

基準地番号	那賀（県） 5－1			年	1㎡当たりの価格	(株)徳島大正銀行鷺敷支店 57 那賀川 セブン-イレブン わじき店 阿波銀行 鷺敷支店 那賀交番 ♀ 那賀役場前バス停 国道195号 鷺敷郵便局 那賀町役場 本庁 体育館 駐車場 町民プール
所在及び地番 「住居表示」	那賀郡那賀町和食郷字南川105番 3			令和 8年	19,900円 －1.0%	
地 積	295㎡	形 状	1：1.5	令和 7年	20,100円 －1.0%	
利用の現況	店舗 RC 2			令和 6年	20,300円 －1.0%	
前面道路の状況	北側 幅員 8 m 国道			令和 5年	20,500円 －1.0%	
供給処理施設の状況	水道, 下水			都市計画法その他 法令の制限で主要なもの 「都計外」		
最寄駅及び距離	J 車 牟岐線桑野駅の西方約13km					
最寄バス停及び距離	那賀役場前バス停に近接					
周辺の土地の 利用の現況	小売店舗, 事業所等が混在する国 道沿いの商業地域					

基準地番号	那賀（県） 5－2			年	1㎡当たりの価格	松葉 54
所在及び地番 「住居表示」	那賀郡那賀町木頭出原字シモマチ 38番 1			令和 8年	7,810円 －2.6%	
地積	243㎡	形状	1：1.2	令和 7年	8,020円 －2.6%	
利用の現況	店舗兼住宅 W2			令和 6年	8,230円 －2.6%	
前面道路の状況	東側 幅員7.4m 国道, 南側道			令和 5年	8,450円 －2.6%	
供給処理施設の状況	水道			都市計画法その他 法令の制限で主要なもの 「都計外」		
最寄駅及び距離	J R牟岐線桑野駅の南西方約62km					
最寄バス停及び距離	出原バス停まで近接					
周辺の土地の 利用の現況	各種小売店舗, 公共施設等が集まる商業地域					

基準地番号	那賀（県） 5－3			年	1㎡当たりの価格	山田電機商会 55
所在及び地番 「住居表示」	那賀郡那賀町平谷字西浦18番2			令和 8年	7,040円 －2.6%	
地積	118㎡	形 状	台形1：1	令和 7年	7,230円 －2.2%	
利用の現況	店舗兼住宅 W2			令和 6年	7,390円 －1.9%	
前面道路の状況	北西側 幅員4.2m 町道			令和 5年	7,530円 －1.6%	
供給処理施設の状況	水道			都市計画法その他 法令の制限で主要なもの 「都計外」		
最寄駅及び距離	J R牟岐線桑野駅の南西方約47km					
最寄バス停及び距離	平谷西バス停に近接					
周辺の土地の 利用の現況	低層店舗兼住宅等が建ち並ぶ古くからの近隣商業地域					