

2 平成20年度土地に関する概要調書

(1) 田 (介在分を除く)

市町村名	地 積 (㎡)				決 定 価	
	非課税地積	評価総地積	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総 額	法定免税点未満のもの
	(イ)	(ロ)	(ハ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)
徳 島 市	2,309,375	23,693,042	1,250,113	22,442,929	2,857,519	143,832
鳴 門 市	235,015	10,061,108	465,557	9,595,551	1,257,654	53,569
小 松 島 市	893,503	13,859,073	506,521	13,352,552	1,670,298	56,472
阿 南 市	551,890	39,716,152	1,315,095	38,401,057	4,472,329	134,587
吉 野 川 市	471,535	11,534,622	618,074	10,916,548	1,407,695	68,013
阿 波 市	277,543	32,055,812	1,734,257	30,321,555	4,131,746	216,771
美 馬 市	489,763	12,906,310	1,236,679	11,669,631	1,324,141	112,400
三 好 市	416,073	6,457,788	834,006	5,623,782	524,272	45,910
勝 浦 町	97,446	2,524,310	139,031	2,385,279	285,927	14,992
上 勝 町	81,496	2,046,094	339,144	1,706,950	145,515	21,168
佐那河内村	159,318	1,989,226	147,242	1,841,984	245,567	16,909
石 井 町	514,118	7,860,158	423,520	7,436,638	889,563	45,089
神 山 町	171,815	2,808,063	269,704	2,538,359	227,273	17,672
那 賀 町	444,439	7,123,312	688,309	6,435,003	544,615	40,972
牟 岐 町	0	1,622,774	73,966	1,548,808	132,439	5,727
美 波 町	363,876	4,142,946	164,581	3,978,365	356,655	12,665
海 陽 町	781,832	8,064,678	977,342	7,087,336	632,983	59,101
松 茂 町	23,923	938,501	16,916	921,585	112,595	2,035
北 島 町	145,769	1,515,184	102,441	1,412,743	220,977	13,680
藍 住 町	75,211	3,863,915	283,101	3,580,814	518,598	36,106
板 野 町	321,314	5,297,175	250,323	5,046,852	674,211	30,798
上 板 町	59,556	6,740,068	279,708	6,460,360	953,339	38,533
つ る ぎ 町	35,263	1,234,369	91,299	1,143,070	108,069	6,373
東みよし町	171,009	4,366,827	326,091	4,040,736	472,883	30,435
市 計	5,644,697	150,283,907	7,960,302	142,323,605	17,645,654	831,554
町 村 計	3,446,385	62,137,600	4,572,718	57,564,882	6,521,209	392,255
合 計	9,091,082	212,421,507	12,533,020	199,888,487	24,166,863	1,223,809

格 (千円)		筆 数 (筆)				単位当り価格	市町村名
法定免税点 以上のもの	(ト)に係る 課税標準額	非課税地 筆 数	評価総筆数	法定免税点 未満のもの	法定免税点 以上のもの	(平均価格) (円/㎡)	
(ト)	(チ)	(リ)	(ヌ)	(ル)	(ヌ)-(ル) (ヲ)	(ホ)/(ロ) (ワ)	
2,713,687	2,713,687	16,026	28,987	2,173	26,814	121	徳 島 市
1,204,085	1,204,085	1,425	13,149	804	12,345	125	鳴 門 市
1,613,826	1,613,826	7,276	14,101	760	13,341	121	小 松 島 市
4,337,742	4,337,079	4,353	47,931	2,164	45,767	113	阿 南 市
1,339,682	1,339,682	4,433	15,727	1,084	14,643	122	吉 野 川 市
3,914,975	3,914,911	2,407	44,054	3,187	40,867	129	阿 波 市
1,211,741	1,211,741	2,961	22,679	2,826	19,853	103	美 馬 市
478,362	478,362	2,739	17,179	2,833	14,346	81	三 好 市
270,935	270,935	582	4,645	309	4,336	113	勝 浦 町
124,347	124,347	639	5,690	999	4,691	71	上 勝 町
228,658	228,658	1,365	4,565	391	4,174	123	佐那河内村
844,474	844,474	2,285	10,617	724	9,893	113	石 井 町
209,601	209,601	1,467	7,747	936	6,811	81	神 山 町
503,643	503,643	3,346	16,925	2,177	14,748	76	那 賀 町
126,712	126,712	0	2,117	177	1,940	82	牟 岐 町
343,990	343,594	1,737	6,464	339	6,125	86	美 波 町
573,882	572,509	4,858	11,539	1,893	9,646	78	海 陽 町
110,560	110,560	83	762	24	738	120	松 茂 町
207,297	207,297	675	1,531	138	1,393	146	北 島 町
482,492	482,492	374	4,612	420	4,192	134	藍 住 町
643,413	643,413	1,667	6,809	432	6,377	127	板 野 町
914,806	914,806	740	8,731	492	8,239	141	上 板 町
101,696	101,664	135	2,537	228	2,309	88	つ る ぎ 町
442,448	442,448	817	9,642	914	8,728	108	東みよし町
16,814,100	16,813,373	41,620	203,807	15,831	187,976	117	市 計
6,128,954	6,127,153	20,770	104,933	10,593	94,340	105	町 村 計
22,943,054	22,940,526	62,390	308,740	26,424	282,316	114	合 計

2 平成20年度土地に関する概要調書

(2) 畑 (介在分を除く)

