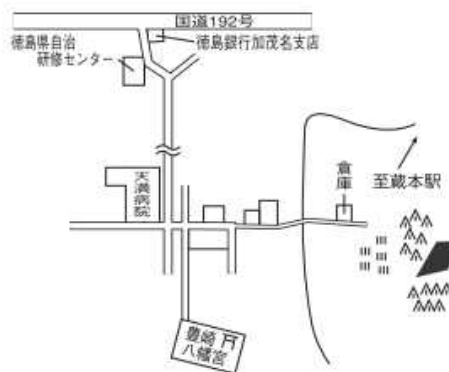


## 第2 林地

基準地番号	<b>徳島(林)－1</b>	
基準地の所在及び地番	那賀郡那賀町木頭出原字面谷156番1	
基準地の地積(㎡)	15,239	
基準地の利用の現況	用材林地 (杉)	
交通 接 近 条 件	基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離	林道隣接0m
	搬出地点の道路の状況	林道3m
	最寄駅及び距離	桑野 65.6km
	最寄集落及び距離	川切 2.1km
公法上の規制	「都計外」, 地森計	
地域の特性	林業本場林地	
10アールあたりの価格	27年	11,200円
	26年	11,200円
	25年	11,200円
基準地の周辺の土地の利用の現況	標高500m, 約30度の北東向傾斜の杉の人工林地域	



基準地番号	<b>徳島(林)－2</b>	
基準地の所在及び地番	徳島市加茂名町庄山92番	
基準地の地積(㎡)	4,760	
基準地の利用の現況	雑木林地 (ナラ等)	
交通 接 近 条 件	基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離	集材線200m
	搬出地点の道路の状況	市道3m
	最寄駅及び距離	蔵本 3km
	最寄集落及び距離	東名東 0.3km
公法上の規制	「調区」, 地森計, 風致	
地域の特性	都市近郊林地	
10アールあたりの価格	27年	394,000円
	26年	415,000円
	25年	448,000円
基準地の周辺の土地の利用の現況	標高50m, 約30度の南西傾斜の地域で雑木の自然林地域	



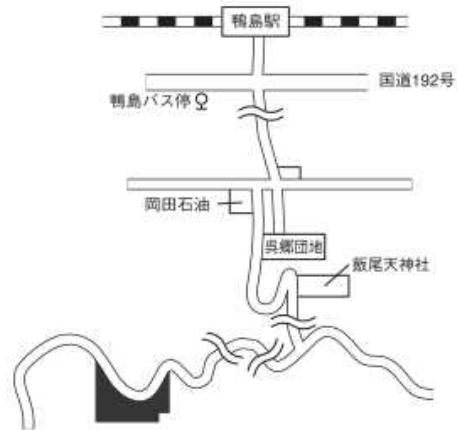
基準地番号	<b>徳島(林)－3</b>	
基準地の所在及び地番	鳴門市鳴門町土佐泊浦字大谷201番3	
基準地の地積(㎡)	12,396	
基準地の利用の現況	雑木林地 (松等)	
交通 接 近 条 件	基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離	公道隣接0m
	搬出地点の道路の状況	市道4m
	最寄駅及び距離	鳴門 5.9km
	最寄集落及び距離	黒山 1.8km
公法上の規制	「調区」, 地森計, 国立公, 特別(2種)	
地域の特性	都市近郊林地	
10アールあたりの価格	27年	320,000円
	26年	337,000円
	25年	370,000円
基準地の周辺の土地の利用の現況	標高200m, 約25度の北向傾斜の松, 雑木の混在する自然林地域	



基準地番号	<b>徳島(林)－4</b>	
基準地の所在及び地番	三好市西祖谷山村田ノ内103番	
基準地の地積(㎡)	9,830	
基準地の利用の現況	用材林地 (杉・檜)	
交通 接 近 条 件	基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離	集材機300m
	搬出地点の道路の状況	林道2m
	最寄駅及び距離	大歩危 14.2km
	最寄集落及び距離	田ノ内 0.6km
公法上の規制	「都計外」, 地森計	
地域の特徴	山村奥地林地	
10アールあたりの価格	27年	6,400円
	26年	6,400円
	25年	6,400円
基準地の周辺の土地の利用の現況	標高900m, 約35度の南向傾斜の杉, 檜の人工林地域	



基準地番号	<b>徳島(林)－5</b>	
基準地の所在及び地番	吉野川市鴨島町飯尾字天神1689番3	
基準地の地積(㎡)	6,870	
基準地の利用の現況	用材, 雑木林地(檜)	
交通 接 近 条 件	基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離	公道隣接0m
	搬出地点の道路の状況	市道4.5m
	最寄駅及び距離	鴨島 3.4km
	最寄集落及び距離	敷地 1.5km
公法上の規制	「調区」, 地森計	
地域の特徴	農村林地	
10アールあたりの価格	27年	51,400円
	26年	52,300円
	25年	53,600円
基準地の周辺の土地の利用の現況	標高150m, 約20度の北西向傾斜の用材林もある自然林地域	



基準地番号	<b>徳島(林)－6</b>	
基準地の所在及び地番	阿南市福井町馬路177番1	
基準地の地積(㎡)	1,957	
基準地の利用の現況	雑木林地 (かし等)	
交通 接 近 条 件	基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離	公道隣接0m
	搬出地点の道路の状況	市道3m
	最寄駅及び距離	阿波福井 2km
	最寄集落及び距離	長谷川 0.2km
公法上の規制	「都計外」, 地森計	
地域の特徴	農村林地	
10アールあたりの価格	27年	45,700円
	26年	46,600円
	25年	47,500円
基準地の周辺の土地の利用の現況	標高75m, 約35度の西向傾斜のかし, 雑木が混在する自然林地域	

