

平成25年度 地価調査 実施基準地

第1 宅地及び宅地見込地

(価格時点 平成25年7月1日)

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに 住居表示	基準地の1平方メートル当 たりの価格(円)	基準地の地 積(m ²)	形状	基準地の利用の現況	基準地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設との 接近の状況	基準地に係る都市 計画法その他法令 の制限で主要なも の
徳島(県)－1	徳島市幟町1丁目9番	132,000	399	1：2	住宅W2	中規模一般住宅が多い 都心に近い閑静な住宅 地域	西8m市道	水道、ガス、下水	徳島 1.1km	1住居(60, 200)
徳島(県)－2	徳島市国府町中字市道301番6	40,800	180	1：1.2	住宅W2	中小規模住宅の多い一 般住宅地域	南4m私道	水道	府中 1.2km	1住居(60, 200)
徳島(県)－3	徳島市八万町新貝56番22	54,900	201	1：1	住宅RC2	中規模一般住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住 宅地域	南6m市道	水道	文化の森 2.4km	1低専(60, 100)
徳島(県)－4	徳島市中昭和町2丁目25番1	114,000	226	台形 1：2	住宅W2	中小規模一般住宅、マ ンション等が混在する 既成住宅地域	南東5.8m市道	水道、ガス、下水	阿波富田 400m	1住居(60, 200)
徳島(県)－5	徳島市新浜町2丁目447番55「新浜町2-3- 77-5」	55,700	99	1：1.2	住宅LS2	中小規模一般住宅が多 い住宅地域	北西6m市道	水道、ガス	阿波富田 2.8km	1住居(60, 200)
徳島(県)－6※	徳島市北佐古一番町13番42外「北佐古一 番町1-17」	92,200	188	1.2：1	住宅LS2	一般住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス	佐古 250m	2住居(60, 200)
徳島(県)－7	徳島市大原町長尾38番48	44,600	210	1：1	住宅LS2	中規模一般住宅が建ち 並ぶ郊外の閑静な住宅 地域	北4m市道	水道	中田 2.7km	1低専(60, 100)
徳島(県)－8	徳島市南沖洲5丁目140番7「南沖洲5-4 -65」	57,500	115	1：1.5	住宅W2	中小規模一般住宅、ア パート等が混在する住 宅地域	南西4m市道	水道	阿波富田 3.7km	1住居(60, 200)
徳島(県)－9	徳島市安宅1丁目144番「安宅1-9-6」	87,000	241	1：3	住宅W2	中規模一般住宅が建ち 並ぶ既成住宅地域	西3.5m市道	水道、ガス、下水	徳島 2.4km	1住居(60, 200)
徳島(県)－10	徳島市八万町法花谷293番1外	56,900	104	1：2.5	住宅W2	中小規模一般住宅が多 い県道に近い住宅地域	西4.5m私道	水道	文化の森 1km	1住居(60, 200)
徳島(県)－11※	徳島市新蔵町2丁目40番	136,000	243	1：2	住宅W2	中規模一般住宅、社宅 等が混在する住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	徳島 1.2km	2住居(60, 200)
徳島(県)－12	徳島市中吉野町2丁目45番6外	93,800	127	1.2：1	住宅W2	中小規模一般住宅、ア パート等が混在する住 宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	徳島 2.5km	1住居(60, 200)
徳島(県)－13	徳島市中前川町5丁目1番289	98,000	252	1：2	住宅RC3	中規模一般住宅、共同 住宅等が混在する住宅 地域	東4m市道	水道、ガス、下水	徳島 1.1km	1住居(60, 200)
徳島(県)－14	徳島市南佐古三番町110番「南佐古三番町 5-30」	84,900	331	1：2	住宅W1	中規模一般住宅が多い 既成住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	佐古 900m	1住居(60, 200)
徳島(県)－15	徳島市春日2丁目282番3「春日2-1-19」	64,800	124	1：2	住宅S3	中小規模一般住宅、マ ンション等が混在する 住宅地域	北4m市道	水道、ガス	佐古 1.8km	1中専(60, 200)

(価格時点 平成25年7月1日)

