

基準地番号	三好(県)－1	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市三野町芝生字島ノ前153番1	
基準地の地積(㎡)	300	
基準地の形状	台形 1:2	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	西4m市道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	江口 1km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	25年 15,500円 24年 16,200円 23年 17,200円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い利便性の良い既成住宅地域	

基準地番号	三好(県)－2	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市三野町加茂野宮字西ノ宮834番2	
基準地の地積(㎡)	447	
基準地の形状	1：1.5	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	東3m市道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	江口 2.4km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	25年 10,400円 24年 10,800円 23年 11,300円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅、農地等が混在する住宅地域	

基準地番号	三好(県)－3	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市池田町ウエノ2804番1外	
基準地の地積(㎡)	300	
基準地の形状	不整形 1:1.5	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	南5m市道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	阿波池田 800m	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	都 1住居(60, 200)	
1㎡あたりの価格	25年 47,900円 24年 50,400円 23年 54,800円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	

基準地番号	三好(県)－4	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市池田町津藤ノ井434番5	
基準地の地積(㎡)	250	
基準地の形状	台形 1:1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	北西4.4m市道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	箸蔵 850m	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	都 (70, 200)	
1㎡あたりの価格	25年 29,400円 24年 30,700円 23年 32,200円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、公営住宅、事業所等が混在する住宅地域	

基準地番号	三好(県)－5
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市池田町中西フロノタニ1458番28
基準地の地積(㎡)	235
基準地の形状	1：1.5
基準地の利用の現況	住宅 W2
基準地の前面道路の状況	東4m市道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	三縄 200m
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	都（70，200）
1㎡あたりの価格	25年 29,900円 24年 31，200円 23年 33，000円
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅の中に小規模工場等も見られる住宅地域

基準地番号	三好(県)－6	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市山城町大月字大月288番2外	
基準地の地積(㎡)	213	
基準地の形状	不整形 1.2 : 1	
基準地の利用の現況	住宅 W1	
基準地の前面道路の状況	北3.3m市道、東側道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	阿波川口 7km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	25年 5,900円 24年 6,100円 23年 6,400円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	

基準地番号	三好(県)ー7	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市東祖谷小川129番	
基準地の地積(㎡)	132	
基準地の形状	台形 1 : 1.5	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	南東7m国道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況		
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	大歩危 22.1km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	25年 3,830円 24年 3,950円 23年 4,100円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	国道沿いに一般住宅のほか空き家も見られる山村集落内の住宅地域	

基準地番号	三好(県)－8	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市井川町辻100番7	
基準地の地積(㎡)	410	
基準地の形状	1:3	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	南4.2m市道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	辻 650m	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	25年 20,700円 24年 21,900円 23年 23,900円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	国道背後の公共施設に近接する利便性の良い住宅地域	

基準地番号	三好(県)－9	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市井川町河原5196番1	
基準地の地積(㎡)	293	
基準地の形状	1:1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	東5.5m県道	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	辻 4.2km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	25年 7,550円 24年 7,800円 23年 8,200円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅、小売店舗等が混在する山村集落内の住宅地域	

基準地番号	三好(県)ー10	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	三好市西祖谷山村一宇365番1	
基準地の地積(㎡)	198	
基準地の形状	台形 3:1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	南3m道路	
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	大歩危 8.5km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	25年 5,520円 24年 5,700円 23年 6,000円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅、農家住宅等が散在する山村集落内の住宅地域	