

基準地番号	美馬(県)ー1	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	美馬市脇町字拝原1512番2	
基準地の地積(m ²)	325	
基準地の形状	1:2	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	北5m市道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	穴吹 2km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	都 (70, 200)	
1㎡あたりの価格	25年 30,700円 24年 33,000円 23年 36,100円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	一般住宅, 農家住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	

基準地番号	美馬(県)ー2	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	美馬市穴吹町三島字三谷198番3	
基準地の地積(m ²)	500	
基準地の形状	台形 1:1.2	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	南5m市道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	穴吹 2.1km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	25年 14,000円 24年 14,600円 23年 15,300円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い住宅地域	

基準地番号	美馬(県)ー3	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	美馬市脇町字上ノ原83番1	
基準地の地積(m ²)	646	
基準地の形状	台形 2:1	
基準地の利用の現況	住宅 LS2	
基準地の前面道路の状況	南3.6m市道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	小島 2.7km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	都 (70, 200)	
1㎡あたりの価格	25年 13,800円 24年 14,400円 23年 15,300円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模農家住宅, 農地が混在する高台の住宅地域	

基準地番号	美馬(県)ー4	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	美馬市美馬町字妙見99番1外	
基準地の地積 (㎡)	455	
基準地の形状	1 : 1.5	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	北5m市道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道, 下水	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	貞光 1.8km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	25年 17,600円 24年 18,200円 23年 19,500円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅の中に小売店舗が混在する既成住宅地域	

基準地番号	美馬(県)ー5	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	美馬市木屋平字川井285番1	
基準地の地積 (㎡)	286	
基準地の形状	台形 2.5 : 1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	北西3.4m国道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	穴吹 29km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	25年 4,720円 24年 4,900円 23年 5,100円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほか店舗兼住宅等も見られる住宅地域	

基準地番号	美馬(県)ー6	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	美馬市美馬町字中通168番1	
基準地の地積 (㎡)	288	
基準地の形状	1 : 1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	北西7.5m市道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	阿波半田 2.5km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	25年 13,900円 24年 14,500円 23年 15,200円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	一般住宅, 農家住宅の中に農地の見られる住宅地域	

基準地番号	美馬(県)-7	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	美馬市穴吹町穴吹字柏18番1	
基準地の地積(㎡)	326	
基準地の形状	1:1	
基準地の利用の現況	住宅 W2	
基準地の前面道路の状況	東3.5m市道	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道, 下水	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	穴吹 1.6km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	25年 25,400円 24年 27,000円 23年 28,900円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が見られる住宅地域	