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに 住居表示	基準地の1平方メートル当 たりの価格(円)	基準地の地 積(m ²)	形状	基準地の利用の現況	基準地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地について の水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設との 接近の状況	基準地に係る都市 計画法その他法令 の制限で主要なも の
徳島(県)－16※	徳島市名東町3丁目563番4外	48,000	225	1:2	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ新興住宅地域	東6m私道	水道	鮎喰 2.9km	1中専(60, 200)
徳島(県)－17	徳島市沖浜町北畑468番3	68,200	165	1:2	住宅RC3	一般住宅、マンション等が混在する古くからの住宅地域	北3.8m市道	水道、ガス	二軒屋 580m	1住居(60, 200)
徳島(県)－18	徳島市山城西2丁目72番3	125,000	329	1:1.5	店舗兼共同住宅RC3	中規模一般住宅、マンション等が混在する国道背後の住宅地域	南6m市道	水道、ガス	二軒屋 2.1km	1住居(60, 300)
徳島(県)－19	徳島市北沖洲4丁目221番3「北沖洲4－12－62」	46,500	150	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に事業所等が見られる住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	徳島 4.8km	準工(60, 200)
徳島(県)－20	徳島市方上町馬越108番	39,500	231	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅、小売店舗等が混在する既存の住宅地域	南東6m県道	水道	地藏橋 1.9km	調区(70, 200)
徳島(県)－21	徳島市川内町松岡13番26	48,300	128	1:1.2	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西4m市道	水道	徳島 5.5km	調区(70, 200)
徳島(県)3－1	徳島市名東町2丁目186番	19,100	1,424	1:1.5	田	周辺が開発されつつある熟成度の高い地域	北6m市道	水道	鮎喰 2.3km	1中専(60, 200)
徳島(県)5－1	徳島市東新町1丁目11番	120,000	231	1:3.5	店舗兼住宅S3	各種専門店が建ち並ぶ古くからの中心的商業地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	徳島 620m	商業(80, 400) 防火
徳島(県)5－2	徳島市吉野本町2丁目20番10外	139,000	142	1:1.5	店舗兼住宅RC3	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	西30m県道	水道、ガス、下水	徳島 900m	商業(80, 400) 準防
徳島(県)5－3	徳島市沖浜2丁目5番	202,000	1,478	1:1.5	店舗S3	店舗、事務所、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	東30m国道、背面道	水道、ガス	二軒屋 900m	商業(80, 400)
徳島(県)5－4※	徳島市南二軒屋町1丁目825番2「南二軒屋町1－1－18」	126,000	318	1:3	店舗兼住宅RC3	中小規模店舗、医院等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西18m県道	水道、ガス、下水	二軒屋 120m	商業(80, 400)
徳島(県)5－5	徳島市仲之町3丁目38番2	139,000	346	1:2.5	病院SRC5	各種店舗、病院等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北20m県道、背面道	水道、ガス、下水	徳島 1.1km	商業(80, 400)
徳島(県)5－6	徳島市住吉4丁目203番3外 「住吉4-5-85」	141,000	1,023	1:1.2	店舗S2	小売店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南15m市道	水道、ガス、下水	徳島 2.7km	近商(80, 300)
徳島(県)5－7	徳島市秋田町1丁目35番外	169,000	269	1:2.5	店舗兼住宅SRC3	中高層の飲食店ビル等が建ち並ぶ商業地域	東20m市道、背面道	水道、ガス、下水	徳島 1.2km	商業(80, 400) 準防
徳島(県)5－8	徳島市南田宮3丁目676番6「南田宮3-3-45」	164,000	274	台形 1:1.5	店舗兼共同住宅S3	各種店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北26m県道	水道	佐古 690m	近商(80, 200)
徳島(県)5－9	徳島市国府町府中字森ノ木595番1外	68,000	510	台形 1:1.2	店舗兼住宅S2	小売店舗が建ち並ぶ路線商業地域	南11m国道、背面道	水道	府中 500m	近商(80, 200)

(価格時点 平成25年7月1日)

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	形状	基準地の利用の現況	基準地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
徳島(県)5-10※	徳島市一番町3丁目24番	390,000	171	1:2	店舗RC3	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	北東(駅前広場)道路	水道、ガス、下水	徳島駅前広場接面	商業(80, 600) 防火
徳島(県)9-1	徳島市川内町中島522番2外	16,500	213,796	不整形 1:2	工場	大規模工場が建ち並ぶ市街地に近い工業地域	西14m県道	水道	吉成 3.6km	工専(60, 200)
徳島(県)9-2	徳島市東沖洲2丁目21番	36,200	2,499	1.5:1	倉庫S1	中小規模工場、倉庫等が建ち並ぶ臨海工業地域	南東12m市道	水道、ガス、下水	徳島5.1km	工業(60, 200)
鳴門(県)-1	鳴門市北灘町櫛木字観音面13番3外	14,400	489	台形 1:1.2	住宅RC2	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	東3m市道	水道	鳴門 7.5km	「都計外」
鳴門(県)-2	鳴門市撫養町大桑島字蛭子山116番3	46,000	264	1:2	住宅LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道	鳴門 1.3km	1中専(60, 200)
鳴門(県)-3	鳴門市大津町木津野字藪の内37番3	39,200	165	1:1.2	住宅W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4m市道	水道	撫養 1.6km	1中専(60, 200)
鳴門(県)-4	鳴門市撫養町斎田字東発57番2外	51,000	244	1:1.5	住宅W1	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	西8m市道	水道	鳴門 1.3km	1住居(60, 200)
鳴門(県)-5※	鳴門市撫養町立岩字六枚135番	46,500	233	1:2	住宅RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道	鳴門 1.7km	1住居(60, 200)
鳴門(県)-6	鳴門市大麻町板東字北条83番8	24,900	148	1:1	住宅W2	中小規模一般住宅、店舗、民宿等が混在する住宅地域	西4m市道	水道	板東 700m	1住居(60, 200)
鳴門(県)-7	鳴門市大麻町姫田字庄塚10番	29,500	302	台形 1:2.5	住宅S2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南東12m市道	水道	立道 670m	調区(70, 200)
鳴門(県)5-1※	鳴門市撫養町斎田字大堤226番	62,000	324	1:2	診療所兼住宅S2	銀行、各種専門店等が建ち並ぶ既成商業地域	南18m市道、背面道	水道、下水	鳴門 450m	商業(80, 400) 防火
鳴門(県)9-1	鳴門市撫養町立岩字五枚68番外	26,200	2,220	1:1	工場	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ区画整理地内の工業地域	西8m市道、北側道	水道	鳴門 2.2km	工業(60, 200)
小松島(県)-1	小松島市横須町字横須90番7外「横須町11-40」	33,300	198	1:1	住宅W2	中小規模一般住宅が多い県道に近い住宅地域	北西3m私道	水道	南小松島 1.5km	1中専(60, 200)
小松島(県)-2※	小松島市小松島町字北浜144番3	44,700	165	1:1.2	住宅W2	中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南9.6m市道	水道	南小松島 1.2km	1住居(60, 200)
小松島(県)-3	小松島市赤石町字緑松78番2「赤石町6-55」	30,100	155	1:2	住宅W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南3m市道	水道	阿波赤石 1km	1住居(60, 200)
小松島(県)-4	小松島市金磯町字南弁天前40番10「金磯町10-27」	30,300	174	1:1.2	住宅RC2	中小規模一般住宅の多い新興住宅地域	北6m道路	水道	阿波赤石 1.4km	準工(60, 200)

