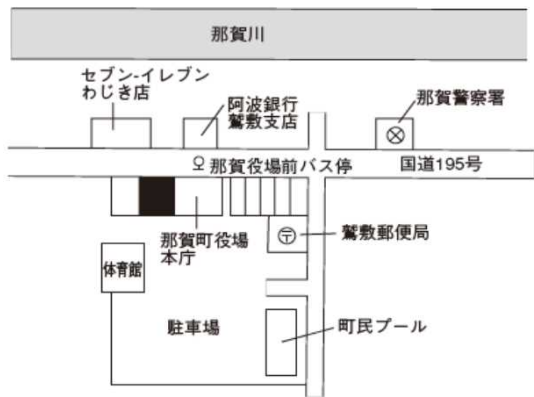


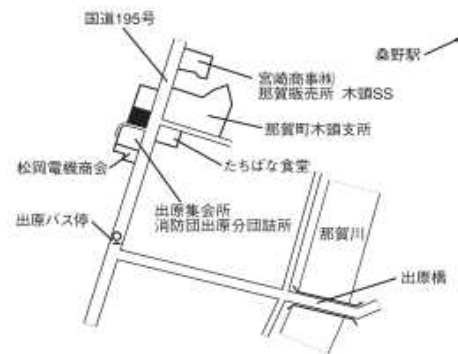
基準地番号	那賀(県)5-1
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町和食郷字南川105番3
基準地の地積(㎡)	295
基準地の形状	1:1.5
基準地の利用の現況	店舗 RC2
基準地の前面道路の状況	北8m国道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道、下水
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 13.1km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1㎡あたりの価格	元年 21,300円
	30年 21,500円
	29年 21,800円
基準地の周辺の土地の利用の現況	小売店舗、事業所等が混在する国道沿いの商業地域

(株)徳島銀行鷲敷支店



基準地番号	那賀(県)5-2
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町木頭出原字シモマチ38番1
基準地の地積(㎡)	243
基準地の形状	1:1.2
基準地の利用の現況	店舗兼住宅 W2
基準地の前面道路の状況	東7.4m国道、南側道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 62.1km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1㎡あたりの価格	元年 9,370円
	30年 9,580円
	29年 9,800円
基準地の周辺の土地の利用の現況	各種小売店舗、公共施設等が集まる商業地域

松葉



基準地番号	那賀(県)5-3
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町平谷字西浦18番2
基準地の地積(㎡)	118
基準地の形状	台形 1:1
基準地の利用の現況	店舗兼住宅 W2
基準地の前面道路の状況	北西4.2m町道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 47km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1㎡あたりの価格	元年 8,030円
	30年 8,150円
	29年 8,270円
基準地の周辺の土地の利用の現況	低層店舗兼住宅等が建ち並ぶ古くからの近隣商業地域

山田電機商会

