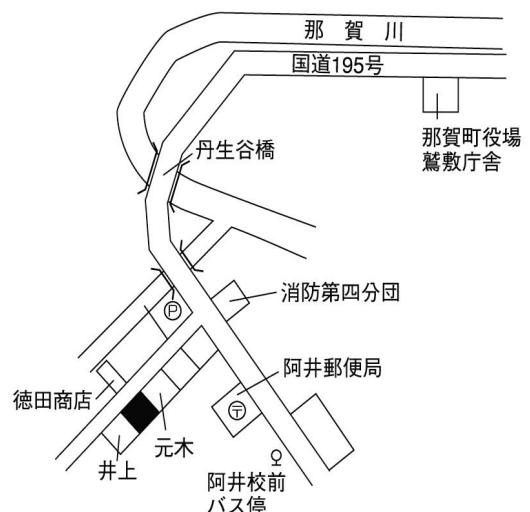


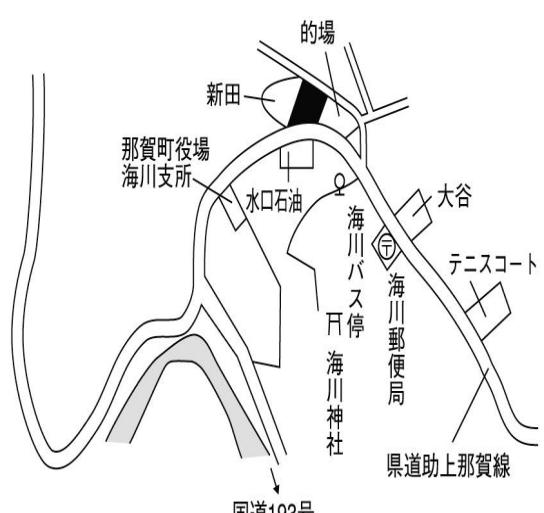
基準地番号	那賀(県)－1
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町和食字町142番1
基準地の地積(m ²)	185
基準地の形状	1:1
基準地の利用の現況	住宅 S2
基準地の前面道路の状況	南5.3m町道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道、下水
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 13km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1m ² あたりの価格	26年 15,100円 25年 15,500円 24年 16,100円
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域



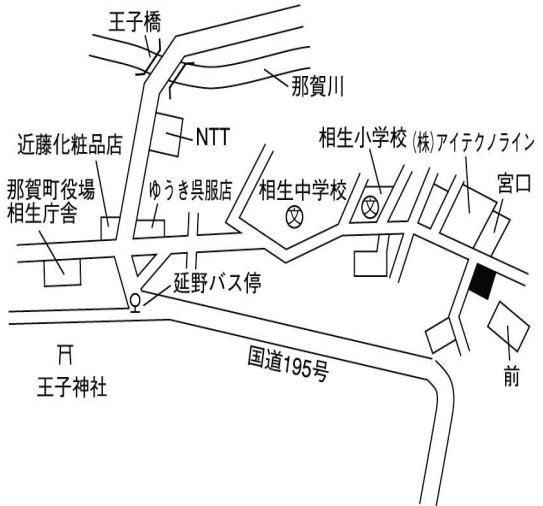
基準地番号	那賀(県)－2
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町阿井字杉の久保29番3
基準地の地積(m ²)	232
基準地の形状	1:1.2
基準地の利用の現況	住宅 W2
基準地の前面道路の状況	北西4m町道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道、下水
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 15km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1m ² あたりの価格	26年 13,200円 25年 13,600円 24年 14,300円
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、小売店舗等が混在する住宅地域



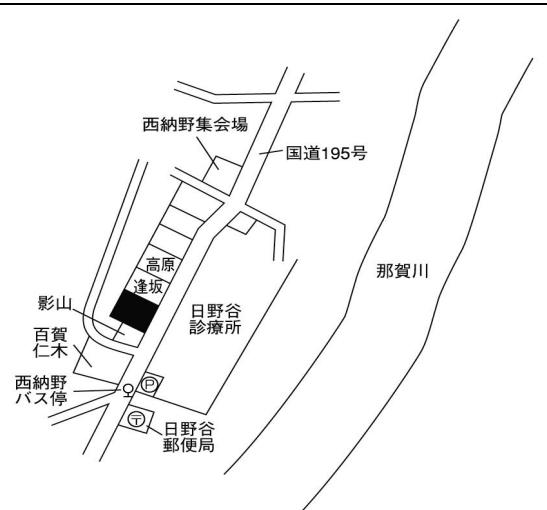
基準地番号	那賀(県)－3
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町海川字ヲフウチ79番5外
基準地の地積(m ²)	231
基準地の形状	台形 1.5 : 1
基準地の利用の現況	住宅 W2
基準地の前面道路の状況	南西6.7m県道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 53km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1m ² あたりの価格	26年 6,730円 25年 6,940円 24年 7,230円
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する山村集落内の住宅地域