(価格時点 平成25年7月1日)

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	形状	基準地の利用の現況	基準地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なものの
小松島(県)ー5	小松島市立江町字玉田4番2	24,900	213	1:1	住宅W2	農地の中に農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	北西4.2m市道	水道	立江 500m	調区(70, 200)
小松島(県)5ー1	小松島市中田町字内開57番2	61,800	406	台形 1:2.5	事務所RC3	各種店舗、営業所等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北14m県道	水道	中田 1.2km	近商(80, 200)
小松島(県)9ー1	小松島市金磯町字弁天前46番26「金磯町8-79」	16,900	5,063	1:1.5	工場S1	鉄鋼関連の中小規模工場等が建ち並ぶ臨海工業団地	西11m私道、三方路	水道	阿波赤石 1km	工専(60, 200)
阿南(県)ー1	阿南市富岡町東池田口7番2	41,800	165	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅の多い国道背後の利便性の良い住宅地域	南西4m市道	水道	阿南 650m	1低専(50, 80)
阿南(県)ー2	阿南市横見町中川原82番2	35,500	329	2:1	住宅W2	中規模一般住宅、公営住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東4.5m市道	水道	阿南 950m	1中専(60, 200)
阿南(県)ー3	阿南市新野町信里54番9外	19,200	410	1:1.5	住宅S2	中規模一般住宅が多い住宅地域	北西4m私道	水道	新野 300m	「都計外」
阿南(県)ー4	阿南市羽ノ浦町春日野1番224	40,000	195	1:1.2	住宅W2	中小規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	南東5.2m市道	水道、下水	羽ノ浦 950m	1中専(60, 200)
阿南(県)ー5※	阿南市領家町土倉26番19	51,700	183	2:1	住宅W2	戸建住宅を中心とする戸建住宅地域	北東5m私道	水道	阿南 750m	1低専(50, 80)
阿南(県)ー6	阿南市椿町庄田86番15	11,800	149	1:2	住宅W2	一般住宅、漁家住宅等が多く見られる住宅地域	北西5m県道	水道	阿波福井 9.5km	「都計外」
阿南(県)ー7	阿南市加茂町不け67番5外	15,000	210	1:1.2	住宅LS2	一般住宅の中に小売店舗も見られる住宅地域	東3.6m県道	水道	羽ノ浦 11.6km	「都計外」
阿南(県)ー8	阿南市那賀川町赤池107番1	32,000	271	台形 1:2	住宅W1	一般住宅のほか工場、農地等も見られる住宅地域	北4.5m市道	水道	阿波中島 570m	1住居(60, 200)
阿南(県)ー9	阿南市出来町69番1外	35,000	275	1:3	住宅RC2	中小規模一般住宅が多い旧街道沿いの住宅地域	北西5m市道	水道	阿南 2.2km	1住居(60, 200)
阿南(県)ー10	阿南市中大野町北傍示476番2	17,000	430	台形 1.2:1	住宅W2	農家住宅、一般住宅が見られる県道背後の住宅地域	東4m市道	水道	阿南 7.4km	調区(70, 200)
阿南(県)ー11	阿南市宝田町郡30番2	33,000	241	1:1.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅が見られる住宅地域	南5.4m県道	水道	阿南 2.2km	調区(70, 200)
阿南(県)ー12	阿南市那賀川町芳崎47番外	20,700	747	1:1	住宅RC2	農家住宅のほか、農地も見られる住宅地域	北4.2m市道	水道	阿波中島 2km	調区(70, 200)
阿南(県)5ー1	阿南市橘町幸野38番1外	43,800	352	不整形 1:3	店舗S1	各種小売店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南東9.5m国道、背面道	水道	阿波橋 1.9km	商業(80, 400)

(価格時点 平成25年7月1日)

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	形状	基準地の利用の現況	基準地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
阿南(県)5-2	阿南市羽ノ浦町宮倉芝生23番6	59,400	166	1:2	店舗兼住宅S3	各種小売店舗が建ち並ぶ国道沿いの近隣商業地域	南西11m国道	水道	羽ノ浦 700m	近商(80, 200)
阿南(県)5-3	阿南市学原町松ノ久保12番1	71,000	1,499	不整形 1:1.5	店舗S1	大規模な小売店舗等が増えつつある路線商業地域	西16m市道	水道	阿南 1.2km	準住居(60, 200)
阿南(県)9-1	阿南市辰巳町1番37	15,500	26,010	2.5:1	工場	中規模工場が多い国道背後の工業団地	北20m市道	水道	阿南 3.5km	工専(60, 200)
吉野川(県)-1	吉野川市鴨島町上下島字大北444番2外	37,500	324	1:2	住宅W2	中規模一般住宅が見られる住宅地域	北東4m市道	水道, 下水	鴨島 760m	1中専(60, 200)
吉野川(県)-2	吉野川市山川町川東125番	18,500	590	3:1	住宅W2	中規模一般住宅, 事業所等が混在する住宅地域	北3.3m市道	水道, 下水	阿波山川 1.3km	「都計外」
吉野川(県)-3	吉野川市美郷字平70番1	3,570	337	2:1	住宅W1	農家住宅, 一般住宅等が混在する住宅地域	北3m市道	水道	阿波山川 6.5km	「都計外」
吉野川(県)-4	吉野川市川島町桑村字下山田178番19外	27,100	148	1:2	住宅W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北東6m市道	水道, 下水	阿波川島 1.2km	「都計外」
吉野川(県)-5	吉野川市川島町桑村字風呂谷1529番1外	13,900	428	不整形 1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅, 農家住宅等が混在する住宅地域	南4.5m市道	水道	阿波川島 2km	「都計外」
吉野川(県)-6	吉野川市鴨島町山路字十二キ1200番1	16,800	746	台形 1.2:1	住宅W2	農家住宅が多い古からの住宅地域	南3.1m市道	水道	麻植塚 1.8km	調区(70, 200)
吉野川(県)5-1	吉野川市鴨島町鴨島字本郷144番4外	72,000	390	1:1.5	店舗兼住宅W2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南14.7m国道	水道, 下水	鴨島860m	近商(80, 200)
吉野川(県)5-2	吉野川市川島町桑村字下山田167番6外	34,200	399	台形 1:2	店舗兼住宅W2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西19m国道, 三方路	水道, 下水	阿波川島 1.1km	「都計外」
吉野川(県)5-3	吉野川市山川町前川202番8	48,800	1,063	1:1.5	店舗S2	各種店舗, 銀行等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南東13.5m国道	水道	阿波山川 700m	「都計外」
吉野川(県)9-1	吉野川市川島町学字辻7番1	8,300	2,275	1:4	工場	中小工場, 農家住宅等が混在する工業地域	東6m市道	水道	学 250m	「都計外」
阿波(県)-1	阿波市阿波町下喜来南6番21	11,800	410	1:1	住宅W1	一般住宅のほかに小売店舗も見られる既成住宅地域	東5.5m市道	水道	学 5.5km	「都計外」
阿波(県)-2	阿波市吉野町柿原字ヒロナカ214番3	13,100	409	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	東7.2m市道	水道	鴨島4.2km	「都計外」
阿波(県)-3	阿波市市場町上喜来字円定1912番7外	9,200	1,169	台形 1:1.5	住宅W2	農家住宅が多い高台の住宅地域	東5m市道	水道	学 7.5km	「都計外」

