

3 令和7年度家屋に関する概要調書

(1) 棟 数

市町村名	木 造			木 造 以	
	総 数	法定免税点 未満のもの	法定免税点 以上のもの	総 数	法定免税点 未満のもの
徳 島 市	74,969	3,504	71,465	45,134	425
鳴 門 市	26,148	2,815	23,333	12,177	360
小 松 島 市	18,611	2,859	15,752	9,306	259
阿 南 市	35,376	2,505	32,871	21,679	287
吉 野 川 市	22,520	2,463	20,057	8,543	116
阿 波 市	23,701	1,385	22,316	11,542	237
美 馬 市	20,987	6,018	14,969	6,233	151
三 好 市	28,085	11,907	16,178	4,828	165
勝 浦 町	4,744	746	3,998	2,097	44
上 勝 町	2,763	1,237	1,526	508	50
佐 那 河 内 村	2,198	466	1,732	748	50
石 井 町	12,560	1,302	11,258	4,957	81
神 山 町	5,875	2,036	3,839	1,490	44
那 賀 町	10,485	2,026	8,459	2,209	60
牟 岐 町	2,521	598	1,923	762	13
美 波 町	4,555	1,157	3,398	2,060	121
海 陽 町	7,406	2,172	5,234	2,527	139
松 茂 町	4,621	117	4,504	3,106	20
北 島 町	7,868	118	7,750	3,640	21
藍 住 町	11,520	217	11,303	4,566	45
板 野 町	5,977	129	5,848	3,713	43
上 板 町	6,572	404	6,168	2,890	34
つ る ぎ 町	9,317	2,864	6,453	1,469	39
東 み よ し 町	11,092	2,058	9,034	3,660	120
市 計	250,397	33,456	216,941	119,442	2,000
町 村 計	110,074	17,647	92,427	40,402	924
合 計	360,471	51,103	309,368	159,844	2,924

(単位:棟)

外	計			市町村名
	総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	
44,709	120,103	3,929	116,174	徳島市
11,817	38,325	3,175	35,150	鳴門市
9,047	27,917	3,118	24,799	小松島市
21,392	57,055	2,792	54,263	阿南市
8,427	31,063	2,579	28,484	吉野川市
11,305	35,243	1,622	33,621	阿波市
6,082	27,220	6,169	21,051	美馬市
4,663	32,913	12,072	20,841	三好市
2,053	6,841	790	6,051	勝浦町
458	3,271	1,287	1,984	上勝町
698	2,946	516	2,430	佐那河内村
4,876	17,517	1,383	16,134	石井町
1,446	7,365	2,080	5,285	神山町
2,149	12,694	2,086	10,608	那賀町
749	3,283	611	2,672	牟岐町
1,939	6,615	1,278	5,337	美波町
2,388	9,933	2,311	7,622	海陽町
3,086	7,727	137	7,590	松茂町
3,619	11,508	139	11,369	北島町
4,521	16,086	262	15,824	藍住町
3,670	9,690	172	9,518	板野町
2,856	9,462	438	9,024	上板町
1,430	10,786	2,903	7,883	つるぎ町
3,540	14,752	2,178	12,574	東みよし町
117,442	369,839	35,456	334,383	市計
39,478	150,476	18,571	131,905	町村計
156,920	520,315	54,027	466,288	合計

3 令和7年度家屋に関する概要調書

(2) 床面積

市町村名	木 造			木 造 以	
	総 数	法定免税点 未満のもの	法定免税点 以上のもの	総 数	法定免税点 未満のもの
徳 島 市	7,506,556	164,865	7,341,691	11,448,748	12,718
鳴 門 市	2,552,968	110,798	2,442,170	2,644,969	9,453
小 松 島 市	1,535,629	78,669	1,456,960	1,560,288	4,676
阿 南 市	3,246,541	95,396	3,151,145	3,882,903	8,392
吉 野 川 市	2,156,975	132,164	2,024,811	1,417,936	4,052
阿 波 市	2,308,201	69,199	2,239,002	1,562,109	6,467
美 馬 市	1,884,780	348,424	1,536,356	1,029,386	5,613
三 好 市	1,861,060	513,525	1,347,535	798,611	4,760
勝 浦 町	313,256	28,644	284,612	233,062	786
上 勝 町	158,381	54,531	103,850	43,165	924
佐 那 河 内 村	163,445	22,622	140,823	62,768	730
石 井 町	1,184,573	46,094	1,138,479	836,563	2,767
神 山 町	460,573	130,122	330,451	151,084	902
那 賀 町	691,009	89,290	601,719	220,301	942
牟 岐 町	240,087	34,612	205,475	114,831	426
美 波 町	419,702	75,973	343,729	223,479	4,891
海 陽 町	596,883	112,871	484,012	284,247	4,091
松 茂 町	484,748	3,757	480,991	961,621	516
北 島 町	850,135	6,294	843,841	850,431	402
藍 住 町	1,303,556	11,724	1,291,832	1,209,963	1,385
板 野 町	657,744	5,758	651,986	614,811	1,131
上 板 町	666,554	21,581	644,973	462,068	653
つ る ぎ 町	721,701	169,975	551,726	285,440	1,583
東 み よ し 町	923,968	91,540	832,428	411,052	3,300
市 計	23,052,710	1,513,040	21,539,670	24,344,950	56,131
町 村 計	9,836,315	905,388	8,930,927	6,964,886	25,429
合 計	32,889,025	2,418,428	30,470,597	31,309,836	81,560

