

4 新增築分家屋の年別推移表

(1) 木造家屋

市町村名	床 面 積 (㎡)					決 定 価		
	1 6 年	1 7 年	1 8 年	1 9 年	2 0 年	1 6 年	1 7 年	1 8 年
	建築分	〃	〃	〃	〃	建築分	〃	〃
徳 島 市	110,314	115,630	115,993	115,944	106,974	6,083,146	6,326,079	6,277,884
鳴 門 市	33,483	32,250	31,066	34,817	29,405	2,082,751	1,942,793	1,895,784
小松島 市	24,753	20,006	19,874	23,085	18,225	1,494,864	1,177,356	1,153,159
阿 南 市	32,461	26,695	42,385	50,431	44,541	2,007,870	1,626,646	2,624,443
吉野川 市	25,055	22,108	25,446	21,426	23,179	1,467,088	1,257,609	1,459,059
阿 波 市	—	26,808	22,886	23,778	20,579	—	1,416,201	1,212,706
美 馬 市	—	16,872	13,415	13,379	12,434	—	905,840	733,404
三 好 市	—	—	10,157	9,955	9,427	—	—	572,067
勝 浦 町	3,216	3,253	2,256	1,990	2,215	169,494	185,910	123,065
上 勝 町	429	862	756	725	324	18,832	44,363	35,311
佐那河内村	984	947	599	1,208	1,134	58,392	66,428	34,102
石 井 町	17,783	13,350	18,801	15,456	13,988	996,718	749,259	1,008,067
神 山 町	2,186	1,609	1,889	1,298	886	123,141	81,530	82,570
那 賀 町	—	3,909	4,284	3,383	3,173	—	188,122	203,215
牟 岐 町	1,896	1,661	1,279	1,835	749	109,330	77,011	59,990
美 波 町	—	—	2,253	2,133	3,537	—	—	105,341
海 陽 町	—	—	5,830	5,283	5,098	—	—	298,149
松 茂 町	6,801	8,914	7,771	9,295	7,438	360,847	452,094	404,724
北 島 町	14,314	13,243	18,409	19,153	17,620	808,324	679,451	944,617
藍 住 町	23,891	22,110	22,941	24,872	21,399	1,410,366	1,220,652	1,300,622
板 野 町	6,745	6,303	5,743	7,089	7,081	358,199	379,688	317,482
上 板 町	8,005	6,861	6,415	5,507	5,547	439,022	361,569	339,676
つるぎ 町	—	4,016	2,445	2,531	2,759	—	261,003	155,261
東みよし町	—	—	8,378	9,051	8,511	—	—	462,712
市 計	226,066	260,369	281,222	292,815	264,764	13,135,719	14,652,524	15,928,506
町 村 計	191,966	137,790	110,049	110,809	101,459	10,648,501	7,526,547	5,874,904
合 計	418,032	398,159	391,271	403,624	366,223	23,784,220	22,179,071	21,803,410

格 (千円)		単 位 当 り 価 格 (円/㎡)					市町村名
19 年 〃	20 年 〃	16 年 建築分	17 年 〃	18 年 〃	19 年 〃	20 年 〃	
6,279,841	6,293,542	55,144	54,710	54,123	54,163	58,832	徳 島 市
2,042,962	1,820,626	62,203	60,242	61,024	58,677	61,916	鳴 門 市
1,324,655	1,074,014	60,391	58,850	58,023	57,382	58,931	小松島 市
3,041,582	2,762,759	61,855	60,934	61,919	60,312	62,027	阿 南 市
1,230,575	1,319,060	58,555	56,885	57,339	57,434	56,908	吉野川 市
1,212,265	1,094,829	—	52,828	52,989	50,983	53,201	阿 波 市
658,207	619,553	—	53,689	54,670	49,197	49,827	美 馬 市
543,947	519,166	—	—	56,322	54,641	55,072	三 好 市
108,746	134,360	52,703	57,150	54,550	54,646	60,659	勝 浦 町
34,489	15,746	43,897	51,465	46,708	47,571	48,599	上 勝 町
76,578	85,058	59,341	70,146	56,932	63,392	75,007	佐那河内村
838,793	824,865	56,049	56,124	53,618	54,270	58,969	石 井 町
55,273	42,647	56,332	50,671	43,711	42,583	48,134	神 山 町
160,060	158,784	—	48,125	47,436	47,313	50,042	那 賀 町
85,494	41,677	57,664	46,364	46,904	46,591	55,644	牟 岐 町
102,285	189,511	—	—	46,756	47,954	53,580	美 波 町
268,432	255,147	—	—	51,140	50,811	50,048	海 陽 町
473,703	387,734	53,058	50,717	52,081	50,963	52,129	松 茂 町
984,575	966,100	56,471	51,306	51,313	51,406	54,830	北 島 町
1,349,747	1,241,425	59,033	55,208	56,694	54,268	58,013	藍 住 町
403,032	421,179	53,106	60,239	55,282	56,853	59,480	板 野 町
291,215	291,236	54,843	52,699	52,950	52,881	52,503	上 板 町
172,709	167,540	—	64,991	63,501	68,237	60,725	つるぎ 町
509,223	502,137	—	—	55,229	56,262	58,999	東みよし町
16,334,034	15,503,549	58,106	56,276	56,640	55,783	58,556	市 計
5,914,354	5,725,146	55,471	54,623	53,384	53,374	56,428	町 村 計
22,248,388	21,228,695	56,896	55,704	55,725	55,122	57,967	合 計