市町村名	地 積 (㎡)				決 定 価	
	非課税地積 (イ)	評価総地積 (ロ)	法定免税点 未満のもの (ハ)	法定免税点 以上のもの (ニ)	総 額 (ホ)	法定免税点 未満のもの (ヘ)
徳 島 市	1,501,782	12,905,915	1,126,165	11,779,750	761,212	63,576
鳴 門 市	235,117	10,845,712	649,241	10,196,471	805,537	42,738
小 松 島 市	169,195	3,590,863	346,170	3,244,693	128,930	10,367
阿 南 市	78,041	11,355,157	640,984	10,714,173	451,297	23,904
吉 野 川 市	795,224	14,013,816	1,353,468	12,660,348	610,919	46,914
阿 波 市	182,214	7,908,380	762,443	7,145,937	404,034	36,550
美 馬 市	807,191	22,268,335	4,577,922	17,690,413	795,620	131,801
三 好 市	1,189,159	30,123,713	7,013,860	23,109,853	967,614	191,399
勝 浦 町	238,325	7,312,885	465,842	6,847,043	352,103	21,207
上 勝 町	58,208	1,449,565	322,437	1,127,128	41,143	8,732
佐那河内村	98,500	1,389,014	116,948	1,272,066	61,500	4,744
石 井 町	410,597	3,778,504	270,877	3,507,627	253,351	16,776
神 山 町	298,801	8,209,714	1,551,506	6,658,208	330,678	55,466
那 賀 町	300,599	4,426,510	912,359	3,514,151	112,001	19,708
牟 岐 町	0	471,544	101,278	370,266	17,538	3,654
美 波 町	95,682	1,239,479	351,600	887,879	43,311	9,723
海 陽 町	213,336	2,129,016	531,173	1,597,843	63,334	13,210
松 茂 町	53,501	2,288,590	161,905	2,126,685	160,814	11,072
北 島 町	70,989	290,707	57,054	233,653	24,284	4,624
藍 住 町	95,324	2,399,851	220,129	2,179,722	204,690	18,057
板 野 町	181,828	2,837,707	219,345	2,618,362	190,010	14,626
上 板 町	47,304	3,210,786	263,520	2,947,266	238,988	18,757
つ る ぎ 町	141,968	13,203,156	1,812,259	11,390,897	368,635	44,349
東みよし町	158,275	7,312,238	1,332,118	5,980,120	278,745	41,219
市 計	4,957,923	113,011,891	16,470,253	96,541,638	4,925,163	547,249
町 村 計	2,463,237	61,949,266	8,690,350	53,258,916	2,741,125	305,924
合 計	7,421,160	174,961,157	25,160,603	149,800,554	7,666,288	853,173

格 (千円)		筆 数 (筆)				単位当り価格	市町村名
法定免税点 以上のもの	(ト)に係る 課税標準額	非課税地 筆 数	評価総筆数	法定免税点 未満のもの	法定免税点 以上のもの	(平均価格) (円/㎡)	
(ト)	(チ)	(リ)	(ヌ)	(ル)	(ヌ)-(ル) (マ)	(ホ)/(ロ) (リ)	
697,636	697,636	8,417	23,277	2,596	20,681	59	徳 島 市
762,799	762,799	939	16,447	1,529	14,918	74	鳴 門 市
118,563	118,563	1,133	5,687	486	5,201	36	小 松 島 市
427,393	427,388	581	25,180	2,067	23,113	40	阿 南 市
564,005	564,005	6,663	19,228	2,233	16,995	44	吉 野 川 市
367,484	367,429	712	14,287	1,741	12,546	51	阿 波 市
663,819	663,819	3,404	34,530	7,675	26,855	36	美 馬 市
776,215	776,215	5,245	50,714	12,978	37,736	32	三 好 市
330,896	330,896	919	13,780	1,218	12,562	48	勝 浦 町
32,411	32,411	507	5,791	1,354	4,437	28	上 勝 町
56,756	56,756	983	4,943	492	4,451	44	佐那河内村
236,575	236,575	2,202	7,909	747	7,162	67	石 井 町
275,212	275,212	2,827	23,959	4,935	19,024	40	神 山 町
92,293	92,286	2,647	18,468	4,203	14,265	25	那 賀 町
13,884	13,884	0	2,533	774	1,759	37	牟 岐 町
33,588	33,584	817	7,813	3,084	4,729	35	美 波 町
50,124	50,115	2,038	8,341	2,264	6,077	30	海 陽 町
149,742	149,742	177	2,403	179	2,224	70	松 茂 町
19,660	19,660	299	472	100	372	84	北 島 町
186,633	186,633	501	3,778	462	3,316	85	藍 住 町
175,384	175,384	1,027	4,734	445	4,289	67	板 野 町
220,231	220,231	495	5,808	548	5,260	74	上 板 町
324,286	324,272	691	20,949	3,156	17,793	28	つ る ぎ 町
237,526	237,526	703	15,605	2,790	12,815	38	東みよし町
4,377,914	4,377,854	27,094	189,350	31,305	158,045	44	市 計
2,435,201	2,435,167	16,833	147,286	26,751	120,535	44	町 村 計
6,813,115	6,813,021	43,927	336,636	58,056	278,580	44	合 計

2 平成20年度土地に関する概要調書

(3) 宅地：住宅用地 No.1 (小規模住宅用地)

