

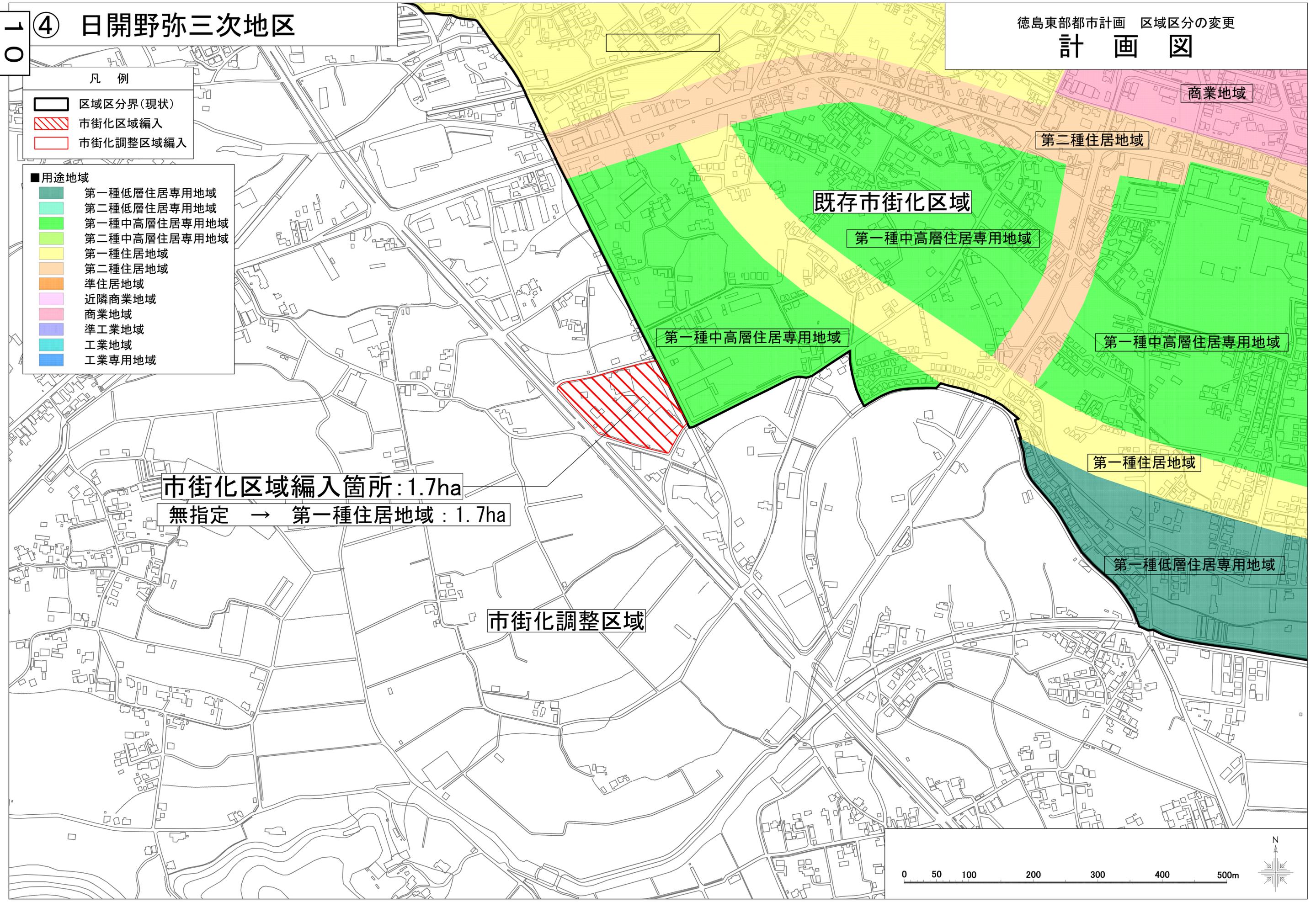
④ 日開野弥三次地区

計画図

凡例

- 区域区分界(現状)
- 市街化区域編入
- 市街化調整区域編入

- #### ■用途地域
- 第一種低層住居専用地域
 - 第二種低層住居専用地域
 - 第一種中高層住居専用地域
 - 第二種中高層住居専用地域
 - 第一種住居地域
 - 第二種住居地域
 - 準住居地域
 - 近隣商業地域
 - 商業地域
 - 準工業地域
 - 工業地域
 - 工業専用地域