* 16年度から17年度の市計及び町村計については、旧区分（16年度は5市の計及び30町村の計、17年度は7市の計及び28町村の計）としています。

4 新增築分家屋の年別推移表

(2) 非木造家屋

市町村名	床 面 積 (㎡)					決 定 価		
	1 6 年	1 7 年	1 8 年	1 9 年	2 0 年	1 6 年	1 7 年	1 8 年
	建築分	〃	〃	〃	〃	建築分	〃	〃
徳 島 市	150,104	177,540	190,398	162,564	119,640	12,023,345	13,334,275	16,553,310
鳴 門 市	24,787	32,176	59,524	26,960	23,119	1,542,524	2,633,448	2,102,190
小松島 市	10,480	13,203	22,979	20,540	7,245	691,639	839,388	1,888,948
阿 南 市	25,431	66,157	34,473	50,134	109,568	1,205,869	3,293,455	2,564,571
吉野川 市	15,186	22,018	13,233	16,709	5,463	934,582	1,232,008	692,692
阿 波 市	—	18,977	16,433	13,984	15,477	—	835,849	736,499
美 馬 市	—	7,450	12,540	12,031	3,890	—	366,388	649,802
三 好 市	—	—	5,517	16,166	2,694	—	—	404,194
勝 浦 町	5,107	4,088	3,315	2,628	712	147,496	202,786	135,407
上 勝 町	424	453	155	92	19	18,876	31,023	3,120
佐那河内村	1,735	4,308	354	0	2,036	55,840	209,124	19,213
石 井 町	13,073	10,993	51,455	11,493	7,047	814,818	630,455	3,486,534
神 山 町	525	348	597	540	648	22,084	16,899	18,729
那 賀 町	—	857	924	2,916	505	—	32,310	40,149
牟 岐 町	666	1,398	594	658	113	32,085	70,277	36,049
美 波 町	—	—	4,439	871	761	—	—	350,027
海 陽 町	—	—	462	999	1,857	—	—	29,432
松 茂 町	34,889	12,889	13,231	5,535	4,292	2,824,463	1,154,507	970,423
北 島 町	9,869	7,411	6,659	13,367	9,901	678,800	481,487	486,173
藍 住 町	18,783	23,234	31,833	20,716	19,901	1,338,381	1,654,728	2,144,251
板 野 町	8,834	4,489	4,714	4,787	13,265	453,239	204,142	244,521
上 板 町	5,658	6,938	3,390	6,987	1,646	319,059	334,923	198,805
つるぎ 町	—	963	1,932	8,315	619	—	68,368	89,995
東みよし町	—	—	12,600	3,068	1,261	—	—	1,197,253
市 計	225,988	337,521	355,097	319,088	287,096	16,397,959	22,534,811	25,592,206
町 村 計	155,214	101,798	136,654	82,972	64,583	9,769,391	6,346,818	9,450,081
合 計	381,202	439,319	491,751	402,060	351,679	26,167,350	28,881,629	35,042,287

格 (千円)		単 位 当 り 価 格 (円/㎡)					市町村名
19 年 〃	20 年 〃	16 年 建築分	17 年 〃	18 年 〃	19 年 〃	20 年 〃	
13,394,708	9,673,358	80,100	75,106	86,941	82,397	80,854	徳 島 市
1,667,670	1,610,284	62,231	81,845	35,317	61,857	69,652	鳴 門 市
1,263,927	514,395	65,996	63,576	82,203	61,535	71,000	小松島 市
2,772,098	7,475,540	47,417	49,782	74,394	55,294	68,227	阿 南 市
1,013,964	310,843	61,542	55,955	52,346	60,684	56,900	吉野川 市
680,804	817,710	—	44,045	44,818	48,684	52,834	阿 波 市
506,172	140,474	—	49,180	51,818	42,072	36,112	美 馬 市
802,137	153,307	—	—	73,263	49,619	56,907	三 好 市
101,810	31,094	28,881	49,605	40,847	38,740	43,671	勝 浦 町
2,549	386	44,519	68,483	20,129	27,707	20,316	上 勝 町
0	46,167	32,184	48,543	54,274	0	22,675	佐那河内村
657,934	418,344	62,328	57,351	67,759	57,246	59,365	石 井 町
20,579	22,362	42,065	48,560	31,372	38,109	34,509	神 山 町
212,991	32,885	—	37,701	43,451	73,042	65,119	那 賀 町
38,911	9,547	48,176	50,270	60,689	59,135	84,487	牟 岐 町
41,298	43,164	—	—	78,853	47,414	56,720	美 波 町
56,675	86,282	—	—	63,706	56,732	46,463	海 陽 町
322,677	267,815	80,956	89,573	73,345	58,298	62,399	松 茂 町
1,032,829	749,103	68,781	64,969	73,010	77,267	75,659	北 島 町
1,466,897	1,320,892	71,255	71,220	67,359	70,810	66,373	藍 住 町
229,471	1,066,762	51,306	45,476	51,871	47,936	80,419	板 野 町
468,222	52,968	56,391	48,274	58,645	67,013	32,180	上 板 町
319,267	27,629	—	70,995	46,581	38,397	44,635	つるぎ 町
153,003	66,996	—	—	95,020	49,871	53,129	東みよし町
22,101,480	20,695,911	72,561	66,766	72,071	69,265	72,087	市 計
5,125,113	4,242,396	62,941	62,347	69,153	61,769	65,689	町 村 計
27,226,593	24,938,307	68,644	65,742	71,260	67,718	70,912	合 計

* 16年度から17年度の市計及び町村計については、旧区分（16年度は5市の計及び30町村の計、17年度は7市の計及び28町村の計）としています。