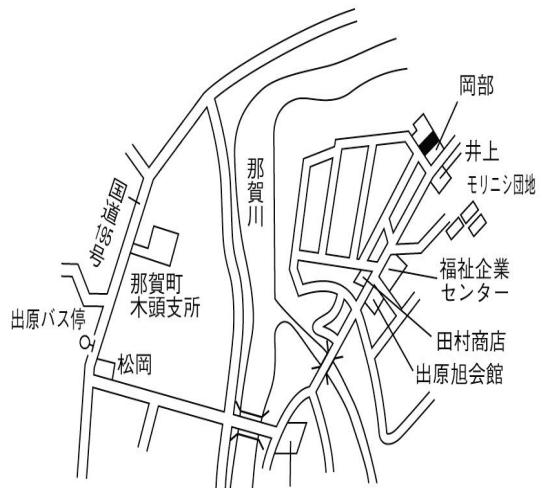
基準地番号	那賀(県)－4
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町延野字大原179番2
基準地の地積(m ²)	332
基準地の形状	台形 1 : 1
基準地の利用の現況	住宅 W2
基準地の前面道路の状況	北東4.5m町道、北西側道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道、下水
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 22km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1m ² あたりの価格	26年 11,200円 25年 11,500円 24年 12,100円
基準地の周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域



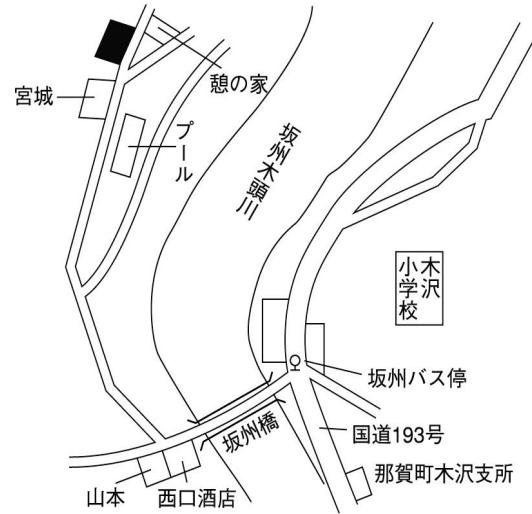
基準地番号	那賀(県)－5
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町大久保字大西3番8
基準地の地積(m ²)	151
基準地の形状	1.5 : 1
基準地の利用の現況	住宅 W2
基準地の前面道路の状況	南東7.8m国道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道、下水
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 26km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1m ² あたりの価格	26年 8,300円 25年 8,500円 24年 8,920円
基準地の周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に小売店舗等も見られる国道沿いの住宅地域



基準地番号	那賀(県)－6
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町木頭出原字クボヲ10番9
基準地の地積(m ²)	244
基準地の形状	1 : 1.5
基準地の利用の現況	住宅 W1
基準地の前面道路の状況	南西4m町道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道、下水
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 64km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1m ² あたりの価格	26年 8,290円 25年 8,550円 24年 8,950円
基準地の周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域



基準地番号	那賀(県)ー7
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町坂州字広瀬87番2
基準地の地積(m ²)	317
基準地の形状	台形 3:1
基準地の利用の現況	住宅 W2
基準地の前面道路の状況	東4m町道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 49.5km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1m ² あたりの価格	26年 5,440円 25年 5,660円 24年 5,930円
基準地の周辺の土地の利用の現況	農地の多い中に住宅等が混在する農家住宅地域



基準地番号	那賀(県)ー8
基準地の所在及び地番並びに住居表示	那賀郡那賀町桜谷字東畠28番1
基準地の地積(m ²)	153
基準地の形状	台形 1:1
基準地の利用の現況	住宅 W2
基準地の前面道路の状況	北東5.1m町道、北側道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	桑野 36km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1m ² あたりの価格	26年 7,530円 25年 7,750円 24年 8,170円
基準地の周辺の土地の利用の現況	小規模一般住宅、小売店舗等が建ち並ぶ既成住宅地域

