

第2回

徳島小松島港津田地区活性化計画検討会

～徳島小松島港津田地区活性化計画(素案)～

【概要】

平成27年12月28日

1. 基本理念

- ・ ハーフ・インターチェンジの設置により、「四国の玄関口」としての機能を担う、新たな「陸海空の結節点」が誕生
- ・ 活用できる既存ストックが豊富

地方創生の起爆剤

大きな潜在力を持つ津田木材団地のリノベーション

「まち・ひと・しごと」の好循環を全県下に波及させ、「一歩先の未来」を具現化する
津田木材団地を「とくしま回帰先進地」として再生

2. 活性化計画

とくしま回帰をリードする「複合型先進拠点」づくり

地域の資源を活かし、地域イノベーションを加速させる「産業拠点」



○新たな企業の貨物を取り扱うことによる港湾施設の利用促進

○新たな企業の誘致
(目安: 約25~30ha)
・IoTを活用し、陸海空の貨物を取り扱う「流通企業」
・市街地の住工混在を解消し、事業拡大を目指す「町工場」

○既存企業(木材関連)を県産材を加工した製品を国内外へ出荷する加工・流通拠点として整備

2. 活性化計画

とくしま回帰をリードする「複合型先進拠点」づくり

水と緑と笑顔があふれる「交流拠点」



○憩いの場と防災拠点の機能をあわせ持ち、一部の水面を活用した親水空間を有する緑地の整備 (目安:約2~4ha)

○地元海産物を活かした産直市をはじめとするにぎわい拠点の整備 (目安:約1~3ha)

民間活力の導入

○マリンレジャー拠点となり、放置艇対策にも繋がるボートパークの整備

2. 活性化計画

とくしま回帰をリードする「複合型先進拠点」づくり

四国の玄関口となる「交通結節点」



○フルインターチェンジ
用地の確保
(目安:約2ha)

○アクセス道路の整備
・渋滞対策のための
交差点改良
・歩行者等の安全性向上
のための施設整備

2. 活性化計画

南海トラフ巨大地震等の大規模災害を迎え撃つ「県土強靱化」

地域の防災力を高める「県土強靱化」

- 木材団地従事者等のための津波避難場所の整備
(目安:約1000~3000人避難可能)
- 津波浸水に対応した埋立造成
(周辺より2メートル程度高く造成)

○新たな土地利用に合わせ
海岸保全施設を段階的に
整備

○内水被害軽減の排水対策
と親水空間の活用



2. 活性化計画

地球環境にやさしい「スマートな地域社会」の構築

環境首都・新次元とくしまの実現に向けた「スマートな地域社会」

○太陽光発電をはじめとする自然エネルギーの導入促進

○地域内エネルギーを総合的に管理するスマートコミュニティ・モデル地区の構築

地区全体

○スマートな交通結節点の実現に向け、にぎわい拠点に水素ステーションやEVスタンドの整備



徳島小松島港津田地区活性化計画(素案)の概要

基本理念

- ハーフ・インターチェンジの設置により、「四国の玄関口」としての機能を担う、新たな「陸海空の結節点」が誕生
- 活用できる既存ストックが豊富

地方創生の起爆剤

大きな潜在力を持つ津田木材団地の「リノベーション」

「まち・ひと・しごと」の好循環を全県下に波及させ、「一歩先の未来」を具現化する津田木材団地を「とくしま回帰先進地」として再生



活性化計画

とくしま回帰をリードする「複合型先進拠点」づくり

地域の資源を活かし、地域イノベーションを加速させる「産業拠点」

- 【新たな企業の誘致】⇒ ① ② ③
 - ・IoTを活用し、陸海空の貨物を取り扱う「流通企業」
 - ・市街地の住工混在を解消し、事業拡大を目指す「町工場」
- 【誘致企業の貨物を取り扱うことによる、港湾施設の利用促進】⇒ ⑥
- 【既存企業(木材関連)の加工・流通拠点整備】⇒ ③ ⑥ ⑦
 - ・県産材を加工した製品を国内外へ出荷

水と緑と笑顔があふれる「交流拠点」

- 【マリンレジャー拠点となり、放置艇対策にも繋がるボートパークの整備】⇒ ④
- 【地元海産物を活かした産直市をはじめとする「にぎわい拠点」の整備】⇒ ① ②
- 【憩いの場と防災拠点の機能をあわせ持ち、一部の水面を活用した親水空間を有する緑地の整備】⇒ ① ② ⑦

民間活力の導入

四国の玄関口となる「交通結節点」

- 【フル・インターチェンジ用地の確保】⇒ ① ⑦
- 【津田木材団地と背後地域を結ぶアクセス道路の整備】⇒ ⑧
 - ・渋滞対策のための交差点改良
 - ・歩行者等の安全性向上のための施設整備

南海トラフ巨大地震等の大規模災害を迎え撃つ「県土強靱化」

地域の防災力を高める「県土強靱化」

- 【木材団地従事者等のための津波避難場所の整備】⇒ ① ②
 - ・高速道路、緑地、にぎわい施設を活用
- 【津波浸水に対応した埋立造成】⇒ ① ②
 - ・周辺より2メートル程度高く造成
- 【新たな土地利用に合わせ海岸保全施設を段階的に整備】⇒ (地区全体)
- 【内水被害軽減のための排水対策と親水空間の活用】⇒ (地区全体)

地球環境にやさしい「スマートな地域社会」の構築

環境首都・新次元とくしまの実現に向けた「スマートな地域社会」

- 【スマートな交通結節点の実現に向け、にぎわい拠点に水素ステーション・EVスタンドを整備】⇒ ① ②
- 【太陽光発電をはじめとする自然エネルギー導入の促進】⇒ (地区全体)
- 【地域内エネルギーを総合的に管理するスマートコミュニティ・モデル地区の構築】⇒ (地区全体)