市街化区域編入箇所: 1.7ha
 無指定 → 第一種住居地域: 1.7ha

市街化調整区域

既存市街化区域

商業地域

第二種住居地域

第一種中高層住居専用地域

第一種中高層住居専用地域

第一種中高層住居専用地域

第一種住居地域

第一種低層住居専用地域



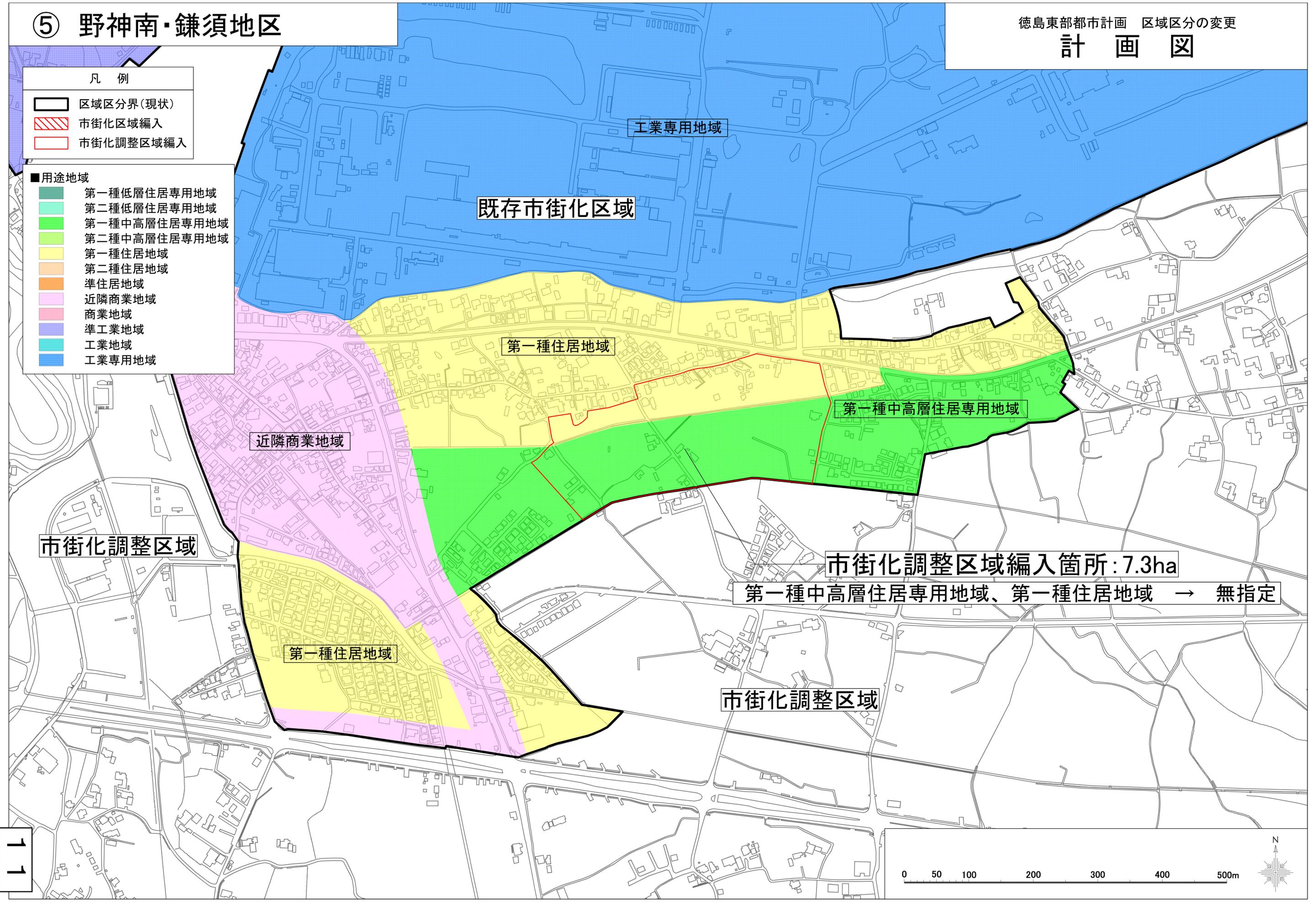
⑤ 野神南・鎌須地区

計 画 図

凡 例

-  区域区分界(現状)
-  市街化区域編入
-  市街化調整区域編入

- 用途地域
-  第一種低層住居専用地域
 -  第二種低層住居専用地域
 -  第一種中高層住居専用地域
 -  第二種中高層住居専用地域
