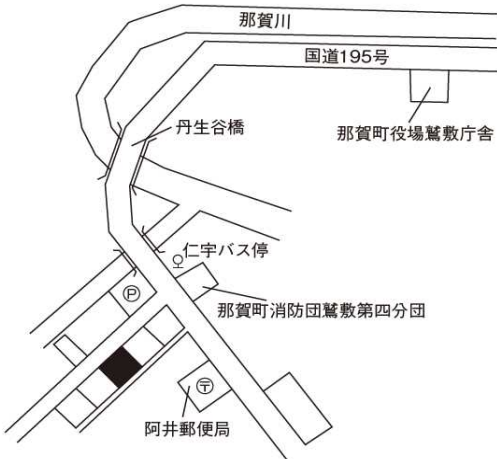


基準地番号	那賀(県)－1	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町和食字町142番1	
基準地の地積(㎡)	185	
基準地の形状	台形 1:1	
基準地の利用の現況	住宅 S2	
基準地の前面道路の状況	南5.3m町道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道、下水	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 13km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	2年 13,300円	
	元年 13,500円	
	30年 13,700円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	

基準地番号	那賀(県)－2	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町阿井字杉の久保29番5	
基準地の地積(㎡)	261	
基準地の形状	1:1.2	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	北西4m町道, 背面道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道, 下水	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 15km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	2年 11,700円	
	元年 11,900円	
	30年 12,100円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅, 小売店舗等が混在する住宅地域	

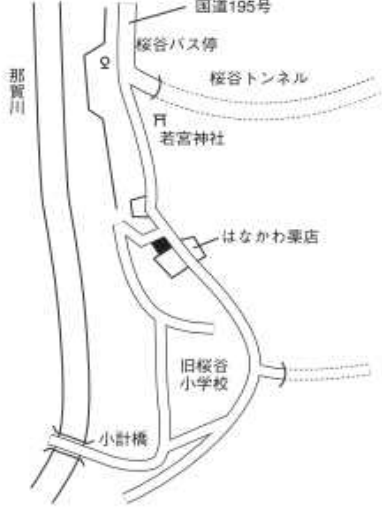
基準地番号	那賀(県)ー3
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町海川字ヲフウチ79番5外
基準地の地積(㎡)	205
基準地の形状	台形 1.5 : 1
基準地の利用の現況	住宅 W2
基準地の前面道路の状況	南西6.7m県道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 53km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1㎡あたりの価格	2年 5,960円
	元年 6,080円
	30年 6,200円
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する山村集落内の住宅地域

基準地番号	那賀(県)ー4
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町延野字大原179番2
基準地の地積(㎡)	410
基準地の形状	台形 1:1
基準地の利用の現況	住宅 W2
基準地の前面道路の状況	北東4.5m町道、北西側道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道、下水
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 22km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1㎡あたりの価格	2年 10,000円
	元年 10,200円
	30年 10,400円
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域

基準地番号	那賀(県)－5	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町大久保字大西3番8	
基準地の地積(㎡)	151	
基準地の形状	1.5 : 1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	南東7.8m国道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道、下水	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 26km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	2年 7,300円 元年 7,450円 30年 7,600円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に小売店舗等も見られる国道沿いの住宅地域	

基準地番号	那賀(県)ー6
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町木頭出原字クボヲ10番9
基準地の地積(㎡)	244
基準地の形状	1:1.5
基準地の利用の現況	住宅 W1
基準地の前面道路の状況	南西4m町道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道、下水
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 64km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1㎡あたりの価格	2年 6,970円
	元年 7,160円
	30年 7,350円
基準地の周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域

基準地番号	那賀(県)ー7	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町坂州字広瀬121番6	
基準地の地積(㎡)	196	
基準地の形状	不整形 1:1	
基準地の利用の現況	住宅 RC2	
基準地の前面道路の状況	南5m町道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 48km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	2年 4,900円 元年 5,000円 30年 5,100円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	

基準地番号	那賀(県)ー8	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町桜谷字東畑28番1	
基準地の地積(㎡)	153	
基準地の形状	台形 1:1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	北東5.1m町道、北側道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 36km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	2年 6,530円 元年 6,670円 30年 6,810円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほか古くからの小売店舗等も見られる住宅地域。	