市町村名	地 積 (㎡)				決 定 価	
	非課税地積 (イ)	評価総地積 (ロ)	法定免税点 未満のもの (ハ)	法定免税点 以上のもの (ニ)	総 額 (ホ)	法定免税点 未満のもの (ヘ)
徳 島 市	—	13,609,139	60,534	13,548,605	755,542,480	1,281,241
鳴 門 市	—	3,919,769	90,778	3,828,991	108,276,580	1,419,168
小 松 島 市	—	2,571,367	36,047	2,535,320	73,180,871	702,993
阿 南 市	—	5,045,092	170,901	4,874,191	110,408,862	2,329,276
吉 野 川 市	—	3,064,805	177,273	2,887,532	59,834,647	2,393,707
阿 波 市	—	2,594,425	221,639	2,372,786	31,601,792	2,578,023
美 馬 市	—	2,500,303	281,120	2,219,183	34,042,046	1,989,090
三 好 市	—	2,388,123	488,749	1,899,374	33,843,756	2,876,537
勝 浦 町	—	327,940	38,074	289,866	3,907,991	359,303
上 勝 町	—	195,963	64,638	131,325	551,212	140,484
佐那河内村	—	175,330	29,244	146,086	1,256,398	164,835
石 井 町	—	1,588,375	36,408	1,551,967	39,696,825	622,075
神 山 町	—	549,934	99,174	450,760	3,849,411	395,373
那 賀 町	—	908,483	196,704	711,779	5,525,697	698,682
牟 岐 町	—	365,983	74,596	291,387	7,082,156	908,042
美 波 町	—	574,320	110,141	464,179	10,402,549	1,392,272
海 陽 町	—	864,500	209,622	654,878	10,972,309	2,057,725
松 茂 町	—	815,397	3,738	811,659	26,570,153	87,696
北 島 町	—	1,281,975	2,947	1,279,028	46,470,882	92,351
藍 住 町	—	1,773,363	8,966	1,764,397	56,068,054	266,773
板 野 町	—	812,000	44,732	767,268	13,033,013	581,453
上 板 町	—	790,808	81,819	708,989	10,221,499	965,461
つ る ぎ 町	—	993,355	143,159	850,196	10,279,206	648,655
東みよし町	—	1,102,411	106,979	995,432	20,497,034	987,015
市 計	—	35,693,023	1,527,041	34,165,982	1,206,731,034	15,570,035
町 村 計	—	13,120,137	1,250,941	11,869,196	266,384,389	10,368,195
合 計	—	48,813,160	2,777,982	46,035,178	1,473,115,423	25,938,230

格 (千円)		筆 数 (筆)				単位当り価格	市町村名
法定免税点 以上のもの	(ト)に係る 課税標準額	非課税地 筆 数	評価総筆数	法定免税点 未満のもの	法定免税点 以上のもの	(平均価格) (円/㎡)	
(ト)	(チ)	(リ)	(ヌ)	(ル)	(ヌ)-(ル) (ヲ)	(ホ)/(ロ) (ワ)	
754,261,239	114,666,632	—	101,658	1,202	100,456	55,517	徳 島 市
106,857,412	15,598,042	—	30,091	1,311	28,780	27,623	鳴 門 市
72,477,878	10,220,605	—	18,342	667	17,675	28,460	小 松 島 市
108,079,586	14,508,593	—	36,725	2,137	34,588	21,884	阿 南 市
57,440,940	6,483,007	—	19,972	1,413	18,559	19,523	吉 野 川 市
29,023,769	3,226,798	—	18,870	1,816	17,054	12,181	阿 波 市
32,052,956	3,455,830	—	14,539	1,949	12,590	13,615	美 馬 市
30,967,219	3,472,547	—	14,808	3,494	11,314	14,172	三 好 市
3,548,688	429,523	—	2,204	385	1,819	11,917	勝 浦 町
410,728	60,989	—	1,227	452	775	2,813	上 勝 町
1,091,563	137,426	—	1,134	212	922	7,166	佐那河内村
39,074,750	4,648,030	—	10,628	382	10,246	24,992	石 井 町
3,454,038	489,477	—	3,922	747	3,175	7,000	神 山 町
4,827,015	698,235	—	5,974	1,512	4,462	6,082	那 賀 町
6,174,114	808,971	—	3,166	849	2,317	19,351	牟 岐 町
9,010,277	1,171,182	—	5,135	1,389	3,746	18,113	美 波 町
8,914,584	1,067,879	—	7,061	2,204	4,857	12,692	海 陽 町
26,482,457	3,480,291	—	4,865	65	4,800	32,586	松 茂 町
46,378,531	6,406,175	—	7,292	77	7,215	36,249	北 島 町
55,801,281	7,420,012	—	11,549	273	11,276	31,617	藍 住 町
12,451,560	1,752,418	—	5,949	398	5,551	16,051	板 野 町
9,256,038	1,150,815	—	4,590	663	3,927	12,925	上 板 町
9,630,551	1,325,210	—	6,044	978	5,066	10,348	つ る ぎ 町
19,510,019	1,992,131	—	7,632	873	6,759	18,593	東みよし町
1,191,160,999	171,632,054	—	255,005	13,989	241,016	33,809	市 計
256,016,194	33,038,764	—	88,372	11,459	76,913	20,303	町 村 計
1,447,177,193	204,670,818	—	343,377	25,448	317,929	30,179	合 計

2 平成20年度土地に関する概要調書

(3) 宅地：住宅用地 No_2 (一般住宅用地)

市町村名	地 積 (㎡)				決 定 価	
	非課税地積	評価総地積	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総 額	法定免税点未満のもの
	(イ)	(ロ)	(ハ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)
徳 島 市	—	5,152,267	2,439	5,149,828	203,249,970	46,460
鳴 門 市	—	2,516,854	2,607	2,514,247	59,717,898	50,268
小 松 島 市	—	1,418,230	1,640	1,416,590	32,600,802	25,780
阿 南 市	—	3,565,464	7,370	3,558,094	65,497,181	59,322
吉 野 川 市	—	3,974,465	29,861	3,944,604	66,238,761	116,792
阿 波 市	—	5,081,879	32,264	5,049,615	57,525,220	155,604
美 馬 市	—	3,295,922	101,243	3,194,679	40,773,728	285,259
三 好 市	—	1,676,357	156,946	1,519,411	17,443,178	416,006
勝 浦 町	—	205,851	2,208	203,643	2,247,560	13,808
上 勝 町	—	139,545	29,563	109,982	357,392	35,632
佐那河内村	—	127,787	5,951	121,836	908,989	23,319
石 井 町	—	1,481,042	1,012	1,480,030	31,969,188	13,547
神 山 町	—	434,351	31,083	403,268	2,846,798	61,017
那 賀 町	—	611,081	39,454	571,627	3,905,398	71,676
牟 岐 町	—	129,438	3,882	125,556	2,085,921	20,962
美 波 町	—	200,314	3,224	197,090	2,540,315	14,615
海 陽 町	—	514,580	29,502	485,078	5,801,131	100,291
松 茂 町	—	526,749	290	526,459	14,193,288	5,436
北 島 町	—	514,434	138	514,296	17,702,573	4,147
藍 住 町	—	703,276	115	703,161	19,684,832	3,020
板 野 町	—	1,127,966	1,334	1,126,632	16,345,434	13,176
上 板 町	—	1,081,023	2,932	1,078,091	13,430,269	24,646
つ る ぎ 町	—	973,411	52,886	920,525	8,615,461	118,812
東みよし町	—	804,269	26,393	777,876	14,216,087	73,757
市 計	—	26,681,438	334,370	26,347,068	543,046,738	1,155,491
町 村 計	—	9,575,117	229,967	9,345,150	156,850,636	597,861
合 計	—	36,256,555	564,337	35,692,218	699,897,374	1,753,352

