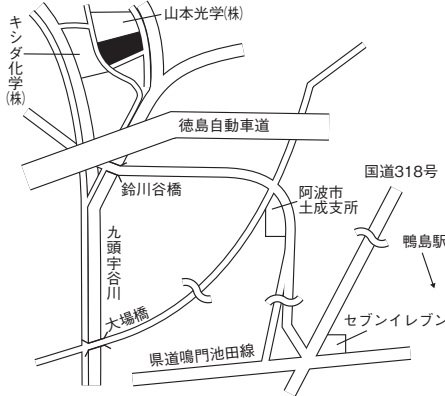


基準地番号	阿波（県）５－１			年	1㎡当たりの価格	ショッピングセンター虹の街
所在及び地番 「住居表示」	阿波市阿波町大道北50番１外			令和 8年	22,400円 －1.8%	
地積	828㎡	形状	1.5：1	令和 7年	22,800円 －1.7%	
利用の現況	店舗　Ｓ１			令和 6年	23,200円 －1.7%	
前面道路の状況	北側　幅員10.9m 県道			令和 5年	23,600円 －1.7%	
供給処理施設の状況	水道			都市計画法その他 法令の制限で主要なもの 「都計外」		
最寄駅及び距離	ＪＲ徳島線阿波山川駅の北西方約3.3km					
最寄バス停及び距離						
周辺の土地の 利用の現況	県道沿いに各種店舗等が建て込み つつある路線商業地域					

基準地番号	阿波（県）５－２			年	1㎡当たりの価格	(株)四国銀行 36
所在及び地番 「住居表示」	阿波市土成町土成字寒方54番 8			令和 8年	25,000円 －2.0%	
				令和 7年	25,500円 －1.9%	
地積	826㎡	形 状	1.2：1	令和 6年	26,000円 －1.9%	
利用の現況	店舗 RC 2			令和 5年	26,500円 －1.9%	
前面道路の状況	南側 幅員14.5m 県道, 西側道			都市計画法その他 法令の制限で主要なもの 「都計外」		
供給処理施設の状況	水道					
最寄駅及び距離	ＪＲ徳島線鴨島駅の北西方約4.5km					
最寄バス停及び距離						
周辺の土地の 利用の現況	県道沿いに各種店舗が見られる路 線商業地域					

基準地番号	阿波（県） 9－1			年	1㎡当たりの価格	オリジン(株)土成工場 36 
所在及び地番 「住居表示」	阿波市土成町土成字殿開82番 9			令和8年	8,700円 1.8%	
				令和7年	8,550円 1.8%	
地積	9,540㎡	形状	不整形 1：2	令和6年	8,400円 1.8%	
利用の現況	工場			令和5年	8,250円 1.0%	
前面道路の状況	西側 幅員7.5m 市道, 三方路			都市計画法その他 法令の制限で主要なもの 「都計外」		
供給処理施設の状況	水道					
最寄駅及び距離	ＪＲ徳島線鴨島駅の北西方約7.6km					
最寄バス停及び距離						
周辺の土地の 利用の現況	各種工場が建ち並ぶ内陸工業団地					