

■ご案内図



建築主 富国生命保険相互会社
設計 清水建設株式会社
施工 清水建設株式会社

徳島フコク生命ビルご案内



平成13年3月末 竣工予定

 富国生命保険相互会社

徳島駅から至近の幸町に 快適なビジネスステージを創造する 本格ビル誕生

建物概要

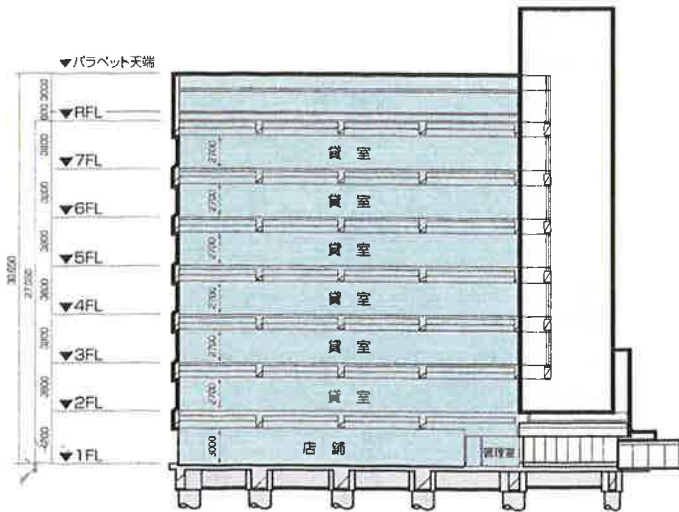
- ◆所在地 徳島幸町1-44 (地番)
※正式住居表示は竣工直前に決定されます。
- ◆敷地面積 674.320m² (203.98坪)
- ◆構造 鉄筋コンクリート造
- ◆階数 地上7階
- ◆延床面積 3,318.241m² (1,003.77坪)
- ◆外装 南・西面 磁器タイル貼り
北・東面 吹付タイル仕上げ
- ◆内装 1階床: コンクリート鏝押え
基準階床: タイルカーペット
- ◆竣工 平成13年3月末予定

建物の特長

- 各スパンごとの個別空調により快適な室内環境を確保
- OAフロア(100mm)によりインテリジェント化にフレキシブルに対応。
- 24時間フル対応セキュリティを提供。
- 事務室内に通用口の遠隔解除付インターホンを設置。

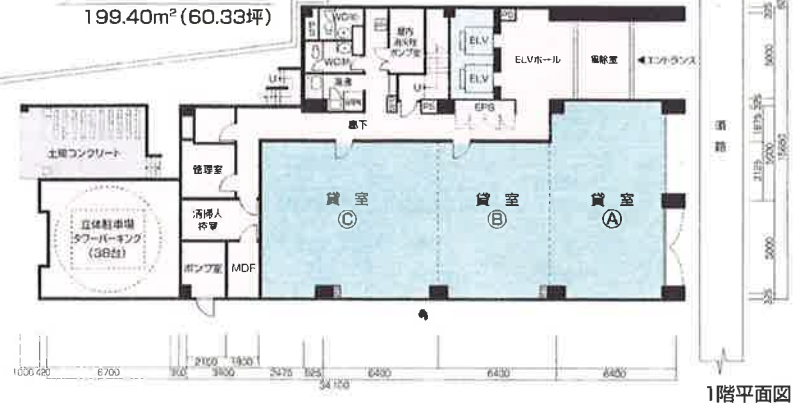
設備概要

- 空調設備
 - ・専有部: 空気熱源ヒートポンプパッケージによる冷暖房 (スパン単位個別空調、24時間対応)
- 情報機能
 - ・2階~7階: OAフロア設置 (H=100mm)、
天上高2,600mm
 - ・フロア許容積載荷重500Kg/m²
- OAコンセント容量
 - ・30VA/m²
- 通信機能
 - ・CSアンテナ設置可能
 - ・テレビ共同視聴 (衛星放送アンテナ設置) 設備
 - ・有線放送引込み可能
- ビル管理設備
 - ・機械警備
 - ・磁気カードによる鍵管理システム (24時間入退館可能)
- 防災設備
 - ・自動火災報知設備・屋内消火栓・連結送水管
- 昇降設備
 - ・エレベーター 11人乗 2基 (各105m/分)
- 駐車場設備
 - ・タワーパーキング 38台



1F

- 貸室
- ① 66.20m² (20.03坪)
 - ② 50.40m² (15.25坪)
 - ③ 82.80m² (25.05坪)
 - 199.40m² (60.33坪)



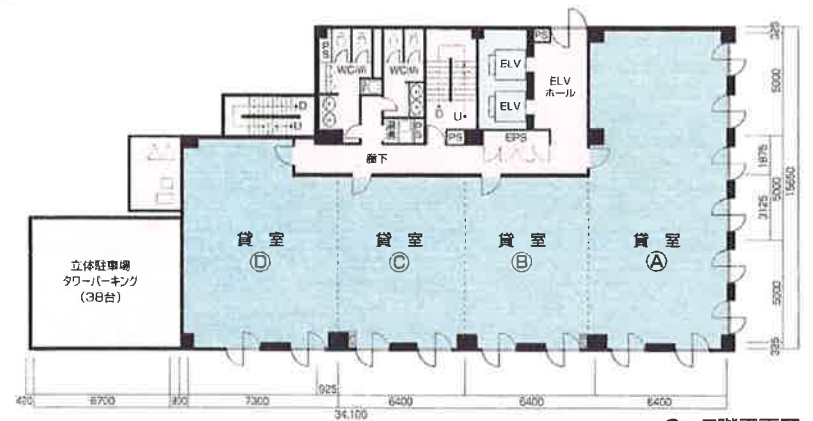
1階平面図

2 ~ 7F

- 貸室
- ① 106.80m² (32.31坪)
 - ② 51.30m² (15.52坪)
 - ③ 54.00m² (16.35坪)
 - ④ 73.90m² (22.35坪)
 - 286.00m² (86.53坪)



2階平面図



3~7階平面図

※貸室面積並びに設計・設備・管理の細部については多少変更することがございます。