

基準地番号	阿波(県)5-1	<p>ショッピングセンター虹の街</p>
基準地の所在及び地番並びに住居表示	阿波市阿波町大道北50番1外	
基準地の地積(m ²)	828	
基準地の形状	1.5:1	
基準地の利用の現況	店舗 S1	
基準地の前面道路の状況	北10.9m県道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	阿波山川 3.3km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	5年 23,600円 4年 24,000円 3年 24,400円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	県道沿いに各種店舗等が建て込みつつある路線商業地域	

基準地番号	阿波(県)5-2	<p>(株)四国銀行</p>
基準地の所在及び地番並びに住居表示	阿波市土成町土成字寒方54番8	
基準地の地積(m ²)	826	
基準地の形状	1.2:1	
基準地の利用の現況	店舗 RC2	
基準地の前面道路の状況	南14.5m県道、西側道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	鴨島 4.5km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	5年 26,500円 4年 27,000円 3年 27,500円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	県道沿いに各種店舗が見られる路線商業地域	

基準地番号	阿波(県)9-1	<p>オリジン(株)土成工場</p>
基準地の所在及び地番並びに住居表示	阿波市土成町土成字殿開82番9	
基準地の地積(m ²)	9,540	
基準地の形状	不整形 1:2	
基準地の利用の現況	工場	
基準地の前面道路の状況	西7.5m市道、三方路	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	鴨島 7.6km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	5年 8,250円 4年 8,170円 3年 8,170円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	各種工場が建ち並ぶ内陸工業団地	