(価格時点 平成25年7月1日)

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	形状	基準地の利用の現況	基準地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
阿波(県)ー4	阿波市市場町市場字町筋30番2	17,300	262	1:1	住宅W2	中小規模の一般住宅等が見られる住宅地域	南5m市道	水道	学 4.4km	「都計外」
阿波(県)ー5	阿波市阿波町東村111番7	9,900	231	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東5.5m市道	水道	川田 1.7km	「都計外」
阿波(県)ー6	阿波市土成町土成字前田70番2	15,900	500	不整形 1:1	住宅W2	一般住宅のほかに店舗等も見られる県道沿いの住宅地域	南東15m県道	水道	鴨島 5.5km	「都計外」
阿波(県)5ー1	阿波市阿波町大道北50番1外	28,000	828	1.5:1	店舗S1	県道沿いに各種店舗等が建て込みつつある路線商業地域	北10.9m県道	水道	阿波山川 3.3km	「都計外」
阿波(県)5ー2	阿波市土成町土成字寒方54番8	32,700	826	1.2:1	店舗RC2	県道沿いに各種店舗が見られる路線商業地域	南14.5m県道、西側道	水道	鴨島 4.5km	「都計外」
阿波(県)9ー1	阿波市土成町土成字殿開82番9	8,550	9,540	不整形 1:2	工場	各種工場が建ち並ぶ内陸工業団地	西7.5m市道、三方路	水道	鴨島 7km	「都計外」
美馬(県)ー1	美馬市脇町字拝原1512番2	30,700	325	1:2	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北5m市道	水道	穴吹 2km	都 (70, 200)
美馬(県)ー2	美馬市穴吹町三島字三谷198番3	14,000	500	台形 1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南5m市道	水道	穴吹 2.1km	「都計外」
美馬(県)ー3	美馬市脇町字上ノ原83番1	13,800	646	台形 2:1	住宅LS2	中規模農家住宅、農地が混在する高台の住宅地域	南3.6m市道	水道	小島 2.7km	都 (70, 200)
美馬(県)ー4	美馬市美馬町字妙見99番1外	17,600	455	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅の中に小売店舗が混在する既成住宅地域	北5m市道	水道、下水	貞光 1.8km	「都計外」
美馬(県)ー5	美馬市木屋平字川井285番1	4,720	286	台形 2.5:1	住宅W2	一般住宅のほか店舗兼住宅等も見られる住宅地域	北西3.4m国道	水道	穴吹 29km	「都計外」
美馬(県)ー6	美馬市美馬町字中通168番1	13,900	288	1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅の中に農地の見られる住宅地域	北西7.5m市道	水道	阿波半田 2.5km	「都計外」
美馬(県)ー7	美馬市穴吹町穴吹字柏18番1	25,400	326	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が見られる住宅地域	東3.5m市道	水道、下水	穴吹 1.6km	「都計外」
美馬(県)5ー1	美馬市脇町大字脇町字北町178番3	39,000	149	1:2	店舗兼住宅W2	小規模小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの既成商業地域	北7m県道、背面道	水道	穴吹 2.5km	都 (70, 200)
美馬(県)5ー2	美馬市穴吹町穴吹字李4番1	28,200	153	1:1.5	店舗兼住宅W2	小売店舗等が建ち並ぶ古くからの商業地域	南西9.2m国道	水道、下水	穴吹 800m	「都計外」
三好(県)ー1	三好市三野町芝生字島ノ前153番1	15,500	300	台形 1:2	住宅W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い既成住宅地域	西4m市道	水道	江口 1km	「都計外」

(価格時点 平成25年7月1日)

