基準地番号	勝浦(県)-1	
基準地の所在及び地番並びに住居 表示	勝浦郡勝浦町大字三溪字上川原15番4	
基準地の地積(㎡)	165	
基準地の形状	1:1.2	
基準地の利用の現況	住宅 W1	(P)
基準地の前面道路の状況	東3.5m町道	阿贝贝
基準地についての水道, ガス供給施 設及び下水道の整備の状況	水道, 下水	横瀬小学校 銀行 かつうらストア
基準地の鉄道その他の主要な交通 施設との接近の状況	南小松島 17km	ストア ® JA東とくしま
基準地に係る都市計画法その他法 令の制限で主要なもの	「都計外」	勝浦支所
	3年 16,900円	
1㎡あたりの価格	2年 17,100円	
	元年 17,300円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅の中に農地が見られる県	道背後の住宅地域

基準地番号	勝浦(県)-2	
基準地の所在及び地番並びに住居 表示	勝浦郡勝浦町大字沼江字田中47番	i II n
基準地の地積(㎡)	479	$\int \int \mathcal{Q} \int \mathcal{Q} \int \mathcal{Q} \int \mathcal{Q} \mathcal{Q} \mathcal{Q} \mathcal{Q} \mathcal{Q} \mathcal{Q} \mathcal{Q} \mathcal{Q}$
基準地の形状	台形 1.5:1	/ / / / / / / / / / / / / / / / / / /
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	東4m町道, 南側道	掛谷橋
基準地についての水道, ガス供給施 設及び下水道の整備の状況	水道	I - 72
基準地の鉄道その他の主要な交通 施設との接近の状況	南小松島 11km	県道16号 円 生夷神社
基準地に係る都市計画法その他法 令の制限で主要なもの	「都計外」	掛谷集会所
	3年 12,000円	
1㎡あたりの価格	2年 12,200円	
	元年 12,400円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	農家住宅が多い在来の農家住宅地域	

基準地番号	勝浦(県)5-1	
基準地の所在及び地番並びに住居 表示	勝浦郡勝浦町大字棚野字竹国1番10	豊井酒店
基準地の地積(㎡)	351	
基準地の形状	1:2	
基準地の利用の現況	店舗兼住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	南10m県道	クリーニング エリーゼ 棚野東バス停
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	エリーゼ 棚野東バス停 ・横 瀬橋
基準地の鉄道その他の主要な交通 施設との接近の状況	南小松島 16km	橋
基準地に係る都市計画法その他法 令の制限で主要なもの	「都計外」	棚野東バス停
	3年 24,200円	
1㎡あたりの価格	2年 24,800円	
	元年 25,400円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	各種小売店舗,一般住宅等が混在する県道	沿いの商業地域

基準地番号	上勝(県)-1	
基準地の所在及び地番並びに住居 表示	勝浦郡上勝町大字福原字川北59番3	、、、,燒鳥社長福原商事
基準地の地積(㎡)	198	John III III III I
基準地の形状	2:1	吉積旅館
基準地の利用の現況	住宅 W2	落合橋 落合東バス停
基準地の前面道路の状況	北東4.8m町道	\\ \\ 上勝町産業会館
基準地についての水道, ガス供給施 設及び下水道の整備の状況	水道	横拳橋
基準地の鉄道その他の主要な交通 施設との接近の状況	南小松島 32km	横塞橋パスな
基準地に係る都市計画法その他法 令の制限で主要なもの	「都計外」	県道徳島上那賀線
	3年 6,770円	4/
1㎡あたりの価格	2年 6,880円	
	元年 7,000円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	一般住宅、小売店舗等が混在する住宅地域	

