

基準地番号	三好(県)ー1	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市三野町芝生字島ノ前153番1	
基準地の地積(㎡)	300	
基準地の形状	台形 1:2	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	西4m市道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	江口 1km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	30年 13,900円	
	29年 14,100円	
	28年 14,300円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い利便性の良い既成住宅地域	

基準地番号	三好(県)ー2	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市三野町加茂野宮字西ノ宮834番2	
基準地の地積(㎡)	447	
基準地の形状	1:1.5	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	東3m市道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	江口 2.4km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	30年 9,500円	
	29年 9,600円	
	28年 9,700円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅、農地等が混在する住宅地域	

基準地番号	三好(県)ー3	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市池田町ウエノ2804番1外	
基準地の地積(㎡)	300	
基準地の形状	不整形 1:1.5	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	南5m市道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	阿波池田 800m	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	都 1住居 (60, 200)	
1㎡あたりの価格	30年 40,700円	
	29年 42,000円	
	28年 43,300円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	

基準地番号	三好(県)－4	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市池田町津藤ノ井434番5	
基準地の地積(㎡)	250	
基準地の形状	台形 1:1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	北西4.4m市道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	箸蔵 850m	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	都 (70, 200)	
1㎡あたりの価格	30年 25,700円 29年 26,300円 28年 27,000円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、公営住宅、事業所等が混在する住宅地域	

基準地番号	三好(県)－5	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市池田町中西フロノタニ1458番28	
基準地の地積(㎡)	235	
基準地の形状	1:1.5	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	東4m市道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	三縄 200m	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	都 (70, 200)	
1㎡あたりの価格	30年 26,100円 29年 26,800円 28年 27,500円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅の中に小規模工場等も見られる住宅地域	

基準地番号	三好(県)－6	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市山城町大月字大月288番2外	
基準地の地積(㎡)	213	
基準地の形状	不整形 1.2:1	
基準地の利用の現況	住宅 W1	
基準地の前面道路の状況	北3.3m市道、東側道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	阿波川口 7km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	30年 5,310円 29年 5,420円 28年 5,520円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	

基準地番号	三好(県)ー7	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市東祖谷小川129番	
基準地の地積(㎡)	132	
基準地の形状	台形 1:1.5	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	南東7m国道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況		
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	大歩危 22.1km	
基準地に係る都市計画法其他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	30年 3,550円	
	29年 3,590円	
	28年 3,630円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	国道沿いに一般住宅のほか空家も見られる山村集落内の住宅地域	

基準地番号	三好(県)ー8	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市井川町辻100番7	
基準地の地積(㎡)	410	
基準地の形状	1:3	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	南4.2m市道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	辻 650m	
基準地に係る都市計画法其他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	30年 17,700円	
	29年 18,100円	
	28年 18,600円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	国道背後の公共施設に近接する利便性の良い住宅地域	

基準地番号	三好(県)ー9	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市井川町河原5196番1	
基準地の地積(㎡)	293	
基準地の形状	1:1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	東5.5m県道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	辻 4.2km	
基準地に係る都市計画法其他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	30年 6,850円	
	29年 6,950円	
	28年 7,050円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅, 小売店舗等が混在する山村集落内の住宅地域	

基準地番号	三好(県)－10	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市西祖谷山村一宇365番1	
基準地の地積(㎡)	198	
基準地の形状	台形 3:1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	南3m道路	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	大歩危 8.5km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	30年 5,100円	
	29年 5,150円	
	28年 5,200円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅, 農家住宅等が散在する山村集落内の住宅地域	