 -  第一種住居地域
 -  第二種住居地域
 -  準住居地域
 -  近隣商業地域
 -  商業地域
 -  準工業地域
 -  工業地域
 -  工業専用地域



既存市街化区域

工業専用地域

第一種住居地域

第一種中高層住居専用地域

近隣商業地域

市街化調整区域

市街化調整区域編入箇所: 7.3ha

第一種中高層住居専用地域、第一種住居地域 → 無指定

第一種住居地域

市街化調整区域



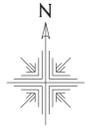
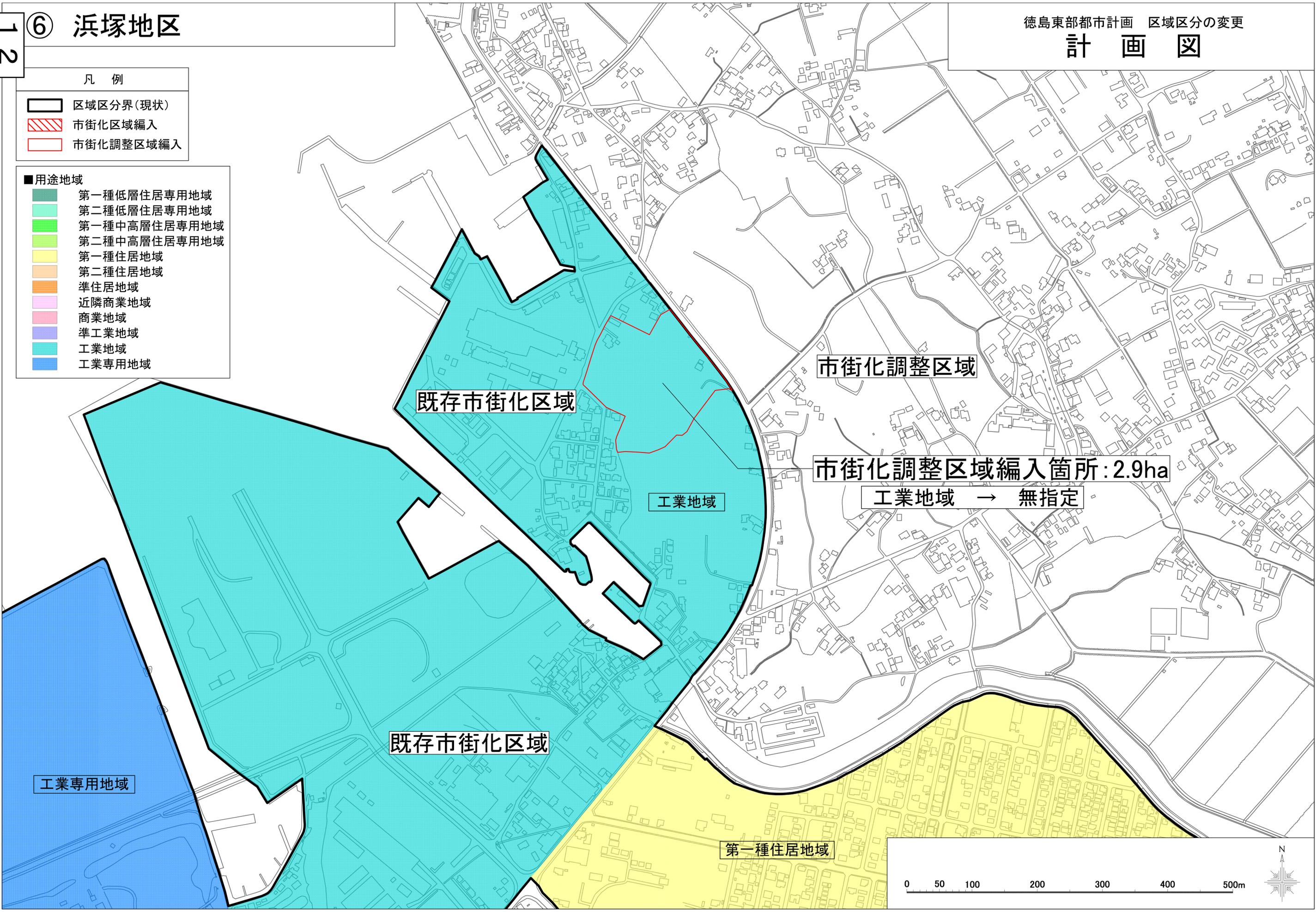
⑥ 浜塚地区

