

## 4 新增分家屋の年別推移表

(1) 木造家屋

市町村名	床 面 積 (㎡)					決 定 価		
	2年 建築分	3年 建築分	4年 建築分	5年 建築分	6年 建築分	2年 建築分	3年 建築分	4年 建築分
徳 島 市	112,771	106,842	93,964	94,317	86,686	8,530,415	8,140,595	7,081,224
鳴 門 市	18,657	20,002	20,653	16,071	15,686	1,493,870	1,590,819	1,662,616
小 松 島 市	11,644	11,395	11,803	12,171	7,011	895,047	887,745	916,800
阿 南 市	34,888	31,477	31,088	28,356	28,038	2,798,793	2,571,194	2,556,510
吉 野 川 市	11,775	12,179	14,184	10,163	9,930	931,955	926,937	1,089,371
阿 波 市	12,185	10,406	9,666	9,093	8,727	746,764	578,211	508,428
美 馬 市	7,580	8,897	7,340	6,798	7,047	544,407	643,722	548,738
三 好 市	6,066	4,708	7,131	3,718	2,882	492,896	384,528	606,156
勝 浦 町	1,679	622	1,415	376	765	125,035	51,637	97,747
上 勝 町	110	47	177	132	73	9,480	817	16,341
佐那河内村	295	733	346	371	614	12,975	40,030	30,001
石 井 町	11,183	9,441	9,279	10,718	9,736	782,569	723,680	685,160
神 山 町	880	917	608	214	1,094	54,715	64,484	40,979
那 賀 町	1,422	813	1,581	1,088	525	95,898	57,108	105,489
牟 岐 町	501	230	330	311	348	39,543	15,924	31,384
美 波 町	1,082	1,408	1,263	514	1,104	78,128	104,907	100,644
海 陽 町	1,634	985	1,385	1,771	1,337	127,526	76,787	108,106
松 茂 町	5,637	6,352	4,871	5,475	3,099	438,577	473,794	381,341
北 島 町	20,417	14,727	16,609	17,027	15,756	1,483,072	1,091,633	1,260,664
藍 住 町	21,712	20,270	18,742	16,439	16,286	1,681,367	1,544,108	1,467,195
板 野 町	4,964	7,766	6,178	5,862	5,670	357,194	568,138	496,530
上 板 町	4,419	2,832	3,756	1,609	3,227	299,892	227,594	298,295
つ る ぎ 町	1,183	945	1,220	1,045	1,793	92,906	77,642	95,584
東みよし町	5,126	5,498	4,998	3,473	4,120	381,976	399,800	357,975
市 計	215,566	205,906	195,829	180,687	166,007	16,434,147	15,723,751	14,969,843
町 村 計	82,244	73,586	72,758	66,425	65,547	6,060,853	5,518,083	5,573,435
合 計	297,810	279,492	268,587	247,112	231,554	22,495,000	21,241,834	20,543,278

格 (千円)		単 位 当 り 価 格 (円/㎡)					市町村名
5年 建築分	6年 建築分	2年 建築分	3年 建築分	4年 建築分	5年 建築分	6年 建築分	
8,201,956	7,469,792	75,644	76,193	75,361	86,962	86,171	徳 島 市
1,405,995	1,383,668	80,070	79,533	80,502	87,486	88,210	鳴 門 市
1,061,198	647,349	76,868	77,907	77,675	87,191	92,333	小 松 島 市
2,583,625	2,537,489	80,222	81,685	82,235	91,114	90,502	阿 南 市
909,712	808,960	79,147	76,109	76,803	89,512	81,466	吉 野 川 市
541,796	647,482	61,286	55,565	52,600	59,584	74,193	阿 波 市
523,833	517,936	71,822	72,353	74,760	77,057	73,497	美 馬 市
356,709	271,260	81,256	81,675	85,003	95,941	94,122	三 好 市
26,853	63,400	74,470	83,018	69,079	71,418	82,876	勝 浦 町
11,735	5,276	86,182	17,383	92,322	88,902	72,274	上 勝 町
31,860	50,630	43,983	54,611	86,708	85,876	82,459	佐 那 河 内 村
917,953	842,678	69,978	76,653	73,840	85,646	86,553	石 井 町
19,340	91,815	62,176	70,321	67,400	90,374	83,926	神 山 町
91,218	41,009	67,439	70,244	66,723	83,840	78,112	那 賀 町
23,462	30,884	78,928	69,235	95,103	75,441	88,747	牟 岐 町
46,488	89,714	72,207	74,508	79,686	90,444	81,263	美 波 町
133,641	122,336	78,045	77,956	78,055	75,461	91,500	海 陽 町
504,936	281,981	77,803	74,590	78,288	92,226	90,991	松 茂 町
1,433,214	1,330,034	72,639	74,125	75,902	84,173	84,414	北 島 町
1,409,530	1,397,251	77,440	76,177	78,284	85,743	85,795	藍 住 町
566,350	506,305	71,957	73,157	80,371	96,614	89,295	板 野 町
144,414	292,030	67,864	80,365	79,418	89,754	90,496	上 板 町
86,801	167,631	78,534	82,161	78,348	83,063	93,492	つ る ぎ 町
297,612	339,341	74,517	72,717	71,624	85,693	82,364	東 み よ し 町
15,584,824	14,283,936	76,237	76,364	76,443	86,253	86,044	市 計
5,745,407	5,652,315	73,694	74,988	76,602	86,495	86,233	町 村 計
21,330,231	19,936,251	75,535	76,002	76,486	86,318	86,098	合 計

