

基準地番号	三好(県)5-1
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市三野町芝生字寺ノ前720番4
基準地の地積(㎡)	467
基準地の形状	台形1:1.2
基準地の利用の現況	店舗兼住宅 S2
基準地の前面道路の状況	北10.1m県道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	江口 1.4km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1㎡あたりの価格	2年 17,800円
	元年 18,300円
	30年 18,700円
基準地の周辺の土地の利用の現況	店舗のほかに一般住宅等が見られる県道沿いの商業地域

味処軽食 北川



基準地番号	三好(県)5-2
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市池田町サラダ1804番7
基準地の地積(m ²)	132
基準地の形状	1:2
基準地の利用の現況	店舗兼住宅 W2
基準地の前面道路の状況	北6m市道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	阿波池田 150m
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	都 商業(80, 400)
1㎡あたりの価格	2年 43,300円
	元年 44,700円
	30年 46,100円
基準地の周辺の土地の利用の現況	各種小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域

キウラ洋品店

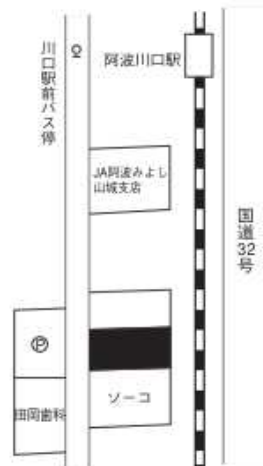


基準地番号	三好(県)5-3
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市山城町大川持字中ハシ586番3外
基準地の地積(m ²)	273
基準地の形状	1.2 : 1
基準地の利用の現況	銀行 RC2
基準地の前面道路の状況	西6m市道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	阿波川口 150m
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1㎡あたりの価格	2年 16,500円
	元年 17,000円
	30年 17,500円
基準地の周辺の土地の利用の現況	小売店舗、一般住宅等が建ち並ぶ既成商業地域

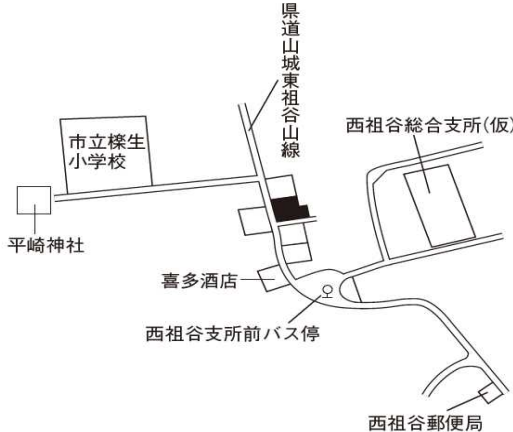
阿波銀行山城支店

The map shows the branch location relative to the station and road. The station is marked with a square symbol. The branch is located south of the station, indicated by a downward arrow. The road is marked with a dashed line and labeled '国道32号' (National Route 32). The branch is located near the intersection of the road and the station area.

The map shows the branch location relative to the station and road. The station is marked with a square symbol. The branch is located south of the station, indicated by a downward arrow. The road is marked with a dashed line and labeled '国道32号' (National Route 32). The branch is located near the intersection of the road and the station area.



基準地番号	三好(県)5-4	清水商店
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市井川町御領田44番8外	
基準地の地積(㎡)	155	
基準地の形状	1:1.5	
基準地の利用の現況	店舗兼住宅 RC3	
基準地の前面道路の状況	北10m国道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	辻 近接	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	2年 24,800円	
	元年 25,700円	
	30年 26,600円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿い駅前前の商業地域	

基準地番号	三好(県)5-5	ヘアーサロン藤堂 
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市西祖谷山村一宇277番12外	
基準地の地積(㎡)	121	
基準地の形状	1:1.2	
基準地の利用の現況	店舗兼住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	西6m県道, 南側道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	大歩危 8.5km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	2年 12,500円	
	元年 12,700円	
	30年 12,800円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	小売店舗, 一般住宅等が混在する商業地域	