格 (千円)		筆 数 (筆)				単位当り価格	市町村名
法定免税点 以上のもの	(ト)に係る 課税標準額	非課税地 筆 数	評価総筆数	法定免税点 未満のもの	法定免税点 以上のもの	(平均価格) (円/㎡)	
(ト)	(チ)	(リ)	(ス)	(ル)	(ヌ)-(ル) (ヲ)	(ホ)/(ロ) (ワ)	
203,203,510	58,713,678	—	36,792	189	36,603	39,449	徳 島 市
59,667,630	17,178,574	—	18,271	201	18,070	23,727	鳴 門 市
32,575,022	9,098,273	—	9,874	120	9,754	22,987	小 松 島 市
65,437,859	17,549,079	—	23,486	236	23,250	18,370	阿 南 市
66,121,969	14,401,783	—	15,869	348	15,521	16,666	吉 野 川 市
57,369,616	12,561,332	—	16,589	488	16,101	11,320	阿 波 市
40,488,469	8,348,594	—	12,297	900	11,397	12,371	美 馬 市
17,027,172	3,517,053	—	9,479	1,506	7,973	10,405	三 好 市
2,233,752	526,051	—	1,262	51	1,211	10,918	勝 浦 町
321,760	93,170	—	745	213	532	2,561	上 勝 町
885,670	220,364	—	889	88	801	7,113	佐那河内村
31,955,641	7,630,625	—	7,769	58	7,711	21,586	石 井 町
2,785,781	763,197	—	2,744	331	2,413	6,554	神 山 町
3,833,722	1,068,025	—	3,214	456	2,758	6,391	那 賀 町
2,064,959	527,476	—	999	69	930	16,115	牟 岐 町
2,525,700	635,048	—	1,367	68	1,299	12,682	美 波 町
5,700,840	1,312,629	—	3,473	379	3,094	11,274	海 陽 町
14,187,852	3,761,194	—	3,093	13	3,080	26,945	松 茂 町
17,698,426	4,914,906	—	3,699	15	3,684	34,412	北 島 町
19,681,812	5,335,904	—	5,600	23	5,577	27,990	藍 住 町
16,332,258	4,506,324	—	4,649	45	4,604	14,491	板 野 町
13,405,623	3,233,310	—	4,331	89	4,242	12,424	上 板 町
8,496,649	2,311,813	—	4,918	483	4,435	8,851	つ る ぎ 町
14,142,330	2,836,745	—	5,601	333	5,268	17,676	東みよし町
541,891,247	141,368,366	—	142,657	3,988	138,669	20,353	市 計
156,252,775	39,676,781	—	54,353	2,714	51,639	16,381	町 村 計
698,144,022	181,045,147	—	197,010	6,702	190,308	19,304	合 計

2 平成20年度土地に関する概要調書

(3) 宅地：商業地等 No_3 (非住宅用地)

市町村名	地 積 (m ²)				決 定 価	
	非課税地積 (イ)	評価総地積 (ロ)	法定免税点 未満のもの (ハ)	法定免税点 以上のもの (ニ)	総 額 (ホ)	法定免税点 未満のもの (ヘ)
徳 島 市	—	8,607,897	1,982	8,605,915	463,423,587	43,231
鳴 門 市	—	4,592,338	1,994	4,590,344	119,212,067	17,329
小 松 島 市	—	2,498,487	1,447	2,497,040	59,497,585	19,360
阿 南 市	—	6,454,830	2,135	6,452,695	119,395,700	18,314
吉 野 川 市	—	2,419,150	3,448	2,415,702	52,746,924	15,162
阿 波 市	—	2,929,060	10,904	2,918,156	30,509,758	17,373
美 馬 市	—	1,978,728	37,734	1,940,994	33,683,478	69,746
三 好 市	—	1,797,738	69,150	1,728,588	29,313,125	166,070
勝 浦 町	—	278,933	1,063	277,870	3,799,017	7,143
上 勝 町	—	30,420	4,529	25,891	92,161	6,512
佐那河内村	—	51,842	556	51,286	462,803	2,359
石 井 町	—	1,625,291	1,279	1,624,012	37,698,060	13,556
神 山 町	—	217,759	3,832	213,927	1,915,408	7,224
那 賀 町	—	320,740	6,823	313,917	2,628,404	16,953
牟 岐 町	—	193,114	1,712	191,402	3,837,361	7,476
美 波 町	—	373,466	2,926	370,540	6,480,444	22,467
海 陽 町	—	475,941	19,179	456,762	6,213,758	47,376
松 茂 町	—	1,177,923	92	1,177,831	29,650,639	1,423
北 島 町	—	1,359,317	156	1,359,161	41,065,824	2,407
藍 住 町	—	2,121,016	363	2,120,653	61,619,835	6,794
板 野 町	—	1,238,069	657	1,237,412	18,521,580	4,387
上 板 町	—	1,056,623	725	1,055,898	13,939,844	6,447
つ る ぎ 町	—	517,593	12,634	504,959	5,276,663	17,962
東みよし町	—	863,127	13,484	849,643	18,195,366	34,740
市 計	—	31,278,228	128,794	31,149,434	907,782,224	366,585
町 村 計	—	11,901,174	70,010	11,831,164	251,397,167	205,226
合 計	—	43,179,402	198,804	42,980,598	1,159,179,391	571,811