計 画 図

凡 例

- 区域区分界(現状)
- 市街化区域編入
- 市街化調整区域編入

- #### ■用途地域
- 第一種低層住居専用地域
 - 第二種低層住居専用地域
 - 第一種中高層住居専用地域
 - 第二種中高層住居専用地域
 - 第一種住居地域
 - 第二種住居地域
 - 準住居地域
 - 近隣商業地域
 - 商業地域
 - 準工業地域
 - 工業地域
 - 工業専用地域



⑦ 元根井地区

計 画 図

凡 例

-  区域区分界(現状)
-  市街化区域編入
-  市街化調整区域編入

■用途地域

-  第一種低層住居専用地域
-  第二種低層住居専用地域
-  第一種中高層住居専用地域
-  第二種中高層住居専用地域
-  第一種住居地域
-  第二種住居地域
-  準住居地域
-  近隣商業地域
-  商業地域
-  準工業地域
-  工業地域
-  工業専用地域

市街化調整区域

第一種低層住居専用地域

第一種中高層住居専用地域

既存市街化区域

第一種住居地域

工業地域

準工業地域

近隣商業地域

商業地域

市街化区域編入箇所: 0.2ha
無指定 → 準工業地域: 0.2ha



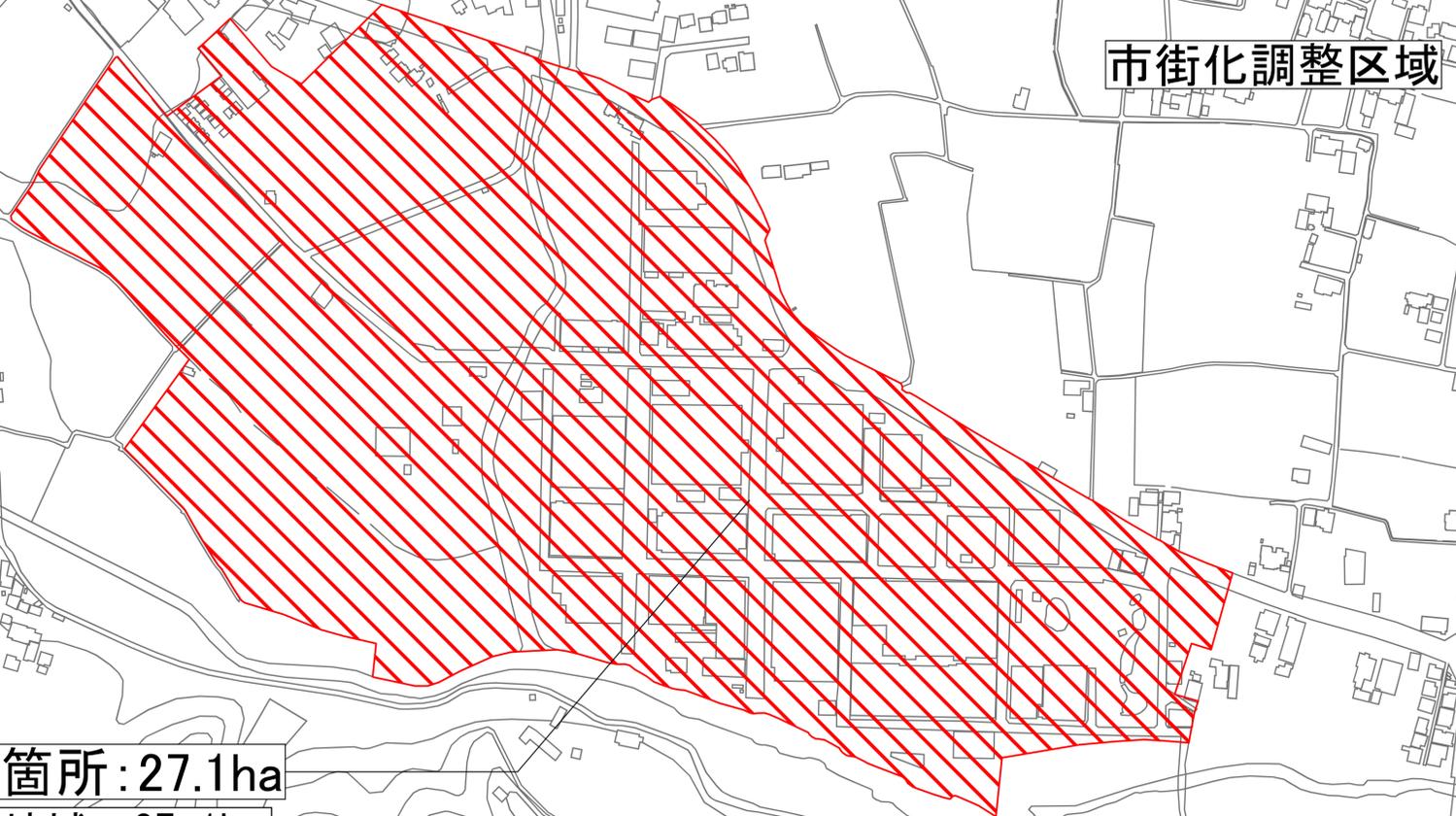
⑧ 下大野地区

計画図

凡例

- 区域区分界(現状)
- 市街化区域編入
- 市街化調整区域編入

- 用途地域
- 第一種低層住居専用地域
 - 第二種低層住居専用地域
 - 第一種中高層住居専用地域
 - 第二種中高層住居専用地域
 - 第一種住居地域
 - 第二種住居地域
 - 準住居地域
 - 近隣商業地域
 - 商業地域
 - 準工業地域
 - 工業地域
 - 工業専用地域



市街化区域編入箇所: 27.1ha

無指定 → 工業地域: 27.1ha



⑨ 宝田地区

計画図

- 凡例
- 区域区分界(現状)
 - 市街化区域編入
 - 市街化調整区域編入
- 用途地域
- 第一種低層住居専用地域
 - 第二種低層住居専用地域
 - 第一種中高層住居専用地域
 - 第二種中高層住居専用地域
 - 第一種住居地域
 - 第二種住居地域
 - 準住居地域
 - 近隣商業地域
 - 商業地域
 - 準工業地域
 - 工業地域
 - 工業専用地域

