

基準地番号	那賀(県)－1	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町和食字町142番1	
基準地の地積(㎡)	185	
基準地の形状	台形 1:1	
基準地の利用の現況	住宅 S2	
基準地の前面道路の状況	南5.3m町道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道、下水	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 13km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	5年 13,000円 4年 13,100円 3年 13,200円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	

基準地番号	那賀(県)－2	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町阿井字杉の久保29番5	
基準地の地積(㎡)	261	
基準地の形状	1:1.2	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	北西4m町道、背面道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道、下水	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 15km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	5年 11,100円 4年 11,300円 3年 11,500円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、小売店舗等が混在する住宅地域	

基準地番号	那賀(県)－3	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町海川字ヲフウチ79番5外	
基準地の地積(㎡)	205	
基準地の形状	台形 1.5:1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	南西6.7m県道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 53km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	5年 5,600円 4年 5,720円 3年 5,840円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する山村集落内の住宅地域	

基準地番号	那賀(県)－4	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町延野字大原179番2	
基準地の地積(㎡)	410	
基準地の形状	台形 1:1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	北東4.5m町道、北西側道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道、下水	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 22km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	5年 9,410円 4年 9,600円 3年 9,800円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	

基準地番号	那賀(県)－5	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町大久保字大西3番8	
基準地の地積(㎡)	151	
基準地の形状	1.5:1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	南東7.8m国道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道、下水	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 26km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	5年 6,850円 4年 7,000円 3年 7,150円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に小売店舗等も見られる国道沿いの住宅地域	

基準地番号	那賀(県)－6	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町木頭出原字クボラ10番9	
基準地の地積(㎡)	244	
基準地の形状	1:1.5	
基準地の利用の現況	住宅 W1	
基準地の前面道路の状況	南西4m町道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道、下水	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 64km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	5年 6,430円 4年 6,610円 3年 6,790円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域	

基準地番号	那賀(県)ー7	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町坂州字広瀬121番6	
基準地の地積(m ²)	196	
基準地の形状	不整形 1:1	
基準地の利用の現況	住宅 RC2	
基準地の前面道路の状況	南5m町道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 48km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	5年 4,600円	
	4年 4,700円	
	3年 4,800円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	

基準地番号	那賀(県)ー8	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町桜谷字東畑28番1	
基準地の地積(m ²)	153	
基準地の形状	台形 1:1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	北東5.1m町道、北側道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 36km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	5年 6,130円	
	4年 6,260円	
	3年 6,390円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほか古くからの小売店舗等も見られる住宅地域。	