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	形状	基準地の利用の現況	基準地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
三好(県)－2	三好市三野町加茂野宮字西ノ宮834番2	10,400	447	1:1.5	住宅W2	農家住宅、一般住宅、農地等が混在する住宅地域	東3m市道	水道	江口 2.4km	「都計外」
三好(県)－3	三好市池田町ウエノ2804番1外	47,900	300	不整形 1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南5m市道	水道	阿波池田 800m	都 1住居(60, 200)
三好(県)－4	三好市池田町津藤ノ井434番5	29,400	250	台形 1:1	住宅W2	中規模一般住宅、公営住宅、事業所等が混在する住宅地域	北西4.4m市道	水道	箸蔵 850m	都 (70, 200)
三好(県)－5	三好市池田町中西フロノタニ1458番28	29,900	235	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅の中に小規模工場等も見られる住宅地域	東4m市道	水道	三縄 200m	都 (70, 200)
三好(県)－6	三好市山城町大月字大月288番2外	5,900	213	不整形 1.2:1	住宅W1	中小規模一般住宅、農家等が混在する住宅地域	北3.3m市道、東側道	水道	阿波川口 7km	「都計外」
三好(県)－7	三好市東祖谷小川129番	3,830	132	台形 1:1.5	住宅W2	国道沿いに一般住宅のほか空家も見られる山村集落内の住宅地域	南東7m国道		大歩危 22.1km	「都計外」
三好(県)－8	三好市井川町辻100番7	20,700	410	1:3	住宅W2	国道背後の公共施設に近接する利便性の良い住宅地域	南4.2m市道	水道	辻 650m	「都計外」
三好(県)－9	三好市井川町河原5196番1	7,550	293	1:1	住宅W2	中小規模一般住宅、小売店舗等が混在する山村集落内の住宅地域	東5.5m県道	水道	辻 4.2km	「都計外」
三好(県)－10	三好市西祖谷山村一字365番1	5,520	198	台形 3:1	住宅W2	中小規模一般住宅、農家住宅等が散在する山村集落内の住宅地域	南3m道路	水道	大歩危 8.5km	「都計外」
三好(県)5－1	三好市三野町芝生字寺ノ前720番4	22,300	467	台形 1:1.2	店舗兼住宅S2	店舗のほかに一般住宅等が見られる県道沿いの商業地域	北10.1m県道	水道	江口 1.4km	「都計外」
三好(県)5－2	三好市池田町サラダ1804番7	56,900	132	1:2	店舗兼住宅W2	各種小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	北6m市道	水道	阿波池田 150m	都 商業(80, 400)
三好(県)5－3	三好市山城町大川持字中ハシ586番3	20,600	227	1.2:1	銀行RC2	小売店舗、一般住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	西6m市道	水道	阿波川口 150m	「都計外」
三好(県)5－4	三好市井川町御領田44番8外	32,700	155	1:1.5	店舗兼住宅RC3	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿い駅前商業地域	北10m国道	水道	辻 近接	「都計外」
三好(県)5－5	三好市西祖谷山村一字277番12外	14,700	104	1:1.2	店舗兼住宅W2	小売店舗、一般住宅等が混在する商業地域	西6m県道、南側道	水道	大歩危 8.5km	「都計外」
勝浦(県)－1	勝浦郡勝浦町大字三溪字上川原15番4	19,500	165	1:1.2	住宅W1	中小規模一般住宅の中に農地が見られる県道背後の住宅地域	東3.5m町道	水道、下水	南小松島 16.8km	「都計外」
勝浦(県)－2	勝浦郡勝浦町大字沼江字田中47番	13,900	479	台形 1.5:1	住宅W2	農家住宅が多い在来の農家住宅地域	東4m町道、南側道	水道	南小松島 11km	「都計外」

(価格時点 平成25年7月1日)

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	形状	基準地の利用の現況	基準地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
勝浦(県)5-1	勝浦郡勝浦町大字棚野字竹国1番10	29,600	351	1:2	店舗兼住宅W2	各種小売店舗、一般住宅等が混在する県道沿いの商業地域	南10m県道	水道	南小松島 15.8km	「都計外」
上勝(県)-1	勝浦郡上勝町大字福原字川北59番3	7,900	198	2:1	住宅W2	一般住宅、小売店舗等が混在する住宅地域	北東4.8m町道	水道	南小松島 32.3km	「都計外」
上勝(県)-2	勝浦郡上勝町大字旭字堂平21番外	5,200	376	不整形 1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅、農家住宅が混在する山村の住宅地域	北西8m県道	水道	南小松島 34.5km	「都計外」
上勝(県)5-1	勝浦郡上勝町大字正木字平間182番5	8,300	286	2:1	店舗兼住宅W2	小売店舗、一般住宅等が混在する町道沿いの商業地域	北6m町道	水道	南小松島 24.5km	「都計外」
佐那河内(県)-1	名東郡佐那河内村下字高樋27番1外	13,200	392	台形 1.2:1	住宅W2	農家住宅、一般住宅、事業所等が混在する国道沿いの住宅地域	北10m国道	水道、下水	二軒屋 12km	「都計外」
佐那河内(県)-2	名東郡佐那河内村下字舟戸48番3外	10,300	571	1:1	住宅W2	農家住宅、事業所等が混在する住宅地域	南東4m県道	水道、下水	二軒屋 14.8km	「都計外」
佐那河内(県)5-1	名東郡佐那河内村下字中川原12番4外	19,000	119	台形 1:2	店舗兼住宅W3	小売店舗、一般住宅等が混在する国道沿いの商業地域	北11.5m国道	水道、下水	二軒屋 14km	「都計外」
石井(県)-1※	名西郡石井町石井字城ノ内161番6	36,500	234	1:1.2	住宅W2	一般住宅、公営住宅、農地等が混在する住宅地域	南6m町道	水道	石井 1.1km	1住居(60, 200)
石井(県)-2	名西郡石井町石井字石井189番14	34,800	215	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	東4m町道	水道	石井 700m	1中専(60, 200)
石井(県)-3	名西郡石井町高原字東高原25番3	23,000	298	台形1.2:1	住宅LS2	一般住宅、農家住宅等が見られる周囲に農地の多い住宅地域	東4.5m県道、南側道	水道	下浦 2.1km	調区(70, 200)
石井(県)5-1	名西郡石井町石井字石井1224番8	41,200	144	1:3	店舗兼住宅W2	店舗兼住宅の中に一般住宅等が見られる既成商業地域	北4.5m町道	水道	石井 450m	商業(80, 400)
神山(県)-1	名西郡神山町下分字今井374番3外	11,600	498	台形 1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅、農家住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北6m国道	水道	石井 25km	「都計外」
神山(県)-2	名西郡神山町阿野字五反地271番1外	18,200	310	不整形 2.5:1	住宅RC2	小売店舗、一般住宅が混在する住宅地域	東5.8m県道、北側道	水道	石井 8.4km	「都計外」
神山(県)5-1	名西郡神山町神領字西野間29番1	17,700	127	1.2:1	店舗W2	小売店舗、一般住宅等が混在する商業地域	北7.5m町道	水道	石井 18.8km	「都計外」
那賀(県)-1	那賀郡那賀町和食字町142番1	15,500	185	1:1	住宅S2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	南5.3m町道	水道、下水	桑野 13km	「都計外」
那賀(県)-2	那賀郡那賀町阿井字杉の久保29番3	13,600	232	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅、小売店舗等が混在する住宅地域	北西4m町道	水道、下水	桑野 15km	「都計外」