基準地番号	上勝(県)-2	
基準地の所在及び地番並びに住居 表示	勝浦郡上勝町大字旭字堂平21番外	-
基準地の地積(㎡)	376	#/L \
基準地の形状	不整形 1.5:1	室平バス(Φ
基準地の利用の現況	住宅 W2	堂平バス俳
基準地の前面道路の状況	北西8m県道	2-3
基準地についての水道, ガス供給施 設及び下水道の整備の状況	水道	中村橋
基準地の鉄道その他の主要な交通 施設との接近の状況	南小松島 35km	九上木材
基準地に係る都市計画法その他法 令の制限で主要なもの	「都計外」	ALAM
	3年 4,560円	
1㎡あたりの価格	2年 4,610円	
	元年 4,660円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、農家住宅が混在する山村	の住宅地域

基準地番号	上勝(県)5-1	CONTRACTOR OF CONTRACTOR OF
基準地の所在及び地番並びに住居 表示	勝浦郡上勝町大字正木字平間182番5	藤原商店
基準地の地積(㎡)	286	小学校前バス停 \ \ \\
基準地の形状	2:1	⊗ NV 1 NV 100
基準地の利用の現況	店舗兼住宅 W2	上勝小学校 彩保育園
基準地の前面道路の状況	北6m町道	藤川橋
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通 施設との接近の状況	南小松島 25km	P 日本
基準地に係る都市計画法その他法 令の制限で主要なもの	「都計外」	勝して
	3年 6,440円	県道
1㎡あたりの価格	2年 6,640円	鶴居商店 / 徳島上那賀線
	元年 6,850円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	小売店舗,一般住宅等が混在する町道沿い	の商業地域

基準地番号	佐那河内(県)-1	
基準地の所在及び地番並びに住居 表示	名東郡佐那河内村下字高樋27番1外	高樋
基準地の地積(㎡)	392	л <u>ы</u> /
基準地の形状	台形 1.2:1	JA高桶
基準地の利用の現況	住宅 W2	JA高樋 停 事務所 国道438号
基準地の前面道路の状況	北10m国道	F-5.1111
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道, 下水	② (〒) □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □
基準地の鉄道その他の主要な交通 施設との接近の状況	文化の森 10km	園瀬川
基準地に係る都市計画法その他法 令の制限で主要なもの	「都計外」	
	3年 11,900円	県道小松島佐那河内線
1㎡あたりの価格	2年 12,100円	
	元年 12,300円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅、事業所等が混在する国	国道沿いの住宅地域

基準地番号	佐那河内(県)-2	
基準地の所在及び地番並びに住居 表示	名東郡佐那河内村下字舟戸48番3	A STATE OF THE STA
基準地の地積(㎡)	748	a trib
基準地の形状	不整形 1.5:1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	**/// *
基準地の前面道路の状況	南東4m県道	
基準地についての水道, ガス供給施 設及び下水道の整備の状況	水道, 下水	・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・
基準地の鉄道その他の主要な交通 施設との接近の状況	文化の森 14km	
基準地に係る都市計画法その他法 令の制限で主要なもの	「都計外」	
	3年 9,420円	
1㎡あたりの価格	2年 9,600円	
	元年 9,790円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	農家住宅、事業所等が混在する住宅地域	

基準地番号	佐那河内(県)5-1	
基準地の所在及び地番並びに住居 表示	名東郡佐那河内村下字中川原12番4外	やまよし食堂
基準地の地積(㎡)	143	
基準地の形状	台形 1:2	44 110 110 44
基準地の利用の現況	店舗兼住宅 W3	佐那河内 小中学校前 バス傳
基準地の前面道路の状況	北11.5m国道	役場
基準地についての水道, ガス供給施 設及び下水道の整備の状況	水道, 下水	国道438号
基準地の鉄道その他の主要な交通 施設との接近の状況	文化の森 13km	久次米医院 JA佐那河内 支所
基準地に係る都市計画法その他法 令の制限で主要なもの	「都計外」	佐那河内小中学校保育所
	3年 17,000円	
1㎡あたりの価格	2年 17,300円	
	元年 17,600円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	小売店舗,一般住宅等が混在する国道沿い	の商業地域