格 (千円)		筆 数 (筆)				単位当り価格	市町村名
法定免税点 以上のもの	(ト)に係る 課税標準額	非課税地 筆 数	評価総筆数	法定免税点 未満のもの	法定免税点 以上のもの	(平均価格) (円/㎡)	
(ト)	(チ)	(リ)	(ヌ)	(ル)	(ヌ)-(ル) (ヲ)	(ホ)/(ロ) (リ)	
463,380,356	311,954,872	—	28,729	242	28,487	53,837	徳 島 市
119,194,738	81,418,853	—	20,457	134	20,323	25,959	鳴 門 市
59,478,225	39,814,677	—	6,019	112	5,907	23,813	小 松 島 市
119,377,386	77,691,132	—	10,654	91	10,563	18,497	阿 南 市
52,731,762	31,649,306	—	5,888	71	5,817	21,804	吉 野 川 市
30,492,385	17,445,614	—	5,621	104	5,517	10,416	阿 波 市
33,613,732	17,821,655	—	6,046	427	5,619	17,023	美 馬 市
29,147,055	16,022,371	—	9,355	940	8,415	16,306	三 好 市
3,791,874	2,256,564	—	1,537	33	1,504	13,620	勝 浦 町
85,649	56,371	—	187	46	141	3,030	上 勝 町
460,444	272,374	—	275	15	260	8,927	佐那河内村
37,684,504	23,067,135	—	4,883	77	4,806	23,195	石 井 町
1,908,184	1,200,299	—	859	49	810	8,796	神 山 町
2,611,451	1,661,162	—	1,381	111	1,270	8,195	那 賀 町
3,829,885	2,348,278	—	796	29	767	19,871	牟 岐 町
6,457,977	4,038,673	—	1,953	97	1,856	17,352	美 波 町
6,166,382	3,463,359	—	2,186	212	1,974	13,056	海 陽 町
29,649,216	19,777,284	—	1,631	12	1,619	25,172	松 茂 町
41,063,417	27,628,518	—	2,576	14	2,562	30,211	北 島 町
61,613,041	40,462,555	—	6,333	44	6,289	29,052	藍 住 町
18,517,193	11,929,559	—	3,171	34	3,137	14,960	板 野 町
13,933,397	8,611,932	—	2,959	37	2,922	13,193	上 板 町
5,258,701	3,356,507	—	1,682	130	1,552	10,195	つ る ぎ 町
18,160,626	9,764,150	—	4,565	264	4,301	21,081	東みよし町
907,415,639	593,818,480	—	92,769	2,121	90,648	29,023	市 計
251,191,941	159,894,720	—	36,974	1,204	35,770	21,124	町 村 計
1,158,607,580	753,713,200	—	129,743	3,325	126,418	26,846	合 計

2 平成20年度土地に関する概要調書

(3) 宅地合計

市町村名	地 積 (㎡)				決 定 価	
	非課税地積 (イ)	評価総地積 (ロ)	法定免税点 未満のもの (ハ)	法定免税点 以上のもの (ニ)	総 額 (ホ)	法定免税点 未満のもの (ヘ)
徳 島 市	2,621,589	27,369,303	64,955	27,304,348	1,422,216,037	1,370,932
鳴 門 市	988,608	11,028,961	95,379	10,933,582	287,206,545	1,486,765
小 松 島 市	815,274	6,488,084	39,134	6,448,950	165,279,258	748,133
阿 南 市	574,736	15,065,386	180,406	14,884,980	295,301,743	2,406,912
吉 野 川 市	916,675	9,458,420	210,582	9,247,838	178,820,332	2,525,661
阿 波 市	519,016	10,605,364	264,807	10,340,557	119,636,770	2,751,000
美 馬 市	413,203	7,774,953	420,097	7,354,856	108,499,252	2,344,095
三 好 市	690,630	5,862,218	714,845	5,147,373	80,600,059	3,458,613
勝 浦 町	119,924	812,724	41,345	771,379	9,954,568	380,254
上 勝 町	40,435	365,928	98,730	267,198	1,000,765	182,628
佐那河内村	43,941	354,959	35,751	319,208	2,628,190	190,513
石 井 町	148,269	4,694,708	38,699	4,656,009	109,364,073	649,178
神 山 町	149,375	1,202,044	134,089	1,067,955	8,611,617	463,614
那 賀 町	209,356	1,840,304	242,981	1,597,323	12,059,499	787,311
牟 岐 町	144,094	688,535	80,190	608,345	13,005,438	936,480
美 波 町	221,614	1,148,100	116,291	1,031,809	19,423,308	1,429,354
海 陽 町	266,547	1,855,021	258,303	1,596,718	22,987,198	2,205,392
松 茂 町	235,484	2,520,069	4,120	2,515,949	70,414,080	94,555
北 島 町	252,569	3,155,726	3,241	3,152,485	105,239,279	98,905
藍 住 町	232,370	4,597,655	9,444	4,588,211	137,372,721	276,587
板 野 町	649,475	3,178,035	46,723	3,131,312	47,900,027	599,016
上 板 町	27,784	2,928,454	85,476	2,842,978	37,591,612	996,554
つ る ぎ 町	170,871	2,484,359	208,679	2,275,680	24,171,330	785,429
東みよし町	159,127	2,769,807	146,856	2,622,951	52,908,487	1,095,512
市 計	7,539,731	93,652,689	1,990,205	91,662,484	2,657,559,996	17,092,111
町 村 計	3,071,235	34,596,428	1,550,918	33,045,510	674,632,192	11,171,282
合 計	10,610,966	128,249,117	3,541,123	124,707,994	3,332,192,188	28,263,393

