

仕 様 書

和田島太陽光発電所機械警備業務

I 仕様書

(頁) 2 ～ 4

徳島県企業局

和田島太陽光発電所 機械警備業務仕様書

1 目的

警備業務対象物における盗難等を防止し、同施設の保安を確保することを目的とする。

2 警備対象物

徳島県小松島市和田島町字松田新田 1 6 5 番 2 1
和田島太陽光発電所

3 委託期間

令和 8 年 1 0 月 1 日から令和 1 1 年 9 月 3 0 日までとする。

4 警備時間

委託期間内 2 4 時間警備とする。ただし、委託者が警備対象物への入所等のため警戒システムを解除している間は除く。

5 警備方法

機械警備システム

防犯監視、設備監視並びに警備員による対応を組合わせた警備活動を行う。なお、機器は、誤報、無感知・故障等がなく、システムの信頼性が高いこと。

なお、機械警備に使用する赤外線センサーは既設(2カ所)を使用すること。

6 警備任務

- (1) 機械警備システムの作動確認及び監視
- (2) 警備対象物の異常発見、通報及び状況に応じた緊急措置
- (3) 警察機関、消防機関、緊急連絡先その他関係機関等への連絡・通報
- (4) 不測事態の防止と阻止
- (5) その他警備委託者側の指示事項

7 警備実施要領

- (1) 受託者の監視センター（以下「監視センター」という。）は、警報受信機を常時監視し、異常が発生したことを感知した場合、受託者の警備員を速やかに急行させ、異常事態を確認するとともに事態の拡大防止にあたるものとする。
- (2) 監視センターは、明らかに警備対象内での異常が認められると判断した場合、警備員の到着を待たず、関係機関への通報を行うものとする。
- (3) 監視センターは、異常事態の確認の結果、必要と認めたときは、委託者の指定する場所へ電話にて緊急連絡するとともに、必要に応じて所轄警察署等に通報するものとする。
- (4) 受託者の警備員は、監視センターと連携を密にし、監視センターの指示に基づき警備対象物の異常事態に的確に対処し、警備目的を達成するものとする。

8 警備仕様

- (1) 機械警備に使用する双方向データ通信は、受託者の準備する通信回線で行える機能を有するものであり、回線使用料は受託者が負担するものとする。また、通信回線が万一切断された場合でも、監視センターにおいて認知できる機能を有するものであること。
- (2) 委託者が警備対象物に入退所する際は、受託者の準備する警備システムで「警戒」又は「警戒解除」が選択できる機能を有するものとする。
- (3) 停電時には、30分程度のバックアップ機能を有することとし、バッテリーの容量については適宜チェックすること。また、警戒時に停電信号を受信した場合は警備員による確認を行うこと。
- (4) 警備システム等を設置する際は、既存の警備装置の作動に支障がないように行うこと。
- (5) その他警備・点検・管理のための必要な装置を設置するものとし、その設置及び取外しを含めるものとする。

9 警備計画書

受託者は、警備業務の実施にあたり、警備計画書を委託者に提出しなければならない。なお、警備計画書に機械警備業務に用いる機器等の配置平面図を添付すること。

10 業務報告

受託者は、毎月警備履歴の写しを月報として提出すること。また、警備対象物の異常対処の内容については、その都度委託者に報告書を提出すること。

11 鍵の預託

警備上必要な鍵は、受託者に預託するものとし、授受はそれぞれ預り書及び受領書により、その所在を確認できるようにするとともに、無断で複製することのないよう厳重に取り扱い保管するものとする。また、業務終了時には必ず返却するものとする。

12 損害賠償

業務遂行中、受託者の過失により委託者が損害を被った場合、受託者は対人賠償及び対物賠償1事故あたり合わせて10億円を限度として賠償の責任を負う。

13 秘密の厳守等

機械設置箇所・図面等については、入札結果に係らず、その内容等が情報漏洩しないよう、入札後も秘密の保持に努めること。また、警備に関する情報の漏洩の恐れがある場合又は情報漏洩が判明した場合は、情報漏洩防止措置及び情報提供等に協力すること。なお、入札業者の社員・退職者による情報の漏洩が判明した場合は、委託者が被った損害の賠償責任を負う。

14 装置等の維持管理

警備のため設置した装置等は受託者の所有とし、機器が正常に作動するよう維持管理に努め、異常があれば直ちに修繕しなければならない。なお、これに係る費用を全て含めるものとする。ただし、委託者が故意又は重大な過失により故障させた場合を除く。

15 その他

警備実施上、疑義又は本仕様書に定めのない事項が生じたときは、その都度、委託者と受託者が協議して取り決めるものとする。

