

基準地番号	三好(県)5-1	味処軽食 北川
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市三野町芝生字寺ノ前720番4	
基準地の地積(m ²)	467	
基準地の形状	台形1:1.2	
基準地の利用の現況	店舗兼住宅 S2	
基準地の前面道路の状況	北10.1m県道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	江口 1.4km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	30年 18,700円 29年 19,200円 28年 19,800円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	店舗のほか一般住宅等が見られる県道沿いの商業地域	

基準地番号	三好(県)5-2	キウラ洋品店
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市池田町サラダ1804番7	
基準地の地積(m ²)	132	
基準地の形状	1:2	
基準地の利用の現況	店舗兼住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	北6m市道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	阿波池田 150m	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	都 商業(80, 400)	
1㎡あたりの価格	30年 46,100円 29年 47,700円 28年 49,700円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	各種小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	

基準地番号	三好(県)5-3	阿波銀行山城支店
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市山城町大川持字中ハシ586番3外	
基準地の地積(m ²)	273	
基準地の形状	1.2:1	
基準地の利用の現況	銀行 RC2	
基準地の前面道路の状況	西6m市道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	阿波川口 150m	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	30年 17,500円 29年 18,000円 28年 18,500円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	小売店舗, 一般住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	

基準地番号	三好(県)5-4						
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市井川町御領田44番8外						
基準地の地積(m ²)	155						
基準地の形状	1:1.5						
基準地の利用の現況	店舗兼住宅 RC3						
基準地の前面道路の状況	北10m国道						
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道						
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	辻 近接						
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」						
1㎡あたりの価格	<table border="1"> <tr> <td>30年</td> <td>26,600円</td> </tr> <tr> <td>29年</td> <td>27,500円</td> </tr> <tr> <td>28年</td> <td>28,400円</td> </tr> </table>		30年	26,600円	29年	27,500円	28年
30年	26,600円						
29年	27,500円						
28年	28,400円						
基準地の周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿い駅前商業地域						

基準地番号	三好(県)5-5						
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市西祖谷山村一宇277番12外						
基準地の地積(m ²)	121						
基準地の形状	1:1.2						
基準地の利用の現況	店舗兼住宅 W2						
基準地の前面道路の状況	西6m県道、南側道						
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道						
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	大歩危 8.5km						
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」						
1㎡あたりの価格	<table border="1"> <tr> <td>30年</td> <td>12,800円</td> </tr> <tr> <td>29年</td> <td>12,900円</td> </tr> <tr> <td>28年</td> <td>13,100円</td> </tr> </table>		30年	12,800円	29年	12,900円	28年
30年	12,800円						
29年	12,900円						
28年	13,100円						
基準地の周辺の土地の利用の現況	小売店舗、一般住宅等が混在する商業地域						