

基準地番号	那賀(県)ー1	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町和食字町142番1	
基準地の地積(m <sup>2</sup> )	185	
基準地の形状	台形 1:1	
基準地の利用の現況	住宅 S2	
基準地の前面道路の状況	南5.3m町道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道, 下水	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 13km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	元年 13,500円 30年 13,700円 29年 13,900円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	

基準地番号	那賀(県)ー2	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町阿井字杉の久保29番5	
基準地の地積(m <sup>2</sup> )	261	
基準地の形状	1:1.2	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	北西4m町道, 背面道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道, 下水	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 15km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	元年 11,900円 30年 12,100円 29年 12,400円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅, 小売店舗等が混在する住宅地域	

基準地番号	那賀(県)ー3	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町海川字ヲフウチ79番5外	
基準地の地積(m <sup>2</sup> )	205	
基準地の形状	台形 1.5:1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	南西6.7m県道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 53km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	元年 6,080円 30年 6,200円 29年 6,320円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅, 農家住宅等が混在する山村集落内の住宅地域	

基準地番号	<b>那賀(県)－4</b>	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町延野字大原179番2	
基準地の地積(㎡)	410	
基準地の形状	台形 1:1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	北東4.5m町道, 北西側道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道, 下水	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 22km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	元年	10,200円
	30年	10,400円
	29年	10,600円
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅, 農家住宅等が混在する住宅地域	



基準地番号	<b>那賀(県)－5</b>	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町大久保字大西3番8	
基準地の地積(㎡)	151	
基準地の形状	1.5:1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	南東7.8m国道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道, 下水	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 26km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	元年	7,450円
	30年	7,600円
	29年	7,750円
基準地の周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に小売店舗等も見られる国道沿いの住宅地域	



基準地番号	<b>那賀(県)－6</b>	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町木頭出原字クボヲ10番9	
基準地の地積(㎡)	244	
基準地の形状	1:1.5	
基準地の利用の現況	住宅 W1	
基準地の前面道路の状況	南西4m町道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道, 下水	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 64km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	元年	7,160円
	30年	7,350円
	29年	7,550円
基準地の周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域	



基準地番号	那賀(県)ー7	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町坂州字広瀬121番6	
基準地の地積(m <sup>2</sup> )	196	
基準地の形状	不整形 1:1	
基準地の利用の現況	住宅 RC2	
基準地の前面道路の状況	南5m町道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 48km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	元年 5,000円	
	30年 5,100円	
	29年 -	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅, 農家住宅が混在する住宅地域	

基準地番号	那賀(県)ー8	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町桜谷字東畑28番1	
基準地の地積(m <sup>2</sup> )	153	
基準地の形状	台形 1:1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	北東5.1m町道, 北側道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 36km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	元年 6,670円	
	30年 6,810円	
	29年 6,950円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほか古くからの小売店舗等も見られる住宅地域。	