

基準地番号	阿波(県)5-1
基準地の所在及び地番並びに住居表示	阿波市阿波町大道北50番1外
基準地の地積(㎡)	828
基準地の形状	1.5 : 1
基準地の利用の現況	店舗 S1
基準地の前面道路の状況	北10.9m県道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	阿波山川 3.3km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1㎡あたりの価格	2年 24,800円
	元年 25,400円
	30年 25,800円
基準地の周辺の土地の利用の現況	県道沿いに各種店舗等が建て込みつつある路線商業地域

ショッピングセンター虹の街

The map shows a street grid with several labeled locations. At the top left is 'ミニスーパー HAYASHI'. To its right is '阿波市役所 阿波支所'. Further right is '阿波市立図書館'. Below 'ミニスーパー HAYASHI' is 'コメリ阿波店'. To the right of 'コメリ阿波店' is '美道橋門池田線'. At the bottom left is '国道192号'. At the bottom center is '阿波山川駅'. At the bottom right is '山田インテリア'. On the right side, there is a label '阿波市立図書館' and another '阿波市立図書館'.

基準地番号	阿波(県)5-2
基準地の所在及び地番並びに住居表示	阿波市土成町土成字寒方54番8
基準地の地積(㎡)	826
基準地の形状	1.2:1
基準地の利用の現況	店舗 RC2
基準地の前面道路の状況	南14.5m県道, 西側道
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	鴨島 4.5km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1㎡あたりの価格	2年 28,100円
	元年 28,700円
	30年 29,200円
基準地の周辺の土地の利用の現況	県道沿いに各種店舗が見られる路線商業地域

(株)四国銀行

ビジネスホテル
アクセス阿波

国道318号

セブンイレブン

県道鴨門池田線

鴨島駅

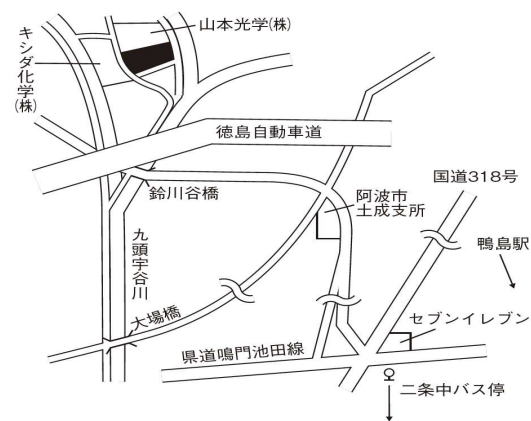
二条中バス停

マルナカ柿原店

大野病院

学進グループ
土成校

ドリーム調剤薬局

基準地番号	阿波(県)9-1	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	阿波市土成町土成字殿開82番9	
基準地の地積(㎡)	9,540	
基準地の形状	不整形 1:2	
基準地の利用の現況	工場	
基準地の前面道路の状況	西7.5m市道, 三方路	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	鴨島 7km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	2年 8,170円	
	元年 8,200円	
	30年 8,200円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	各種工場が建ち並ぶ内陸工業団地	