格 (千円)		筆 数 (筆)				単位当り価格	市町村名
法定免税点 以上のもの	(ト)に係る 課税標準額	非課税地 筆 数	評価総筆数	法定免税点 未満のもの	法定免税点 以上のもの	(平均価格) (円/㎡)	
(ト)	(チ)	(リ)	(ヌ)	(ル)	(ヌ)-(ル) (ヲ)	(ホ)/(ロ) (リ)	
1,420,845,105	485,335,182	11,083	167,179	1,633	165,546	51,964	徳 島 市
285,719,780	114,195,469	1,976	68,819	1,646	67,173	26,041	鳴 門 市
164,531,125	59,133,555	3,139	34,235	899	33,336	25,474	小 松 島 市
292,894,831	109,748,804	1,817	70,865	2,464	68,401	19,601	阿 南 市
176,294,671	52,534,096	3,097	41,729	1,832	39,897	18,906	吉 野 川 市
116,885,770	33,233,744	1,071	41,080	2,408	38,672	11,281	阿 波 市
106,155,157	29,626,079	1,321	32,882	3,276	29,606	13,955	美 馬 市
77,141,446	23,011,971	2,043	33,642	5,940	27,702	13,749	三 好 市
9,574,314	3,212,138	210	5,003	469	4,534	12,248	勝 浦 町
818,137	210,530	188	2,159	711	1,448	2,735	上 勝 町
2,437,677	630,164	339	2,298	315	1,983	7,404	佐那河内村
108,714,895	35,345,790	585	23,280	517	22,763	23,295	石 井 町
8,148,003	2,452,973	728	7,525	1,127	6,398	7,164	神 山 町
11,272,188	3,427,422	1,005	10,569	2,079	8,490	6,553	那 賀 町
12,068,958	3,684,725	383	4,961	947	4,014	18,889	牟 岐 町
17,993,954	5,844,903	956	8,455	1,554	6,901	16,918	美 波 町
20,781,806	5,843,867	1,233	12,720	2,795	9,925	12,392	海 陽 町
70,319,525	27,018,769	268	9,589	90	9,499	27,941	松 茂 町
105,140,374	38,949,599	1,104	13,567	106	13,461	33,349	北 島 町
137,096,134	53,218,471	621	23,482	340	23,142	29,879	藍 住 町
47,301,011	18,188,301	400	13,769	477	13,292	15,072	板 野 町
36,595,058	12,996,057	307	11,880	789	11,091	12,837	上 板 町
23,385,901	6,993,530	468	12,644	1,591	11,053	9,729	つ る ぎ 町
51,812,975	14,593,026	478	17,798	1,470	16,328	19,102	東みよし町
2,640,467,885	906,818,900	25,547	490,431	20,098	470,333	28,377	市 計
663,460,910	232,610,265	9,273	179,699	15,377	164,322	19,500	町 村 計
3,303,928,795	1,139,429,165	34,820	670,130	35,475	634,655	25,982	合 計

2 平成20年度土地に関する概要調書

(4) 山林（介在分を除く）

市町村名	地 積 (㎡)				決 定 価	
	非課税地積 (イ)	評価総地積 (ロ)	法定免税点 未満のもの (ハ)	法定免税点 以上のもの (ニ)	総 額 (ホ)	法定免税点 未満のもの (ヘ)
徳 島 市	2,212,359	32,637,221	3,966,505	28,670,716	379,784	45,945
鳴 門 市	2,793,430	43,266,010	5,654,701	37,611,309	324,437	41,384
小 松 島 市	323,173	5,651,377	626,671	5,024,706	51,571	5,548
阿 南 市	1,215,979	100,545,342	9,370,513	91,174,829	1,047,610	89,947
吉 野 川 市	5,032,059	68,655,406	8,518,194	60,137,212	875,836	94,153
阿 波 市	2,780,288	46,892,075	6,158,303	40,733,772	399,317	44,173
美 馬 市	5,085,336	129,550,627	22,238,573	107,312,054	1,446,627	222,177
三 好 市	36,224,813	197,572,068	41,604,520	155,967,548	1,814,230	363,324
勝 浦 町	1,254,270	14,504,070	1,690,643	12,813,427	177,863	21,086
上 勝 町	893,379	23,939,215	4,281,654	19,657,561	418,438	74,738
佐那河内村	570,671	10,602,297	1,927,838	8,674,459	128,436	21,788
石 井 町	341,692	1,959,858	240,666	1,719,192	19,343	2,393
神 山 町	1,605,594	58,928,805	10,318,282	48,610,523	756,607	119,171
那 賀 町	21,523,254	189,327,162	25,718,110	163,609,052	2,350,635	302,123
牟 岐 町	2,310,662	18,935,577	2,092,431	16,843,146	229,184	24,571
美 波 町	4,736,883	32,923,925	4,952,186	27,971,739	417,969	58,589
海 陽 町	71,884,387	74,415,313	8,282,716	66,132,597	694,141	75,650
松 茂 町	—	—	—	—	—	—
北 島 町	—	—	—	—	—	—
藍 住 町	—	—	—	—	—	—
板 野 町	2,715,266	7,346,230	864,365	6,481,865	64,916	7,753
上 板 町	292,457	3,697,017	765,989	2,931,028	27,810	5,170
つ る ぎ 町	7,030,029	85,064,936	9,797,991	75,266,945	1,262,069	135,260
東みよし町	1,674,007	40,564,509	8,765,280	31,799,229	443,282	85,850
市 計	55,667,437	624,770,126	98,137,980	526,632,146	6,339,412	906,651
町 村 計	116,832,551	562,208,914	79,698,151	482,510,763	6,990,693	934,142
合 計	172,499,988	1,186,979,040	177,836,131	1,009,142,909	13,330,105	1,840,793