市街化調整区域

市街化区域編入箇所: 7.1ha

無指定 → 第一種住居地域: 6.9ha
準工業地域: 0.2ha

既存市街化区域

準工業地域

既存市街化区域

第一種中高層住居専用地域

近隣商業地域

既存市街化区域

商業地域

第一種住居地域

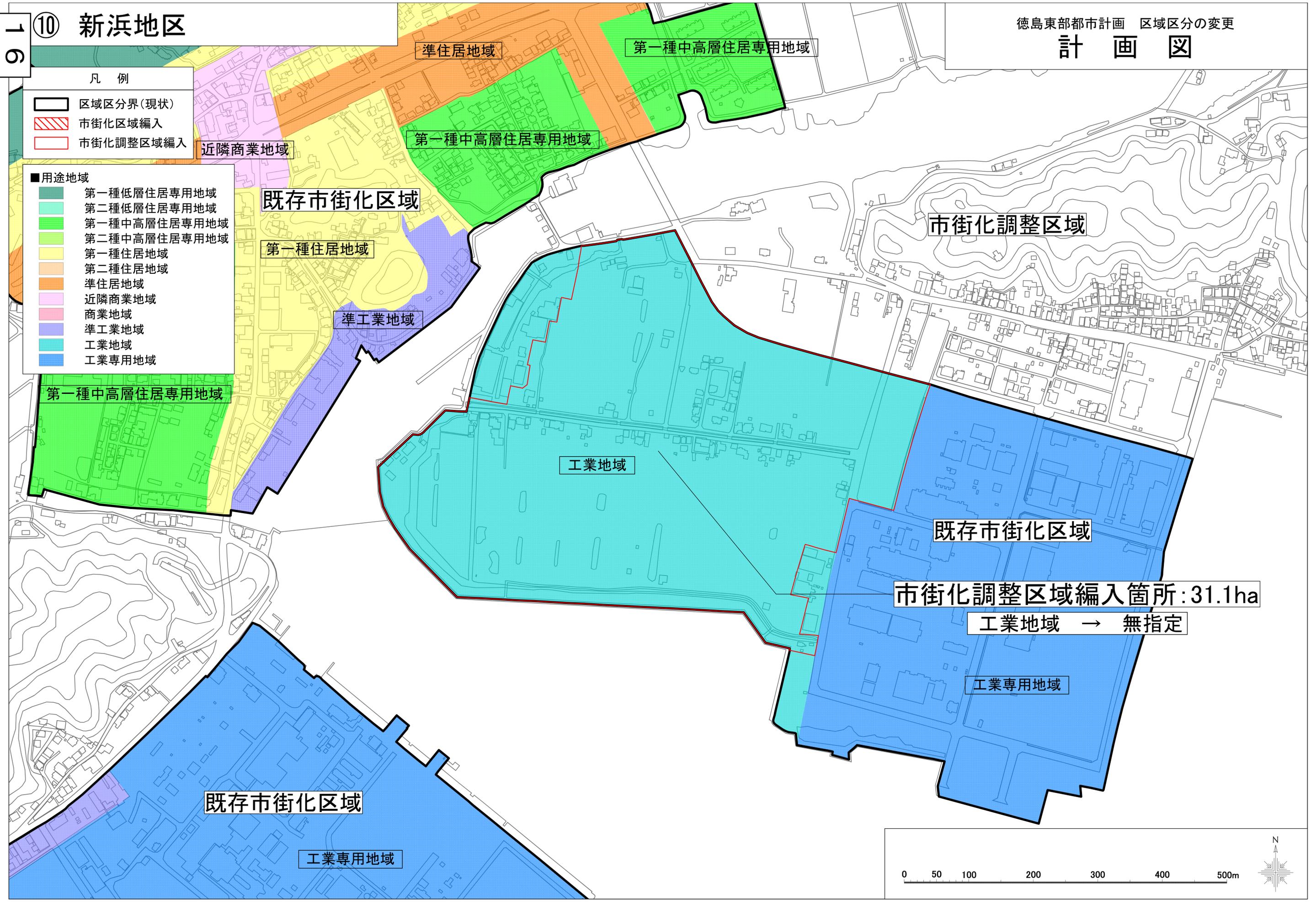


⑩ 新浜地区

計画図

- 凡例
- 区域区分界(現状)
 - 市街化区域編入
 - 市街化調整区域編入

- 用途地域
- 第一種低層住居専用地域
 - 第二種低層住居専用地域
 - 第一種中高層住居専用地域
 - 第二種中高層住居専用地域
 - 第一種住居地域
 - 第二種住居地域
 - 準住居地域
 - 近隣商業地域
 - 商業地域
 - 準工業地域
 - 工業地域
 - 工業専用地域



