

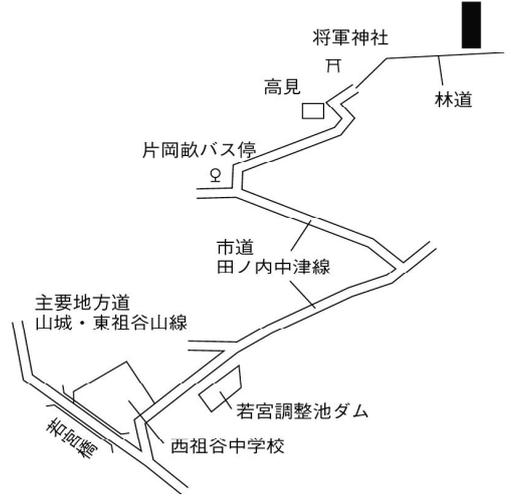
第2 林地

基準地番号	徳島(林)－1		
基準地の所在及び地番	那賀郡那賀町木頭出原字面谷156番1		
基準地の地積 (㎡)	15,239		
基準地の利用の現況	用材林地 (杉)		
交通 接 近 条 件	基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離	林道隣接0m	
	搬出地点の道路の状況	林道3m	
	最寄駅及び距離	桑野 65.6km	
	最寄集落及び距離	川切 2.1km	
公法上の規制	「都計外」, 地森計		
地域の特性	林業本場林地		
10アールあたりの価格	25年 11,200円		
	24年 11,500円		
	23年 12,000円		
基準地の周辺の土地の利用の現況	標高500m, 約30度の北東向傾斜の杉の人工林地域		

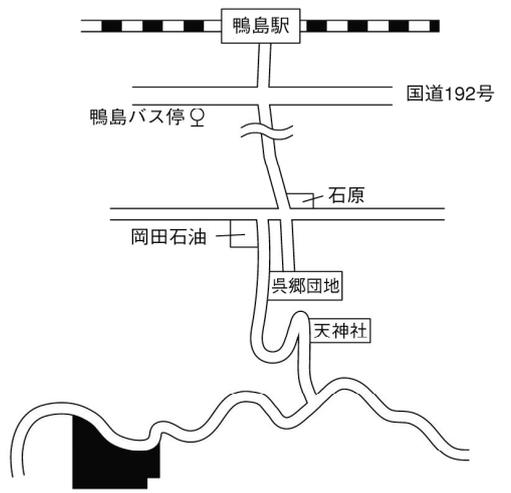
基準地番号	徳島(林)－2		
基準地の所在及び地番	徳島市加茂名町庄山92番		
基準地の地積 (㎡)	4,760		
基準地の利用の現況	雑木林地 (なら等)		
交通 接 近 条 件	基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離	集材線200m	
	搬出地点の道路の状況	市道3m	
	最寄駅及び距離	蔵本 3km	
	最寄集落及び距離	東名東 0.3km	
公法上の規制	「調区」, 地森計, 風致		
地域の特性	都市近郊林地		
10アールあたりの価格	25年 448,000円		
	24年 485,000円		
	23年 525,000円		
基準地の周辺の土地の利用の現況	標高50m, 約30度の南西傾斜の地域で雑木の自然林地域		

基準地番号	徳島(林)－3		
基準地の所在及び地番	鳴門市鳴門町土佐泊浦字大谷201番3		
基準地の地積 (㎡)	12,396		
基準地の利用の現況	雑木林地 (松等)		
交通 接 近 条 件	基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離	公道隣接0m	
	搬出地点の道路の状況	市道4m	
	最寄駅及び距離	鳴門 5.9km	
	最寄集落及び距離	黒山 1.8km	
公法上の規制	「調区」, 地森計, 国立公, 特別(2種)		
地域の特性	都市近郊林地		
10アールあたりの価格	25年 370,000円		
	24年 407,000円		
	23年 452,000円		
基準地の周辺の土地の利用の現況	標高200m, 約25度の北向傾斜の松, 雑木の混在する自然林地域		

基準地番号	徳島(林)－4	
基準地の所在及び地番	三好市西祖谷山村田ノ内103番	
基準地の地積(㎡)	9,830	
基準地の利用の現況	用材林地 (杉・檜)	
交通 接 近 条 件	基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離	集材機300m
	搬出地点の道路の状況	林道2m
	最寄駅及び距離	大歩危 14.2km
	最寄集落及び距離	田ノ内 0.6km
公法上の規制	「都計外」, 地森計	
地域の特性	山村奥地林地	
10アールあたりの価格	25年 6,400円	
	24年 6,400円	
	23年 6,600円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	標高900m, 約35度の南向傾斜の杉, 檜の人工林地域	



基準地番号	徳島(林)－5	
基準地の所在及び地番	吉野川市鴨島町飯尾字天神1689番3	
基準地の地積(㎡)	6,870	
基準地の利用の現況	用材, 雑木林地(檜)	
交通 接 近 条 件	基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離	公道隣接0m
	搬出地点の道路の状況	市道6m
	最寄駅及び距離	鴨島 3.4km
	最寄集落及び距離	敷地 1.5km
公法上の規制	「調区」, 地森計	
地域の特性	農村林地	
10アールあたりの価格	25年 53,600円	
	24年 55,700円	
	23年 58,000円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	標高150m, 約20度の北西向傾斜の用材林もある自然林地域	



基準地番号	徳島(林)－6	
基準地の所在及び地番	阿南市福井町馬路177番1	
基準地の地積(㎡)	1,957	
基準地の利用の現況	雑木林地 (かし等)	
交通 接 近 条 件	基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離	公道隣接0m
	搬出地点の道路の状況	市道3m
	最寄駅及び距離	阿波福井 2km
	最寄集落及び距離	長谷川 0.2km
公法上の規制	「都計外」, 地森計	
地域の特性	農村林地	
10アールあたりの価格	25年 47,500円	
	24年 49,600円	
	23年 53,600円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	標高75m, 約35度の西向傾斜のかし, 雑木が混在する自然林地域	