(価格時点 平成25年7月1日)

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに 住居表示	基準地の1平方メートル当 たりの価格(円)	基準地の地 積(m ²)	形状	基準地の利用の現況	基準地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての 水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設との 接近の状況	基準地に係る都市 計画法その他法令 の制限で主要なも の
那賀(県)－3	那賀郡那賀町海川字ヲフウチ79番5外	6,940	231	台形 1.5 : 1	住宅W2	中規模一般住宅、農家 住宅等が混在する山村 集落内の住宅地域	南西6.7m県道	水道	桑野 53km	「都計外」
那賀(県)－4	那賀郡那賀町延野字大原179番2	11,500	332	台形 1 : 1.2	住宅W2	中規模一般住宅、農家 住宅等が混在する住宅 地域	北東4m町道、北西側道	水道、下水	桑野 22km	「都計外」
那賀(県)－5	那賀郡那賀町大久保字大西3番8	8,500	151	1.5 : 1	住宅W2	一般住宅の中に小売店 舗等も見られる国道沿 いの住宅地域	南東7.8m国道	水道、下水	桑野 26km	「都計外」
那賀(県)－6	那賀郡那賀町木頭出原字クボヲ10番9	8,550	244	1 : 1.5	住宅W1	中小規模一般住宅が多 い住宅地域	南西4m町道	水道、下水	桑野 64km	「都計外」
那賀(県)－7	那賀郡那賀町坂州字広瀬87番2	5,660	317	台形 3 : 1	住宅W2	農地の多い中に住宅等 が混在する農家住宅地 域	東4m町道	水道	桑野 49.5km	「都計外」
那賀(県)－8	那賀郡那賀町桜谷字東畑28番1	7,750	153	台形 1 : 1	住宅W2	小規模一般住宅、小売 店舗等が建ち並ぶ既成 住宅地域	北東5.1m町道、北側道	水道	桑野 36km	「都計外」
那賀(県)5－1	那賀郡那賀町和食郷字南川105番3	24,500	295	1 : 1.5	店舗RC2	小売店舗、事業所等が 混在する国道沿いの商 業地域	北8m国道	水道、下水	桑野 13.1km	「都計外」
那賀(県)5－2	那賀郡那賀町木頭出原字シモマチ38番1	11,000	243	1 : 1.2	店舗兼住宅W2	各種小売店舗、公共施 設等が集まる商業地域	東7.4m国道、南側道	水道	桑野 62.1km	「都計外」
那賀(県)5－3	那賀郡那賀町平谷字西浦18番2	9,400	118	台形 1 : 1	店舗兼住宅W2	低層店舗兼住宅等が建 ち並ぶ古くからの近隣 商業地域	北西4.2m町道	水道	桑野 47km	「都計外」
牟岐(県)－1	海部郡牟岐町大字中村字本村114番1外	24,000	177	1 : 1.5	住宅W2	小規模一般住宅、ア パート等が混在する住 宅地域	東3.5m町道	水道	牟岐 300m	都 (70, 200)
牟岐(県)－2	海部郡牟岐町大字中村字山田78・79番合 併1	23,000	285	台形 2 : 1	住宅W1	中小規模一般住宅、農 地等の混在する住宅地 域	北7.5m町道	水道	牟岐 850m	都 (70, 200)
牟岐(県)5－1	海部郡牟岐町大字中村字本村5番23	28,200	177	1 : 2	店舗兼住宅S2	小売店舗、一般住宅等 が混在する既成商業地 域	西6.5m県道	水道	牟岐 500m	都 (70, 200)
美波(県)－1	海部郡美波町西由岐字東26番	23,200	72	1 : 1.2	住宅RC3	小規模一般住宅、併用 住宅等が密集する住宅 地域	東6m県道	水道	由岐 500m	「都計外」
美波(県)－2	海部郡美波町北河内字本村236番5	16,000	167	台形 1.5 : 1	住宅W2	中小規模一般住宅、農 家等が混在する住宅地 域	西8m県道	水道	北河内 300m	都 (70, 200)
美波(県)－3	海部郡美波町奥河内字櫛ヶ谷271番40	20,200	222	1.2 : 1	住宅LS2	中規模一般住宅が建て 込みつつある新興住宅 地域	南東6m私道	水道	日和佐 1.2km	都 (70, 200)
美波(県)5－1	海部郡美波町奥河内字寺前237番4	50,000	192	台形 1 : 1.2	店舗S1	店舗、事務所等のほかに 駐車場も見られる商 業地域	南西13m国道	水道	日和佐 440m	都 近商(80, 300)

