

Ⅲ 土地造成事業

1. 土地造成事業の概要
2. 土地造成事業における課題について

1. 土地造成事業の概要

(1) 設置目的及び造成地一覧

- 工業開発による産業基盤の整備
- 地域の工業振興の拠点

現在では、
西長峰工業団地の3区画
60,962㎡以外は、
売却が完了している。

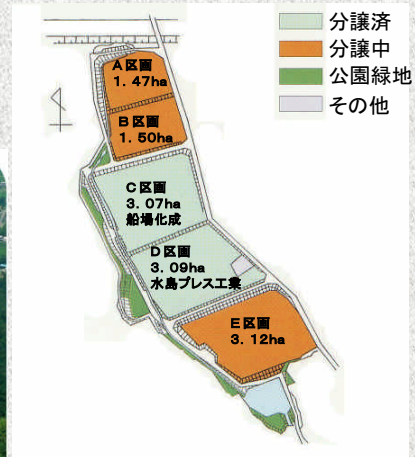
名称	所在地	造成年度	造成面積 (㎡)	工業用地 面積(㎡)	未処分 用地(㎡)
三好地区工業用地	三好市(池田町)	S43～S44	16,529	16,529	—
美馬地区工業用地	つるぎ町(旧貞光町)	S43～S45	31,140	30,169	—
鴨島中央工業団地	吉野川市(鴨島町)	S48～S58	136,797	122,010	—
土成工業団地	阿波市(土成町)	S59～S62	198,312	165,352	—
辰巳工業団地	阿南市(辰巳町)	S43～H9	1,259,474	1,170,016	—
西長峰工業団地	阿波市(阿波町)	H元～H4	182,721	122,525	60,962
合計			1,824,973	1,626,601	60,962

企業局が造成した工業団地への立地企業の状況(平成18年)

- ◆従業員数 約2,600人
→工業関係の県内従業員数約50,000人の5%に相当
- ◆年間製品出荷額 約1,900億円
→県内製造品出荷額約1兆6,400億円の12%に相当

(2) 西長峰工業団地の状況

- 内陸型工業団地(阿波市阿波町西長峰)
- 平成元年11月事業着手、平成5年3月造成工事完了。
- 造成面積 182,721㎡
- 工業用地面積122,525㎡
 - ◆ うち売却済61,563㎡(C, D区画)
 - ◆ 未売却60,962㎡(A, B, E区画)
- 分譲価格 1㎡当たり18,400円(平成14年度～)
(賃貸借394円/㎡・年)



2. 土地造成事業における課題について ～健全経営を続けていくために～

<意義>

- 産業基盤の整備
- 地域経済の発展に貢献

<課題>

- 未分譲用地への早期立地