格 (千円)		筆 数 (筆)				単位当り価格	市町村名
法定免税点 以上のもの	(ト)に係る 課税標準額	非課税地 筆 数	評価総筆数	法定免税点 未満のもの	法定免税点 以上のもの	(平均価格) (円/㎡)	
(ト)	(チ)	(リ)	(ス)	(ル)	(ス)-(ル) (ヲ)	(ホ)/(ロ) (ワ)	
333,839	333,836	3,044	20,863	3,366	17,497	12	徳 島 市
283,053	283,053	1,306	14,083	2,331	11,752	7	鳴 門 市
46,023	46,023	659	3,471	420	3,051	9	小 松 島 市
957,663	957,636	691	29,148	3,522	25,626	10	阿 南 市
781,683	781,683	4,320	27,655	3,965	23,690	13	吉 野 川 市
355,144	355,144	1,192	14,583	2,767	11,816	9	阿 波 市
1,224,450	1,224,450	4,407	55,335	12,836	42,499	11	美 馬 市
1,450,906	1,450,906	9,257	95,794	23,934	71,860	9	三 好 市
156,777	156,777	748	10,307	1,353	8,954	12	勝 浦 町
343,700	343,700	1,092	13,636	3,495	10,141	17	上 勝 町
106,648	106,648	1,542	9,488	1,665	7,823	12	佐那河内村
16,950	16,950	384	2,129	342	1,787	10	石 井 町
637,436	637,436	3,333	41,176	8,689	32,487	13	神 山 町
2,048,512	2,048,512	5,566	47,683	10,526	37,157	12	那 賀 町
204,613	204,610	545	5,473	1,488	3,985	12	牟 岐 町
359,380	359,082	1,409	8,701	2,451	6,250	13	美 波 町
618,491	618,491	3,288	16,255	4,615	11,640	9	海 陽 町
—	—	—	—	—	—	—	松 茂 町
—	—	—	—	—	—	—	北 島 町
—	—	—	—	—	—	—	藍 住 町
57,163	57,163	1,121	3,822	516	3,306	9	板 野 町
22,640	22,640	162	1,796	314	1,482	8	上 板 町
1,126,809	1,126,802	1,417	38,371	5,904	32,467	15	つ る ぎ 町
357,432	357,432	1,135	25,114	5,837	19,277	11	東みよし町
5,432,761	5,432,731	24,876	260,932	53,141	207,791	10	市 計
6,056,551	6,056,243	21,742	223,951	47,195	176,756	12	町 村 計
11,489,312	11,488,974	46,618	484,883	100,336	384,547	11	合 計

2 平成20年度土地に関する概要調書

(5) 合 計

市町村名	地 積 (㎡)				決 定 価	
	非課税地積 (イ)	評価総地積 (ロ)	法定免税点 未満のもの (ハ)	法定免税点 以上のもの (ニ)	総 額 (ホ)	法定免税点 未満のもの (ヘ)
徳 島 市	25,601,632	107,388,096	6,559,830	100,828,266	1,761,602,466	1,877,306
鳴 門 市	25,031,951	80,209,189	6,971,907	73,237,282	337,160,096	1,732,643
小 松 島 市	12,579,177	32,660,823	1,559,171	31,101,652	217,237,855	843,053
阿 南 市	25,362,296	172,631,495	11,699,250	160,932,245	370,944,940	2,740,167
吉 野 川 市	28,438,365	105,915,061	10,765,174	95,149,887	192,978,997	2,764,646
阿 波 市	57,778,296	102,396,370	9,154,174	93,242,196	135,776,942	3,075,117
美 馬 市	131,986,531	176,203,816	28,898,622	147,305,194	124,209,935	2,845,286
三 好 市	161,779,412	242,296,095	50,201,004	192,095,091	89,438,119	4,070,347
勝 浦 町	10,696,825	25,333,007	2,338,548	22,994,459	11,660,380	441,294
上 勝 町	33,014,648	27,970,055	5,076,242	22,893,813	1,617,063	288,992
佐那河内村	4,642,665	14,417,441	2,256,842	12,160,599	3,248,213	237,483
石 井 町	9,477,917	19,352,083	994,080	18,358,003	124,594,654	722,501
神 山 町	20,151,562	72,386,925	12,404,279	59,982,646	11,229,598	659,188
那 賀 町	147,388,059	204,092,540	27,722,034	176,370,506	15,970,631	1,156,267
牟 岐 町	12,024,010	22,418,274	2,425,524	19,992,750	14,343,876	974,729
美 波 町	22,846,696	40,070,894	5,633,991	34,436,903	21,662,393	1,522,904
海 陽 町	95,439,315	87,570,821	10,184,090	77,386,731	28,685,522	2,370,251
松 茂 町	6,751,189	6,788,811	190,166	6,598,645	91,719,241	124,420
北 島 町	1,422,154	5,931,547	164,946	5,766,601	131,704,646	120,566
藍 住 町	5,907,922	10,930,608	521,688	10,408,920	138,336,800	331,455
板 野 町	7,539,390	19,106,946	1,415,056	17,691,890	50,976,102	652,966
上 板 町	16,751,124	17,758,876	1,418,993	16,339,883	42,048,320	1,061,208
つ る ぎ 町	40,293,044	102,510,986	11,938,316	90,572,670	28,167,329	976,173
東みよし町	19,627,900	55,492,097	10,586,580	44,905,517	58,893,378	1,254,507
市 計	468,557,660	1,019,700,945	125,809,132	893,891,813	3,229,349,350	19,948,565
町 村 計	453,974,420	732,131,911	95,271,375	636,860,536	774,858,146	12,894,904
合 計	922,532,080	1,751,832,856	221,080,507	1,530,752,349	4,004,207,496	32,843,469