(価格時点 平成25年7月1日)

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに 住居表示	基準地の1平方メートル当 たりの価格(円)	基準地の地 積(m ²)	形状	基 準 地 の 利 用の現況	基 準 地 の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地について の水道、ガス供給 施設及び下水道 の整備の状況	基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設との 接近の状況	基準地に係る都市 計画法その他法令 の制限で主要なも の
海陽(県)－1	海部郡海陽町四方原字町西81番2外	26,300	347	不整形 1:2.5	住宅W2	中小規模一般住宅、小 売店舗等が混在する住 宅地域	東4m県道	水道	阿波海南 350m	「都計外」
海陽(県)－2	海部郡海陽町浅川字川ヨリ東43番	15,800	132	1:3	住宅W1	中小規模漁家、一般住 宅等が多い住宅地域	南西5.2m町道	水道、下水	浅川 490m	「都計外」
海陽(県)－3	海部郡海陽町奥浦字新町79番	26,500	138	1:1.2	住宅W2	中小規模一般住宅が多 い住宅地域	北6m町道	水道、下水	海部 450m	「都計外」
海陽(県)－4	海部郡海陽町高園字小林127番1	8,500	274	1:2	住宅W2	農家住宅が多い農家住 宅地域	南3.7m町道、背面道	水道、下水	海部 1.7km	「都計外」
海陽(県)－5	海部郡海陽町穴喰浦字穴喰192番1	23,800	128	1:3	住宅W2	中小規模一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	北5.5m町道	水道、下水	穴喰 560m	「都計外」
海陽(県)－6	海部郡海陽町日比原字大野112番	10,500	231	台形 1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅、農家 等が混在する住宅地域	北3m町道	水道、下水	穴喰 1.8km	「都計外」
海陽(県)5－1	海部郡海陽町四方原字町西134番4	27,500	496	1.2:1	事務所RC2	事務所、店舗等が混在 する路線商業地域	東12m国道	水道	阿波海南 80m	「都計外」
松茂(県)－1	板野郡松茂町長原字月見岡310番	23,100	274	台形 1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い 既成住宅地域	北西6.2m町道、北東側道	水道、下水	勝瑞 8.8km	2中専(60, 200)
松茂(県)－2	板野郡松茂町広島字北ノ川57番29	44,500	231	台形 1:1.2	住宅W2	中小規模一般住宅が多 い区画整然とした住宅 地域	北4.5m町道	水道	勝瑞 4.8km	1住居(60, 200)
松茂(県)－3	板野郡松茂町満穂字満穂開拓23番38	43,900	165	1:2	住宅W2	一般住宅の中に営業所 等が見られる区画整然 とした住宅地域	北東5m町道	水道、下水	鳴門 5.3km	準工(60, 200)
松茂(県)5－1	板野郡松茂町広島字東裏22番11外	58,100	296	台形 1.5:1	店舗RC2	各種店舗、銀行等が建 ち並ぶ近隣商業地域	南11m国道	水道	勝瑞 5.2km	近商(80, 200)
松茂(県)9－1	板野郡松茂町中喜来字福有開拓308番5	18,200	7,339	1:2.5	倉庫RC3	大規模工場等が建ち並 ぶ臨海工業地域	南東9.5m町道	水道	鳴門 5.7km	工専(60, 200)
北島(県)－1※	板野郡北島町尻字柳池22番2	60,400	297	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち 並ぶ既成住宅地域	南西4m町道	水道	勝瑞 2.3km	1住居(60, 200)
北島(県)－2	板野郡北島町鯛浜字西ノ須51番102	61,000	247	1:1.5	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ区 画整然とした新興住宅 地域	南5m町道	水道	吉成 2km	1中専(60, 200)
北島(県)－3	板野郡北島町高房字八丁野東38番9	26,000	660	1:1	住宅W2	農地が広がる中に農家 住宅等が散在する住宅 地域	南4m町道	水道	勝瑞 2.5km	調区(70, 200)
北島(県)5－1	板野郡北島町鯛浜字川久保179番7	77,500	502	不整形 1:2.5	事務所兼倉庫 S1	店舗、事業所等が建ち 並ぶ路線商業地域	南15m町道	水道	吉成 2.6km	準住居(60, 200)

(価格時点 平成25年7月1日)

