

現場目線からの規制改革を！

規制改革の例：シームレス民泊

### Step 1 地域課題

(地域課題)	(対応)
・人口減少による空き家など未利用資源の活用	→平時は民泊で交流人口増
・南海トラフ地震などでの災害関連死抑止	→快適避難所にシームレスに転換

### Step2 法制度の壁

法的規制の緩和→・条例改正など

### Step3 実質的障壁

許認可手続きの複雑さ＝・旅館業法をはじめ複数の関連法令クリヤー

行政手続きの簡素化＝・窓口の分散、書類の様式の不統一、AI活用などの改善

### Step4 意識の壁

コロナ禍による需要減→「マチからセメへ」

・例えば、一棟が貸しによる「With コロナ共生型のワーケーション」の検討