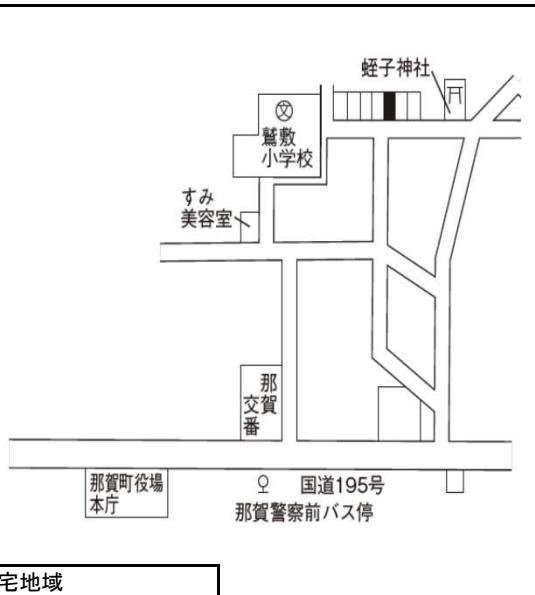


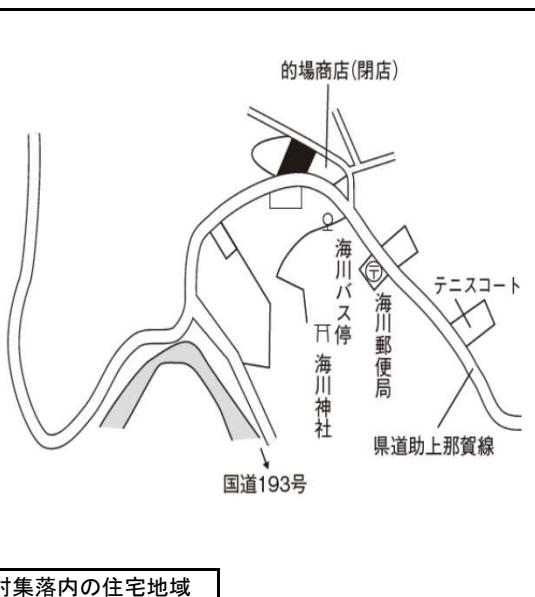
基準地番号	那賀(県)－1
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町和食字町142番1
基準地の地積(m ²)	185
基準地の形状	台形 1 : 1
基準地の利用の現況	住宅 S2
基準地の前面道路の状況	南5.3m町道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道、下水
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 13km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1m ² あたりの価格	3年 13,200円
	2年 13,300円
	元年 13,500円
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域



基準地番号	那賀(県)－2
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町阿井字杉の久保29番5
基準地の地積(m ²)	261
基準地の形状	1 : 1.2
基準地の利用の現況	住宅 W2
基準地の前面道路の状況	北西4m町道、背面道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道、下水
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 15km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1m ² あたりの価格	3年 11,500円
	2年 11,700円
	元年 11,900円
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、小売店舗等が混在する住宅地域



基準地番号	那賀(県)－3
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町海川字ヲフウチ79番5外
基準地の地積(m ²)	205
基準地の形状	台形 1.5 : 1
基準地の利用の現況	住宅 W2
基準地の前面道路の状況	南西6.7m県道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 53km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1m ² あたりの価格	3年 5,840円
	2年 5,960円
	元年 6,080円
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する山村集落内の住宅地域



基準地番号	那賀(県)-4
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町延野字大原179番2
基準地の地積(m ²)	410
基準地の形状	台形 1:1
基準地の利用の現況	住宅 W2
基準地の前面道路の状況	北東4.5m町道、北西側道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道、下水
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 22km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1m ² あたりの価格	3年 9,800円
	2年 10,000円
	元年 10,200円
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域



基準地番号	那賀(県)-5
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町大久保字大西3番8
基準地の地積(m ²)	151
基準地の形状	1.5 : 1
基準地の利用の現況	住宅 W2
基準地の前面道路の状況	南東7.8m国道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道、下水
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 26km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1m ² あたりの価格	3年 7,150円
	2年 7,300円
	元年 7,450円
基準地の周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に小売店舗等も見られる国道沿いの住宅地域



基準地番号	那賀(県)-6
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町木頭出原字クボヲ10番9
基準地の地積(m ²)	244
基準地の形状	1 : 1.5
基準地の利用の現況	住宅 W1
基準地の前面道路の状況	南西4m町道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道、下水
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 64km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1m ² あたりの価格	3年 6,790円
	2年 6,970円
	元年 7,160円
基準地の周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域



基準地番号	那賀(県)ー7
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町坂州字広瀬121番6
基準地の地積(m ²)	196
基準地の形状	不整形 1 : 1
基準地の利用の現況	住宅 RC2
基準地の前面道路の状況	南5m町道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 48km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1m ² あたりの価格	3年 4,800円
	2年 4,900円
	元年 5,000円
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域



基準地番号	那賀(県)ー8
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町桜谷字東畑28番1
基準地の地積(m ²)	153
基準地の形状	台形 1 : 1
基準地の利用の現況	住宅 W2
基準地の前面道路の状況	北東5.1m町道、北側道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 36km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1m ² あたりの価格	3年 6,390円
	2年 6,530円
	元年 6,670円
基準地の周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほか古くからの小売店舗等も見られる住宅地域。