既存市街化区域

第一種住居地域

準工業地域

工業地域

市街化調整区域

既存市街化区域

市街化調整区域編入箇所: 31.1ha

工業地域 → 無指定

工業専用地域

既存市街化区域

工業専用地域



⑪ 山南地区

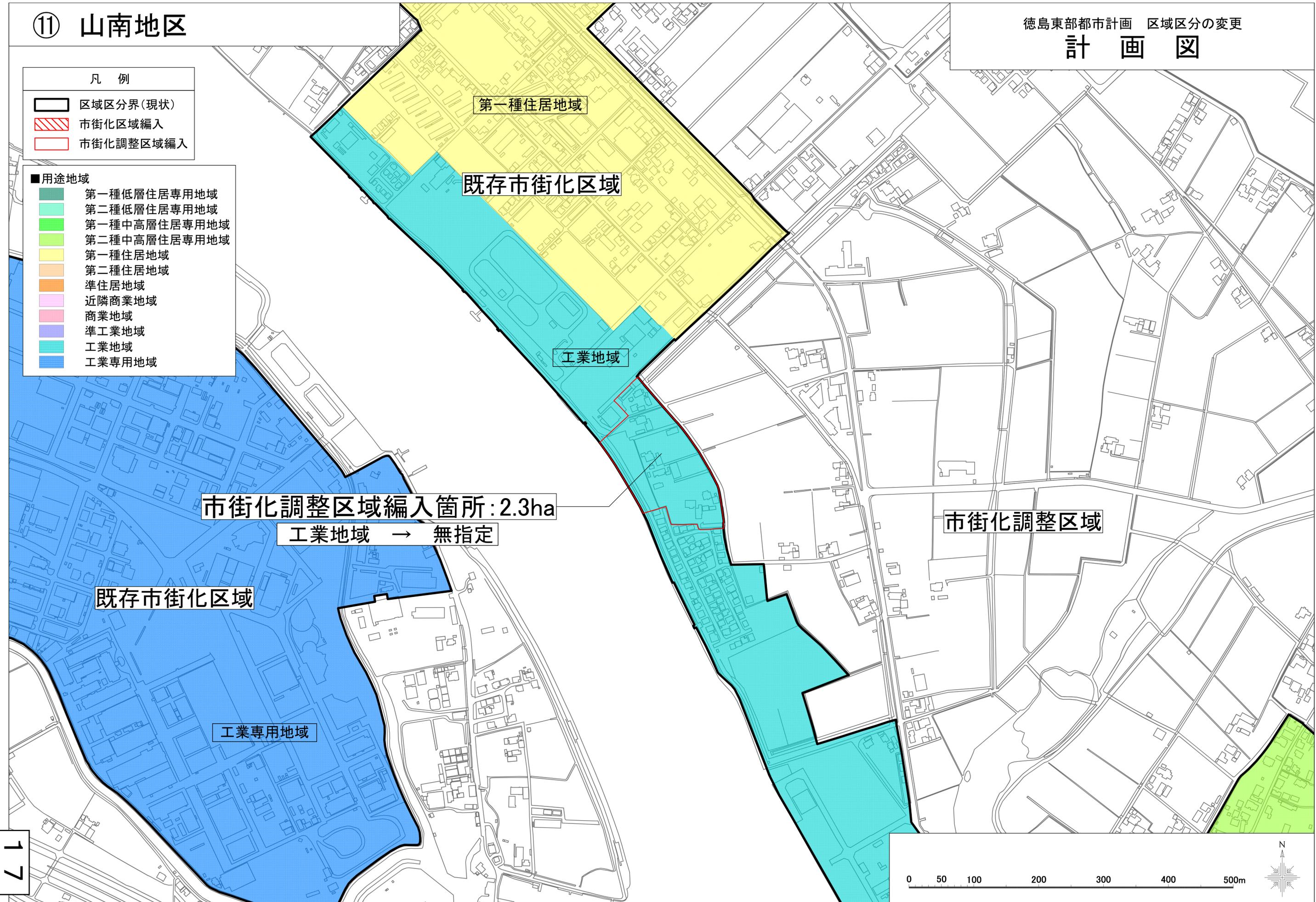
計画図

凡例

- 区域区分界(現状)
- 市街化区域編入
- 市街化調整区域編入

■用途地域

- 第一種低層住居専用地域
- 第二種低層住居専用地域
- 第一種中高層住居専用地域
- 第二種中高層住居専用地域
- 第一種住居地域
- 第二種住居地域
- 準住居地域
- 近隣商業地域
- 商業地域
- 準工業地域
- 工業地域
- 工業専用地域



市街化調整区域編入箇所: 2.3ha

工業地域 → 無指定



12 鯛浜地区

計画図

- 凡例
- 区域区分界(現状)
 - 市街化区域編入
 - 市街化調整区域編入

- 用途地域
- 第一種低層住居専用地域
 - 第二種低層住居専用地域
 - 第一種中高層住居専用地域
 - 第二種中高層住居専用地域
 - 第一種住居地域
 - 第二種住居地域
 - 準住居地域
 - 近隣商業地域
 - 商業地域
 - 準工業地域
 - 工業地域
 - 工業専用地域

