

| | | |
|-------------------------------|--------------------------|--|
| 基準地番号 | 石井(県)－1※ | |
| 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | 名西郡石井町石井字城ノ内161番6 | |
| 基準地の地積(m ²) | 234 | |
| 基準地の形状 | 1:1.2 | |
| 基準地の利用の現況 | 住宅 W2 | |
| 基準地の前面道路の状況 | 南6m町道 | |
| 基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況 | 水道 | |
| 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | 石井 1.1km | |
| 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの | 1住居(60, 200) | |
| 1㎡あたりの価格 | 30年 35,200円 | |
| | 29年 35,100円 | |
| | 28年 35,000円 | |
| 基準地の周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅, 公営住宅, 農地等が混在する住宅地域 | |

| | | |
|-------------------------------|-----------------------|--|
| 基準地番号 | 石井(県)－2 | |
| 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | 名西郡石井町石井字石井189番14 | |
| 基準地の地積(m ²) | 215 | |
| 基準地の形状 | 1:1 | |
| 基準地の利用の現況 | 住宅 W2 | |
| 基準地の前面道路の状況 | 東4m町道 | |
| 基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況 | 水道 | |
| 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | 石井 700m | |
| 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの | 1中専(60, 200) | |
| 1㎡あたりの価格 | 30年 33,500円 | |
| | 29年 33,400円 | |
| | 28年 33,400円 | |
| 基準地の周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域 | |

| | | |
|-------------------------------|------------------------------|--|
| 基準地番号 | 石井(県)－3 | |
| 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | 名西郡石井町高原字東高原25番3 | |
| 基準地の地積(m ²) | 298 | |
| 基準地の形状 | 台形 1.2:1 | |
| 基準地の利用の現況 | 住宅 LS2 | |
| 基準地の前面道路の状況 | 東4.5m県道, 南側道 | |
| 基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況 | 水道 | |
| 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | 下浦 2.1km | |
| 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの | 調区(70, 200) | |
| 1㎡あたりの価格 | 30年 21,600円 | |
| | 29年 21,600円 | |
| | 28年 21,700円 | |
| 基準地の周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅, 農家住宅等が見られる周囲に農地の多い住宅地域 | |

| | | |
|------------------------------|---|--------------|
| 基準地番号 | 石井(県)5-1 | <p>平野美容院</p> |
| 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | 名西郡石井町石井字石井1224番8 | |
| 基準地の地積(m ²) | 144 | |
| 基準地の形状 | 1:3 | |
| 基準地の利用の現況 | 店舗兼住宅 W2 | |
| 基準地の前面道路の状況 | 北4.5m町道 | |
| 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況 | 水道 | |
| 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | 石井 450m | |
| 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの | 商業(80, 400) | |
| 1㎡あたりの価格 | 30年 37,400円 29年 37,900円 28年 38,500円 | |
| 基準地の周辺の土地の利用の現況 | 店舗兼住宅の中に一般住宅等が見られる既成商業地域 | |

| | | |
|------------------------------|---|--|
| 基準地番号 | 神山(県)-1 | |
| 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | 名西郡神山町下分字今井374番3外 | |
| 基準地の地積(m ²) | 498 | |
| 基準地の形状 | 台形 1:1.5 | |
| 基準地の利用の現況 | 住宅 W2 | |
| 基準地の前面道路の状況 | 北6m国道 | |
| 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況 | 水道 | |
| 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | 石井 25km | |
| 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの | 「都計外」 | |
| 1㎡あたりの価格 | 30年 10,100円 29年 10,400円 28年 10,700円 | |
| 基準地の周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅、農家住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | |

| | | |
|------------------------------|---|--|
| 基準地番号 | 神山(県)-2 | |
| 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | 名西郡神山町阿野字五反地271番1外 | |
| 基準地の地積(m ²) | 310 | |
| 基準地の形状 | 不整形 2.5:1 | |
| 基準地の利用の現況 | 住宅 RC2 | |
| 基準地の前面道路の状況 | 東5.8m県道、北側道 | |
| 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況 | 水道 | |
| 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | 石井 8.4km | |
| 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの | 「都計外」 | |
| 1㎡あたりの価格 | 30年 15,600円 29年 15,900円 28年 16,300円 | |
| 基準地の周辺の土地の利用の現況 | 小売店舗、一般住宅が混在する住宅地域 | |

| | | |
|------------------------------|---------------------|-------------|
| 基準地番号 | 神山(県)5-1 | <p>宮本製菓</p> |
| 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | 名西郡神山町神領字西野間29番1 | |
| 基準地の地積(m ²) | 214 | |
| 基準地の形状 | 1:1.5 | |
| 基準地の利用の現況 | 店舗 W2 | |
| 基準地の前面道路の状況 | 北7.5m町道 | |
| 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況 | 水道 | |
| 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | 石井 18.8km | |
| 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの | 「都計外」 | |
| 1㎡あたりの価格 | 30年 15,900円 | |
| | 29年 16,100円 | |
| | 28年 16,300円 | |
| 基準地の周辺の土地の利用の現況 | 小売店舗、一般住宅等が混在する商業地域 | |