

基準地番号	阿波(県)ー1	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	阿波市阿波町下喜来南6番21	
基準地の地積(m <sup>2</sup> )	410	
基準地の形状	1:1	
基準地の利用の現況	住宅 W1	
基準地の前面道路の状況	東5.5m市道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	学 5.5km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	30年 10,700円	
	29年 10,900円	
	28年 11,100円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	一般住宅, 農家住宅のほかに店舗も見られる既存住宅地域	

基準地番号	阿波(県)ー2	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	阿波市吉野町柿原字ヒロナカ214番3	
基準地の地積(m <sup>2</sup> )	418	
基準地の形状	1:1.5	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	東7.2m市道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	鴨島 4.2km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	30年 12,300円	
	29年 12,400円	
	28年 12,500円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅, 農家住宅が混在する住宅地域	

基準地番号	阿波(県)ー3	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	阿波市市場町上喜来字円定1912番7外	
基準地の地積(m <sup>2</sup> )	1,169	
基準地の形状	台形 1:1.5	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	東5m市道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	学 7.8km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	30年 8,500円	
	29年 8,600円	
	28年 8,700円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	農家住宅が多い高台の住宅地域	

基準地番号	阿波(県)－4	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	阿波市市場町市場字町筋30番2	
基準地の地積(㎡)	262	
基準地の形状	1.2 : 1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	南5m市道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	学 4.4km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	30年 15,600円 29年 15,800円 28年 16,100円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中小規模の一般住宅等が見られる住宅地域	

基準地番号	阿波(県)－5	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	阿波市阿波町東村111番7	
基準地の地積(㎡)	231	
基準地の形状	1.2 : 1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	南東5.5m市道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	川田 1.7km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	30年 9,400円 29年 9,500円 28年 9,600円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	

基準地番号	阿波(県)－6	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	阿波市土成町土成字前田70番2	
基準地の地積(㎡)	500	
基準地の形状	不整形 1 : 1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	南東15m県道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	鴨島 5.5km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	30年 14,200円 29年 14,400円 28年 14,700円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかには店舗等も見られる県道沿いの住宅地域	