(単位: m²)

外	計			市町村名
	総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	
11,436,030	18,955,304	177,583	18,777,721	徳島市
2,635,516	5,197,937	120,251	5,077,686	鳴門市
1,555,612	3,095,917	83,345	3,012,572	小松島市
3,874,511	7,129,444	103,788	7,025,656	阿南市
1,413,884	3,574,911	136,216	3,438,695	吉野川市
1,555,642	3,870,310	75,666	3,794,644	阿波市
1,023,773	2,914,166	354,037	2,560,129	美馬市
793,851	2,659,671	518,285	2,141,386	三好市
232,276	546,318	29,430	516,888	勝浦町
42,241	201,546	55,455	146,091	上勝町
62,038	226,213	23,352	202,861	佐那河内村
833,796	2,021,136	48,861	1,972,275	石井町
150,182	611,657	131,024	480,633	神山町
219,359	911,310	90,232	821,078	那賀町
114,405	354,918	35,038	319,880	牟岐町
218,588	643,181	80,864	562,317	美波町
280,156	881,130	116,962	764,168	海陽町
961,105	1,446,369	4,273	1,442,096	松茂町
850,029	1,700,566	6,696	1,693,870	北島町
1,208,578	2,513,519	13,109	2,500,410	藍住町
613,680	1,272,555	6,889	1,265,666	板野町
461,415	1,128,622	22,234	1,106,388	上板町
283,857	1,007,141	171,558	835,583	つるぎ町
407,752	1,335,020	94,840	1,240,180	東みよし町
24,288,819	47,397,660	1,569,171	45,828,489	市計
6,939,457	16,801,201	930,817	15,870,384	町村計
31,228,276	64,198,861	2,499,988	61,698,873	合計

3 令和7年度家屋に関する概要調書

(3) 決定価格

市町村名	木 造			木 造 以	
	総 数	法定免税点 未満のもの	法定免税点 以上のもの	総 数	法定免税点 未満のもの
徳 島 市	195,136,803	237,774	194,899,029	475,726,077	41,310
鳴 門 市	55,529,988	131,335	55,398,653	83,142,879	26,950
小 松 島 市	32,412,295	96,166	32,316,129	39,253,772	14,410
阿 南 市	73,053,630	116,723	72,936,907	131,188,978	222,055
吉 野 川 市	36,626,488	112,942	36,513,546	33,285,716	8,785
阿 波 市	36,227,972	80,139	36,147,833	29,397,451	21,023
美 馬 市	23,252,932	280,327	22,972,605	25,684,556	15,513
三 好 市	17,588,786	397,802	17,190,984	18,072,323	15,010
勝 浦 町	4,006,582	26,670	3,979,912	3,770,234	3,353
上 勝 町	745,259	46,193	699,066	417,399	2,770
佐 那 河 内 村	1,935,514	24,723	1,910,791	1,071,548	3,142
石 井 町	23,893,074	41,557	23,851,517	21,515,853	6,775
神 山 町	2,814,596	111,444	2,703,152	2,679,978	3,114
那 賀 町	6,432,069	91,588	6,340,481	4,936,460	4,185
牟 岐 町	2,589,639	40,721	2,548,918	2,386,015	1,446
美 波 町	3,915,556	74,721	3,840,835	4,755,463	10,265
海 陽 町	6,605,741	111,287	6,494,454	4,389,478	12,512
松 茂 町	12,614,090	6,775	12,607,315	35,100,885	2,036
北 島 町	25,233,379	9,574	25,223,805	33,903,782	1,739
藍 住 町	37,460,509	13,307	37,447,202	37,239,837	4,956
板 野 町	14,173,853	11,992	14,161,861	16,600,821	4,800
上 板 町	12,041,882	19,161	12,022,721	8,982,853	3,373
つ る ぎ 町	6,436,797	112,133	6,324,664	6,160,020	4,224
東 み よ し 町	13,159,132	68,594	13,090,538	8,981,609	9,694
市 計	469,828,894	1,453,208	468,375,686	835,751,752	365,056
町 村 計	174,057,672	810,440	173,247,232	192,892,235	78,384
合 計	643,886,566	2,263,648	641,622,918	1,028,643,987	443,440

(単位:千円)

