

徳島小松島港・津田地区 企業用地 の分譲について

徳島県運輸政策課 港にぎわい振興室

Promotion
Of
Renovation in
Tsuda area

第3回公募

6月13日(月)受付開始
ラスト1区画!

【NEWS】令和4年3月21日に
「徳島JCT・徳島沖洲IC間」が開通!
IC直結!大阪まで約2時間
神戸まで約1時間20分!

“津田地区”リノベーション
の推進



★物流拠点として最適 😊

- ・フェリーで繋がる東京・九州・和歌山
- ・水深10m岸壁直結

★安全安心 😊

- ・L1津波 ※に対応した造成計画地盤高(約2m高上げ)
- ※概ね100~150年周期で発生する可能性のある津波

★アクセス抜群 😊

- ・インター直結により関西・四国一円概ね2時間

↓ 詳しくは裏面をご覧ください!



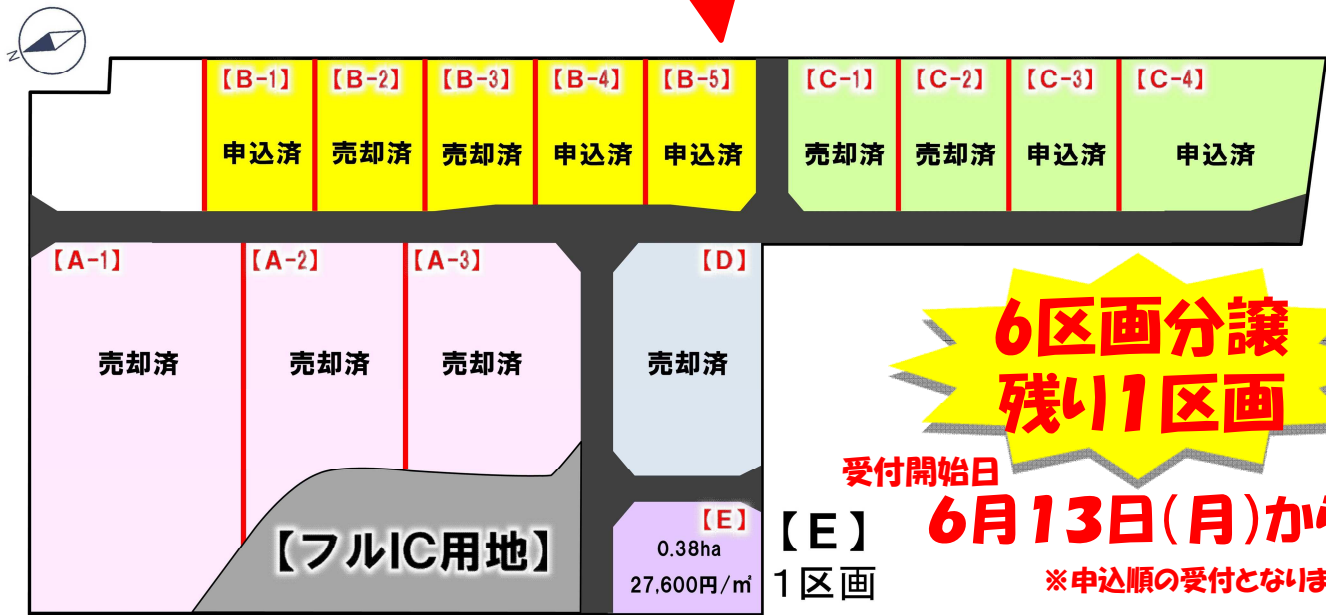
徳島県では、徳島南部自動車道の開通を好機と捉え、津田地区に新たな企業用地を整備しました。

「徳島津田IC」と直結する絶好の立地環境により、津田地区は産業・流通の拠点へと生まれ変わります。



プロフィール

- 所在地：徳島県徳島市津田海岸町1146
- 造成計画高：TP+3.8m (周辺地盤高+約2m)
- 分譲面積：約3.0ha (6区画)
- 分譲単価：27,600~29,500円/㎡
- 募集対象：製造業
流通業 (運輸・卸売)
地元企業 (津田海岸町内の事業者)
- 引渡予定時期：令和4年12月
- 主なインフラ
 - ・用水：上水道あり (工業用水なし)
 - ・排水：企業個別処理後、排水路へ放流
 - ・電力：使用電力により、四国電力と協議
 - ・ガス：LPガス



※分譲詳細については徳島県ホームページの公募要領等をご参照ください。

交通アクセス

- 徳島阿波おどり空港から16.9km、車で22分
- 徳島自動車道(徳島IC)から9.1km、車で11分
- 徳島市内(JR徳島駅)から5.7km、車で12分
- マリンピア沖洲から2.4km、車で2分
- 令和4年3月21日「徳島JCT-徳島沖洲IC間」開通により、徳島ICから8.9km、車で7分

お問い合わせ

〒770-8570

徳島県徳島市万代町1丁目1番地

徳島県運輸政策課 港にぎわい振興室 (徳島県庁8階・南側)

Tel 088-621-2587 / Fax 088-621-2875

メール unyuseisakuka@pref.tokushima.jp

徳島県ホームページ <https://www.pref.tokushima.lg.jp/>

企業用地案内ページ <https://www.pref.tokushima.lg.jp/jigyoshanokata/kendozukuri/kowan/7206275/>



お問い合わせ
お待ちしております

