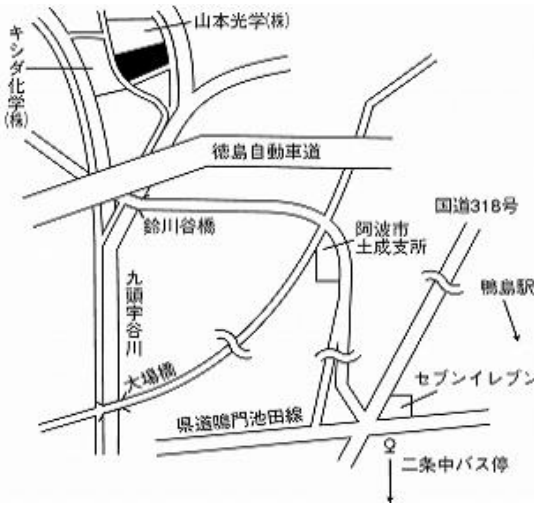


基準地番号	阿波(県)5-1
基準地の所在及び地番並びに住居表示	阿波市阿波町大道北50番1外
基準地の地積(㎡)	828
基準地の形状	1.5 : 1
基準地の利用の現況	店舗 S1
基準地の前面道路の状況	北10.9m県道
基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	阿波山川 3.3km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1㎡あたりの価格	26年 27,500円 25年 28,000円 24年 28,700円
基準地の周辺の土地の利用の現況	県道沿いに各種店舗等が建て込みつつある路線商業地域

ショッピングセンター虹の街

基準地番号	阿波(県)5-2
基準地の所在及び地番並びに住居表示	阿波市土成町土成字寒方54番8
基準地の地積(㎡)	826
基準地の形状	1.2 : 1
基準地の利用の現況	店舗 RC2
基準地の前面道路の状況	南14.5m県道, 西側道
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	鴨島 4.5km
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」
1㎡あたりの価格	26年 31,600円 25年 32,700円 24年 34,300円
基準地の周辺の土地の利用の現況	県道沿いに各種店舗が見られる路線商業地域

(株)四国銀行

基準地番号	阿波(県)9-1	
基準地の所在及び地番並びに住居表示	阿波市土成町土成字殿開82番9	
基準地の地積(㎡)	9,540	
基準地の形状	不整形 1 : 2	
基準地の利用の現況	工場	
基準地の前面道路の状況	西7.5m市道, 三方路	
基準地についての水道, ガス供給施設及び下水道の整備の状況	水道	
基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	鴨島 7km	
基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	「都計外」	
1㎡あたりの価格	26年 8,400円 25年 8,550円 24年 8,850円	
基準地の周辺の土地の利用の現況	各種工場が建ち並ぶ内陸工業団地	