

認定番号	29-7		名称	(有)花住工務店・Yu-Ki建築デザイン研究所 共同事業体
単独・共同	<input type="checkbox"/> 単独	<input checked="" type="checkbox"/> 共同		
実績	R7年度	R3~R6年度	特徴	お客様の要望を踏まえ、耐震補強をより効果的でコストパフォーマンスに優れた設計・施工
耐震診断 (件)	13件	75件		
耐震改修 (件)	21件	51件		

耐震診断事例(調査時間は2~3時間)

小屋裏調査



床下調査(筋交確認)



床下調査(白蟻確認)



基礎の確認(独立基礎)

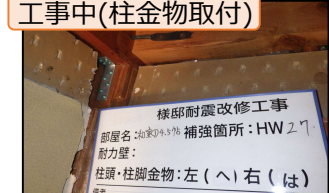


耐震改修事例(補助額140万円)

工事前



工事中(柱金物取付)



工事後



工事中(合板補強)



正確な耐震診断結果、耐震改修効果を得るためには出来るだけ詳細な現地調査が必要です。一般的な耐力壁や基礎鉄筋の確認、劣化調査はもちろんですが、**小屋裏調査**や**床下調査**は特に重要で、確認できる場合は、念入りに調査させていただきます。(特に床下調査は**筋交**や**基礎の有無**の確認が最重要ですので入っている場合は家の隅々まで潜って調査致します。)

耐震診断結果が0.33とかなり悪く、壁のバランスも偏っていましたが、補強計画を徹底して熟考し補強する事で壁のバランスを直しつつ評点を1.0以上にすることができました。耐震補強をした部屋は床、壁、天井ともにリフォーム工事(補助対象)されています。

【工事期間】約1か月 【耐震効果】改修前 0.33→改修後 1.06

評点 **0.73アップ**

【費用】耐震工事費 178万円 補助金(小松島市) 140万円 **自己負担 38万円**

《メッセージ》

耐震診断から耐震改修工事まで幅広く対応できます。出来るだけ大掛かりな工事にせずに最大限の耐震補強効果を生み出す補強方法をご提案できますので予算も抑える事が可能です。工事は一部屋ごと完成させながら移動していきますので住みながらの工事でも安心です。

【事業所1】	有限会社 花住工務店		
名称			
業務内容	<input type="checkbox"/> 診断	<input type="checkbox"/> 設計	<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> その他 ()
所在地	小松島市和田島町字松田新田 224-20	電話番号	0885-38-1779 090-4504-8946
		担当	花住 俊之
建築士事務所登録		耐震診断員 (名)	0名
建設業許可	徳島県知事(般-03)6507号	耐震改修施工者等 (名)	1名
URL			
E-mail	hana-kou@sweet.ocn.ne.jp		

【事業所2】	一級建築士事務所 Yu-Ki建築デザイン研究所		
名称			
業務内容	<input checked="" type="checkbox"/> 診断	<input checked="" type="checkbox"/> 設計	<input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> その他 ()
所在地	小松島市和田島町字松田新田 224-20	電話番号	0885-38-1779 090-4504-8946
		担当	花住 俊之
建築士事務所登録	徳島県知事 第01095号	耐震診断員 (名)	1名
建設業許可		耐震改修施工者等 (名)	0名
URL			
E-mail	hana-kou@sweet.ocn.ne.jp		