

（表面）

# 設 計 説 明 書

設計者氏名

開発区域に含まれる地域の名称							
開発許可申請者の住所及び氏名							
設計の方針	開発目的為						
	住構成及び街区の						
	公の益的備施方設計						
開発区域内の土地の現状	地域・地区	(1)第1種低層住居専用地域 (6)第2種住居地域 (11)工業地域 (2)第2種低層住居専用地域 (7)準住居地域 (12)工業専用地域 (3)第1種中高層住居専用地域 (8)近隣商業地域 (13)市街化調整区域 (4)第2種中高層住居専用地域 (9)商業地域 (14)指定なし (5)第1種住居地域 (10)準工業地域				(1)風致地区 (2)災害危険区域 (3)地すべり防止区域 (4)砂防指定地	
	地目等別概要	工 区 別	宅 地	農 地	山 林	そ の 他	合 計
			( m <sup>2</sup> %)	( m <sup>2</sup> %)	( m <sup>2</sup> %)	( m <sup>2</sup> %)	( m <sup>2</sup> %)
	要	その他特記すべき事項					
所有別概要	自己所有	買収予定	地主所有	そ の 他	合 計		
	( m <sup>2</sup> %)	( m <sup>2</sup> %)	( m <sup>2</sup> %)	( m <sup>2</sup> %)	(100%)		

土 地 利 用 計 画	土 地 利 用 区 分		面 積		比 率		備 考		
	住 宅 用 地		m <sup>2</sup>		%				
	公 益 的 施 設 用 地								
	公 共 用 地								
	合 計								
	計 画 用 地 数	街 区 番 号	面 積		住 宅 等 の 敷 地 数	戸 当 り 平 均 面 積		予 定 建 築 物 等 の 用 途 等	
	住 宅 用 地 計 合 計	m <sup>2</sup>			m <sup>2</sup>				
公 共 施 設 の 整 備 計 画	道 路	番 号	幅 員	延 長	面 積	管 理 者	用 地 の 帰 属	備 考	
		の り 法 部 分 合 計	m	m	m <sup>2</sup>				
	公 園 、 広 場 等	番 号	面 積		管 理 者		用 地 の 帰 属	備 考	
		合 計	m <sup>2</sup>						
	給 排 水 施 設 等	番 号	施 設 名		管 理 者		用 地 の 帰 属	備 考	

- 備考 1 開発許可申請者が法人である場合においては、開発許可申請者の住所及び氏名は、その法人の主たる事務所の所在地及び名称並びに代表者の氏名を記載すること。
- 2 「地域・地区」欄は、該当する番号を○印で囲むこと。