外	計			市町村名
	総 数	法定免税点 未満のもの	法定免税点 以上のもの	
475,684,767	670,862,880	279,084	670,583,796	徳 島 市
83,115,929	138,672,867	158,285	138,514,582	鳴 門 市
39,239,362	71,666,067	110,576	71,555,491	小 松 島 市
130,966,923	204,242,608	338,778	203,903,830	阿 南 市
33,276,931	69,912,204	121,727	69,790,477	吉 野 川 市
29,376,428	65,625,423	101,162	65,524,261	阿 波 市
25,669,043	48,937,488	295,840	48,641,648	美 馬 市
18,057,313	35,661,109	412,812	35,248,297	三 好 市
3,766,881	7,776,816	30,023	7,746,793	勝 浦 町
414,629	1,162,658	48,963	1,113,695	上 勝 町
1,068,406	3,007,062	27,865	2,979,197	佐 那 河 内 村
21,509,078	45,408,927	48,332	45,360,595	石 井 町
2,676,864	5,494,574	114,558	5,380,016	神 山 町
4,932,275	11,368,529	95,773	11,272,756	那 賀 町
2,384,569	4,975,654	42,167	4,933,487	牟 岐 町
4,745,198	8,671,019	84,986	8,586,033	美 波 町
4,376,966	10,995,219	123,799	10,871,420	海 陽 町
35,098,849	47,714,975	8,811	47,706,164	松 茂 町
33,902,043	59,137,161	11,313	59,125,848	北 島 町
37,234,881	74,700,346	18,263	74,682,083	藍 住 町
16,596,021	30,774,674	16,792	30,757,882	板 野 町
8,979,480	21,024,735	22,534	21,002,201	上 板 町
6,155,796	12,596,817	116,357	12,480,460	つ る ぎ 町
8,971,915	22,140,741	78,288	22,062,453	東 み よ し 町
835,386,696	1,305,580,646	1,818,264	1,303,762,382	市 計
192,813,851	366,949,907	888,824	366,061,083	町 村 計
1,028,200,547	1,672,530,553	2,707,088	1,669,823,465	合 計

3 令和7年度家屋に関する概要調書

(4) 単位当りの価格

市町村名	木 造			木 造 以	
	総 数	法定免税点 未満のもの	法定免税点 以上のもの	総 数	法定免税点 未満のもの
徳 島 市	25,996	1,442	26,547	41,553	3,248
鳴 門 市	21,751	1,185	22,684	31,434	2,851
小 松 島 市	21,107	1,222	22,181	25,158	3,082
阿 南 市	22,502	1,224	23,146	33,786	26,460
吉 野 川 市	16,980	855	18,033	23,475	2,168
阿 波 市	15,695	1,158	16,145	18,819	3,251
美 馬 市	12,337	805	14,953	24,951	2,764
三 好 市	9,451	775	12,757	22,630	3,153
勝 浦 町	12,790	931	13,984	16,177	4,266
上 勝 町	4,705	847	6,731	9,670	2,998
佐 那 河 内 村	11,842	1,093	13,569	17,072	4,304
石 井 町	20,170	902	20,950	25,719	2,449
神 山 町	6,111	856	8,180	17,738	3,452
那 賀 町	9,308	1,026	10,537	22,408	4,443
牟 岐 町	10,786	1,176	12,405	20,778	3,394
美 波 町	9,329	984	11,174	21,279	2,099
海 陽 町	11,067	986	13,418	15,442	3,058
松 茂 町	26,022	1,803	26,211	36,502	3,946
北 島 町	29,682	1,521	29,892	39,867	4,326
藍 住 町	28,737	1,135	28,988	30,778	3,578
板 野 町	21,549	2,083	21,721	27,002	4,244
上 板 町	18,066	888	18,641	19,441	5,165
つ る ぎ 町	8,919	660	11,463	21,581	2,668
東 み よ し 町	14,242	749	15,726	21,850	2,938
市 計	20,381	960	21,745	34,330	6,504
町 村 計	17,695	895	19,399	27,695	3,082
合 計	19,578	936	21,057	32,854	5,437

(単位:円/㎡)

外	計			市町村名
	総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	
41,595	35,392	1,572	35,712	徳島市
31,537	26,678	1,316	27,279	鳴門市
25,224	23,149	1,327	23,752	小松島市
33,802	28,648	3,264	29,023	阿南市
23,536	19,556	894	20,296	吉野川市
18,884	16,956	1,337	17,268	阿波市
25,073	16,793	836	19,000	美馬市
22,746	13,408	796	16,461	三好市
16,217	14,235	1,020	14,987	勝浦町
9,816	5,769	883	7,623	上勝町
17,222	13,293	1,193	14,686	佐那河内村
25,797	22,467	989	22,999	石井町
17,824	8,983	874	11,194	神山町
22,485	12,475	1,061	13,729	那賀町
20,843	14,019	1,203	15,423	牟岐町
21,708	13,481	1,051	15,269	美波町
15,623	12,479	1,058	14,226	海陽町
36,519	32,989	2,062	33,081	松茂町
39,883	34,775	1,690	34,906	北島町
30,809	29,719	1,393	29,868	藍住町
27,043	24,183	2,438	24,302	板野町
19,461	18,629	1,013	18,983	上板町
21,686	12,508	678	14,936	つるぎ町
22,003	16,585	825	17,790	東みよし町
34,394	27,545	1,159	28,449	市計
27,785	21,841	955	23,066	町村計
32,925	26,052	1,083	27,064	合計