の土地の利用の現況	標高100m、約25度の東向き傾斜で、雑木が多い自然林地域	

