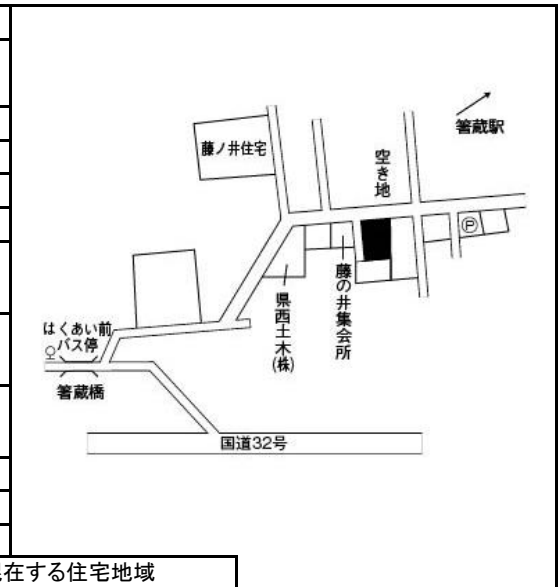


基準地番号	三好(県)－1	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市三野町芝生字島ノ前153番1	
基準地の地積(㎡)	300	
基準地の形状	台形 1:2	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	西4m市道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	江口 1km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	5年 12,900円	
	4年 13,100円	
	3年 13,300円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い利便性の良い既成住宅地域	

基準地番号	三好(県)－2	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市三野町加茂野宮字西ノ宮834番2	
基準地の地積(㎡)	447	
基準地の形状	1:1.5	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	東3m市道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	江口 2.4km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	5年 9,000円	
	4年 9,100円	
	3年 9,200円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅、農地等が混在する住宅地域	

基準地番号	三好(県)－3	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市池田町ウエノ2804番1外	
基準地の地積(㎡)	300	
基準地の形状	不整形 1:1.5	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	南5m市道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	阿波池田 800m	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	都 1住居(60、200)	
1㎡あたりの価格	5年 35,500円	
	4年 36,400円	
	3年 37,500円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	

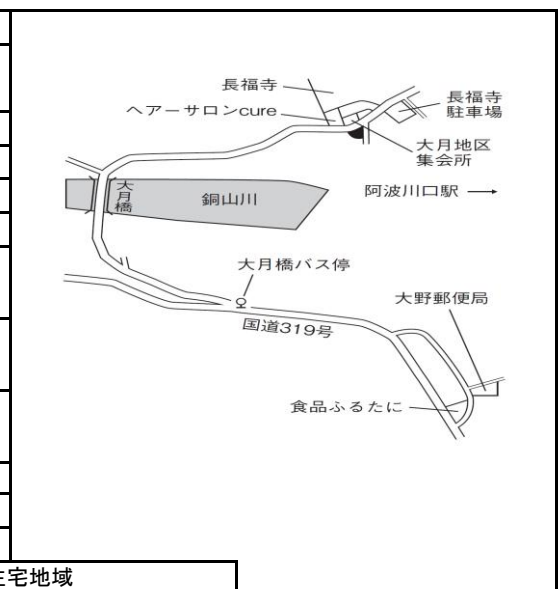
基準地番号	三好(県)－4
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市池田町津藤ノ井434番5
基準地の地積(㎡)	250
基準地の形状	台形 1:1
基準地の利用の現況	住宅 W2
基準地の前面道路の状況	北西4.4m市道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	箸蔵 850m
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	都 (70、200)
1㎡あたりの価格	5年 22,700円
	4年 23,300円
	3年 23,900円
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、公営住宅、事業所等が混在する住宅地域



基準地番号	三好(県)－5
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市池田町中西フロノタニ1458番28
基準地の地積(㎡)	235
基準地の形状	1:1.5
基準地の利用の現況	住宅 W2
基準地の前面道路の状況	東4m市道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	三縄 200m
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	都 (70、200)
1㎡あたりの価格	5年 22,800円
	4年 23,400円
	3年 24,000円
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅の中に小規模工場等も見られる住宅地域



基準地番号	三好(県)－6
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市山城町大月字大月288番2外
基準地の地積(㎡)	213
基準地の形状	不整形 1.2:1
基準地の利用の現況	住宅 W1
基準地の前面道路の状況	北3.3m市道、東側道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	阿波川口 7km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1㎡あたりの価格	5年 4,840円
	4年 4,920円
	3年 5,000円
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域



基準地番号	三好(県)ー7	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市東祖谷栗枝渡25番12	
基準地の地積(㎡)	313	
基準地の形状	台形 1.5 : 1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	南東8m国道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況		
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	大歩危 25km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	5年 4,350円 4年 4,400円 3年 4,450円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	国道沿いに一般住宅、農家住宅が散在する山村集落内の住宅地域	

基準地番号	三好(県)ー8	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市井川町辻100番7	
基準地の地積(㎡)	410	
基準地の形状	1 : 3	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	南4.2m市道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	辻 580m	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	5年 16,600円 4年 16,800円 3年 17,000円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	国道背後の公共施設に近接する利便性の良い住宅地域	

基準地番号	三好(県)ー9	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市井川町河原5196番1	
基準地の地積(㎡)	293	
基準地の形状	1 : 1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	東5.5m県道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	辻 4.2km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	5年 6,350円 4年 6,450円 3年 6,550円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅、小売店舗等が混在する山村集落内の住宅地域	

基準地番号	三好(県)－10	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市西祖谷山村一宇365番1	
基準地の地積(㎡)	198	
基準地の形状	台形 3 : 1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	南3m道路	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	大歩危 8.5km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	5年 4,790円	
	4年 4,850円	
	3年 4,910円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅、農家住宅等が散在する山村集落内の住宅地域	