格 (千円)		筆 数 (筆)				単位当り価格	市町村名
法定免税点 以上のもの	(ト)に係る 課税標準額	非課税地 筆 数	評価総筆数	法定免税点 未満のもの	法定免税点 以上のもの	(平均価格) (円/㎡)	
(ト)	(チ)	(リ)	(ス)	(ル)	(ヌ)-(ル) (ヲ)	(ホ)/(ロ) (リ)	
1,759,725,160	616,535,182	92,981	264,698	10,596	254,102	16,404	徳 島 市
335,427,453	136,535,539	35,086	121,096	6,804	114,292	4,204	鳴 門 市
216,394,802	81,588,182	55,052	62,951	2,721	60,230	6,651	小 松 島 市
368,204,773	144,704,015	81,733	186,011	10,785	175,226	2,149	阿 南 市
190,214,351	60,897,699	55,929	109,696	9,472	100,224	1,822	吉 野 川 市
132,701,825	44,603,341	61,821	121,333	10,849	110,484	1,326	阿 波 市
121,364,649	38,781,839	61,506	152,239	27,663	124,576	705	美 馬 市
85,367,772	28,289,161	64,705	201,770	45,833	155,937	369	三 好 市
11,219,086	4,494,014	10,310	34,380	3,381	30,999	460	勝 浦 町
1,328,071	720,464	5,664	27,720	6,643	21,077	58	上 勝 町
3,010,730	1,120,587	6,694	21,691	2,982	18,709	225	佐那河内村
123,872,153	40,367,451	31,416	45,762	2,399	43,363	6,438	石 井 町
10,570,410	4,434,602	19,790	84,121	16,389	67,732	155	神 山 町
14,814,364	6,642,607	33,205	96,655	19,448	77,207	78	那 賀 町
13,369,147	4,440,651	6,378	16,849	3,595	13,254	640	牟 岐 町
20,139,489	7,262,777	12,642	33,185	7,606	25,579	541	美 波 町
26,315,271	9,422,107	24,121	52,358	12,043	40,315	328	海 陽 町
91,594,821	37,533,905	6,805	14,181	332	13,849	13,510	松 茂 町
131,584,080	49,017,677	7,251	17,142	357	16,785	22,204	北 島 町
138,005,345	54,031,311	19,555	32,170	1,260	30,910	12,656	藍 住 町
50,323,136	20,329,538	10,569	30,940	1,982	28,958	2,668	板 野 町
40,987,112	16,225,395	7,144	29,307	2,250	27,057	2,368	上 板 町
27,191,156	9,696,233	20,527	76,122	11,006	65,116	275	つ る ぎ 町
57,638,871	17,971,764	27,270	69,935	11,074	58,861	1,061	東みよし町
3,209,400,785	1,151,934,958	508,813	1,219,794	124,723	1,095,071	3,167	市 計
761,963,242	283,711,083	249,341	682,518	102,747	579,771	1,058	町 村 計
3,971,364,027	1,435,646,041	758,154	1,902,312	227,470	1,674,842	2,286	合 計

2 平成20年度土地に関する概要調書

(6) 最高価格

市町村名	田 (介在分を除く)	畑 (介在分を除く)	宅 地		
			住 宅 用 地		商 業 地 等
			小 規 模	一 般	(非住宅用地)
徳 島 市	186	149	425,779	257,121	426,090
鳴 門 市	172	150	76,752	75,511	77,786
小松島 市	160	144	89,224	89,224	88,775
阿 南 市	613	160	89,486	89,486	86,571
吉野川 市	173	130	86,716	82,804	88,565
阿 波 市	174	137	35,844	35,844	36,888
美 馬 市	181	202	68,300	68,300	71,179
三 好 市	169	124	83,245	81,959	86,014
勝 浦 町	215	114	37,245	37,266	38,015
上 勝 町	140	58	12,880	12,376	11,203
佐那河内村	183	95	20,760	20,760	20,760
石 井 町	188	127	81,290	81,289	81,558
神 山 町	193	140	25,132	25,132	24,640
那 賀 町	135	222	26,650	26,650	26,650
牟 岐 町	120	69	63,840	63,840	63,840
美 波 町	158	72	64,600	60,000	63,954
海 陽 町	168	106	30,320	30,320	31,350
松 茂 町	166	85	61,144	61,144	61,248
北 島 町	175	98	77,992	77,992	77,992
藍 住 町	166	94	73,746	73,430	73,430
板 野 町	181	105	41,150	41,150	46,759
上 板 町	176	99	32,928	33,600	34,608
つるぎ 町	303	262	55,825	55,825	58,969
東みよし町	171	106	75,705	75,705	75,705
市 平 均	229	150	119,418	97,531	120,234
町 村 平 均	177	116	48,825	48,530	49,418
県 平 均	194	127	72,356	64,864	73,023

(単位:円/㎡)

宅地合計	山林 (介在分を除く)	市町村名
426,090	20	徳 島 市
77,786	106	鳴 門 市
89,224	101	小松島 市
89,486	60	阿 南 市
88,565	145	吉野川 市
36,888	28	阿 波 市
71,179	171	美 馬 市
86,014	86	三 好 市
38,015	52	勝 浦 町
12,880	20	上 勝 町
20,760	22	佐那河内村
81,558	67	石 井 町
25,132	74	神 山 町
26,650	56	那 賀 町
63,840	23	牟 岐 町
64,600	148	美 波 町
31,350	32	海 陽 町
61,248	—	松 茂 町
77,992	—	北 島 町
73,746	—	藍 住 町
46,759	19	板 野 町
34,608	13	上 板 町
58,969	326	つるぎ 町
75,705	95	東みよし町
120,654	90	市 平 均
49,613	73	町 村 平 均
73,294	79	県 平 均