## 4 新增分家屋の年別推移表

(2) 非木造家屋

市町村名	床 面 積 (㎡)					決 定 価		
	2年 建築分	3年 建築分	4年 建築分	5年 建築分	6年 建築分	2年 建築分	3年 建築分	4年 建築分
徳 島 市	76,243	68,343	83,969	79,707	72,037	7,956,855	8,388,667	9,575,267
鳴 門 市	55,276	5,681	10,527	2,618	5,692	5,858,938	506,668	760,895
小 松 島 市	11,401	12,751	2,653	20,006	6,672	837,891	1,022,666	158,570
阿 南 市	19,785	61,355	13,120	7,912	8,742	1,850,472	6,771,129	1,286,987
吉 野 川 市	10,528	2,960	7,304	7,227	1,651	1,347,229	158,584	653,760
阿 波 市	18,463	5,112	21,850	772	4,884	1,465,289	376,233	1,613,770
美 馬 市	6,488	668	8,415	6,513	873	389,418	52,674	469,731
三 好 市	683	1,305	4,505	2,066	896	48,512	86,259	381,148
勝 浦 町	459	196	655	392	14	23,170	16,773	33,539
上 勝 町	0	0	17	0	64	0	0	1,058
佐 那 河 内 村	0	857	0	0	156	0	62,668	0
石 井 町	632	5,649	5,283	5,631	3,872	53,243	423,406	519,226
神 山 町	45	120	108	564	212	1,191	4,024	5,458
那 賀 町	310	700	541	207	0	24,591	34,138	22,569
牟 岐 町	0	84	153	91	0	0	4,569	13,808
美 波 町	278	771	2,560	180	186	8,535	62,857	324,902
海 陽 町	256	429	2,433	118	69	11,716	25,328	174,533
松 茂 町	3,131	3,508	5,572	1,276	3,466	248,909	485,511	424,114
北 島 町	12,371	33,643	2,736	5,666	9,786	1,012,760	2,550,165	230,673
藍 住 町	1,905	6,240	2,468	5,417	4,829	175,454	461,240	212,847
板 野 町	570	4,519	6,544	7,755	4,582	27,813	315,898	1,334,136
上 板 町	493	703	853	3,111	496	23,209	52,113	49,912
つ る ぎ 町	10,503	390	149	1,116	850	919,075	38,563	14,366
東 み よ し 町	1,171	904	1,660	3,248	1,033	89,175	59,919	89,314
市 計	198,867	158,175	152,343	126,821	101,447	19,754,604	17,362,880	14,900,128
町 村 計	32,124	58,713	31,732	34,772	29,615	2,618,841	4,597,172	3,450,455
合 計	230,991	216,888	184,075	161,593	131,062	22,373,445	21,960,052	18,350,583

格 (千円)		単 位 当 り 価 格 (円/㎡)					市町村名
5年 建築分	6年 建築分	2年 建築分	3年 建築分	4年 建築分	5年 建築分	6年 建築分	
8,431,605	8,004,425	104,362	122,744	114,033	105,782	111,115	徳 島 市
235,519	456,456	105,994	89,186	72,280	89,961	80,193	鳴 門 市
950,038	540,581	73,493	80,203	59,770	47,488	81,022	小 松 島 市
833,435	923,124	93,529	110,360	98,094	105,338	105,596	阿 南 市
572,486	167,781	127,966	53,576	89,507	79,215	101,624	吉 野 川 市
52,118	417,206	79,364	73,598	73,857	67,510	85,423	阿 波 市
597,490	74,215	60,021	78,853	55,821	91,738	85,011	美 馬 市
165,386	64,638	71,028	66,099	84,606	80,051	72,141	三 好 市
22,629	503	50,479	85,577	51,205	57,727	35,929	勝 浦 町
0	6,843	0	0	62,235	0	106,922	上 勝 町
0	14,446	0	73,125	0	0	92,603	佐 那 河 内 村
362,770	321,835	84,245	74,952	98,282	64,424	83,119	石 井 町
54,291	35,804	26,467	33,533	50,537	96,261	168,887	神 山 町
4,285	0	79,326	48,769	41,717	20,700	0	那 賀 町
5,666	0	0	54,393	90,248	62,264	0	牟 岐 町
12,466	12,645	30,701	81,527	126,915	69,256	67,984	美 波 町
4,317	2,085	45,766	59,040	71,736	36,585	30,217	海 陽 町
102,311	380,413	79,498	138,401	76,115	80,181	109,756	松 茂 町
517,104	729,622	81,866	75,801	84,310	91,264	74,558	北 島 町
639,852	387,744	92,102	73,917	86,243	118,119	80,295	藍 住 町
905,590	371,209	48,795	69,904	203,872	116,775	81,015	板 野 町
265,269	39,401	47,077	74,129	58,513	85,268	79,438	上 板 町
132,397	64,686	87,506	98,879	96,416	118,635	76,101	つ る ぎ 町
241,642	61,562	76,153	66,282	53,804	74,397	59,595	東 み よ し 町
11,838,077	10,648,426	99,336	109,770	97,806	93,345	104,965	市 計
3,270,589	2,428,798	81,523	78,299	108,737	94,058	82,012	町 村 計
15,108,666	13,077,224	96,859	101,251	99,691	93,498	99,779	合 計