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	形状	基準地の利用の現況	基準地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なものの
藍住(県)－1	板野郡藍住町東中富字北傍示2番49	40,600	195	1:1.5	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東6m町道	水道	勝瑞 4.9km	都 (60, 200)
藍住(県)－2	板野郡藍住町勝瑞字成長6番16	47,400	214	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	東5m町道	水道	勝瑞 1.7km	都 (60, 200)
藍住(県)5－1	板野郡藍住町東中富字長江傍示13番15外	73,000	747	台形 1.5:1	店舗S2	店舗・営業所等が連たんする商業地域	北11m県道	水道	勝瑞 4.8km	都 (60, 200)
板野(県)－1	板野郡板野町古城字城ノ内12番6	14,000	391	1:1.2	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	東6m町道、南側道	水道	板野 2.5km	「都計外」
板野(県)－2	板野郡板野町大寺字亀山西38番1	19,200	332	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北4m町道	水道、下水	板野 460m	「都計外」
板野(県)5－1	板野郡板野町大寺字泉口23番1	43,000	1,307	台形 1.2:1	店舗S2	店舗、一般住宅等が混在する県道沿いの商業地域	北15.5m県道、三方路	水道、下水	板野 300m	「都計外」
上板(県)－1	板野郡上板町七條字大辻1番9	15,500	392	1:2	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	西4m町道	水道	板野 7.1km	「都計外」
上板(県)－2	板野郡上板町高瀬字天目一1018番16外	14,800	379	1.2:1	住宅W2	中小規模一般住宅、農家住宅等が多い住宅地域	南西4m私道	水道	石井 6.5km	「都計外」
上板(県)5－1	板野郡上板町西分字カヤノ41番4外	32,800	1,638	台形 1:1	店舗LS1	県道沿いに各種店舗が見られる路線商業地域	南東12m県道、東測道	水道	板野 5.8km	「都計外」
つるぎ(県)－1	美馬郡つるぎ町半田字小野58番1	20,900	200	1.5:1	住宅S2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西5m町道	水道	阿波半田 350m	「都計外」
つるぎ(県)－2	美馬郡つるぎ町貞光字東浦73番6	23,500	223	台形 1:2	住宅RC2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	西4m町道	水道、下水	貞光 900m	都 (70, 200)
つるぎ(県)－3	美馬郡つるぎ町半田字日開野185番1	7,800	415	台形 2:1	住宅W2	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南東4m県道	水道	阿波半田 6.5km	「都計外」
つるぎ(県)－4	美馬郡つるぎ町一字字大佐古666番2	3,470	230	1:1.5	住宅W2	農家住宅、一般住宅等が見られる住宅地域	東4.5m国道	水道	貞光 21.7km	「都計外」
つるぎ(県)5－1	美馬郡つるぎ町半田字中藪395番1	33,700	263	1.2:1	店舗W2	小売店舗、事業所等が多い国道沿いの商業地域	南西10m国道	水道	阿波半田 510m	「都計外」
つるぎ(県)5－2	美馬郡つるぎ町貞光字町37番	33,700	471	1:3.5	店舗兼倉庫S3	小売店舗、病院等が建ち並ぶ既成商業地域	西5m国道	水道、下水	貞光 580m	都 (70, 200)
東みよし(県)－1	三好郡東みよし町屋間字水木929番3外	17,100	281	1:2.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	西3.5m町道	水道	辻 2.4km	「都計外」

(価格時点 平成25年7月1日)

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	形状	基準地の利用の現況	基準地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
東みよし(県)ー2	三好郡東みよし町西庄字光吉27番1	28,300	391	1 : 1.5	住宅W2	中規模一般住宅、農家住宅が混在する既成住宅地域	北5.4m町道	水道	三加茂 800m	「都計外」
東みよし(県)ー3	三好郡東みよし町加茂4757番4	25,000	304	1.5 : 1	住宅W2	農地の中に一般住宅、農家住宅が散在する住宅地域	南3.5m町道	水道	阿波加茂 1.3km	「都計外」
東みよし(県)5ー1	三好郡東みよし町昼間字下光明寺3075番6外	20,100	164	1 : 1.5	店舗兼住宅W2	小規模店舗、医院等が見られる古くからの商業地域	北5m町道	水道、下水	箸蔵 1.9km	「都計外」
東みよし(県)5ー2	三好郡東みよし町加茂1884番6	51,200	472	1 : 3.5	店舗兼住宅S2	中小規模小売店舗、医院等が混在する路線商業地域	南11m国道	水道	阿波加茂 300m	「都計外」

第2 林地

(価格時点 平成25年7月1日)

基準地番号	基準地の所在及び地番	基準地の10 アール当た りの価格 (円)	基準地の 地積(㎡)	基準地の利用 の現況	基準地の周辺の土地の利用の 現況	交通接近条件				公法上の規制	地域の特性
						基準地から搬 出地点までの 搬出方法及び 距離	搬出地点の 道路の状況	最寄駅及び距離	最寄集落及び 距離		
徳島(林)－1	那賀郡那賀町木頭出原字面谷15 6番1	11,200	15,239	用材林地 (杉)	標高500m, 約30度の北東向傾 斜の杉の人工林地域	林道隣接0m	林道3m	桑野 65.6km	川切 2.1km	「都計外」, 地 森計	林業本場林地
徳島(林)－2	徳島市加茂名町庄山92番	448,000	4,760	雑木林地 (なら等)	標高50m, 約30度の南西傾斜 の地域で雑木の自然林地域	集材線200m	市道3m	蔵本 3km	東名東 0.3km	「調区」, 地森 計, 風致	都市近郊林地
徳島(林)－3	鳴門市鳴門町土佐泊浦字大谷20 1番3	370,000	12,396	雑木林地 (松等)	標高200m, 約25度の北向傾斜 の松, 雑木の混在する自然林 地域	公道隣接0m	市道4m	鳴門 5.9km	黒山 1.8km	「調区」, 地森 計, 国立公, 特 別(2種)	都市近郊林地
徳島(林)－4	三好市西祖谷山村田ノ内103番	6,400	9,830	用材林地 (杉・檜)	標高900m, 約35度の南向傾斜 の杉, 檜の人工林地域	集材機300m	林道2m	大歩危 14.2km	田ノ内 0.6km	「都計外」, 地 森計	山村奥地林地
徳島(林)－5	吉野川市鴨島町飯尾字天神168 9番3	53,600	6,870	用材, 雑木林 地(檜)	標高150m, 約20度の北西向傾 斜の用材林もある自然林地域	公道隣接0m	市道6m	鴨島 3.4km	敷地 1.5km	「調区」, 地森 計	農村林地
徳島(林)－6	阿南市福井町馬路177番1	47,500	1,957	雑木林地 (かし等)	標高75m, 約35度の西向傾斜 のかし, 雑木が混在する自然 林地域	公道隣接0m	市道3m	阿波福井 2km	長谷川 0.2km	「都計外」, 地 森計	農村林地