

事業対象地概要図

配置図

施設名

万代町5丁目駐車場

敷地概要

件名	徳島県庁立体駐車場整備事業
建設場所	徳島市万代町5丁目1番6及び1番8
用途地域	準工業地域
敷地面積	1,792㎡（登記記録の全部事項証明）
建ぺい率	70%※角地適用10%加算込み
容積率	200%
防火地域	建築基準法第22条区域
道路	
南西道路	臨港道路 現幅員：約11m
	建築基準法第42条第1項第1号道路
北西道路	開発許可道路 幅員：約6m
	建築基準法第42条第1項第2号道路

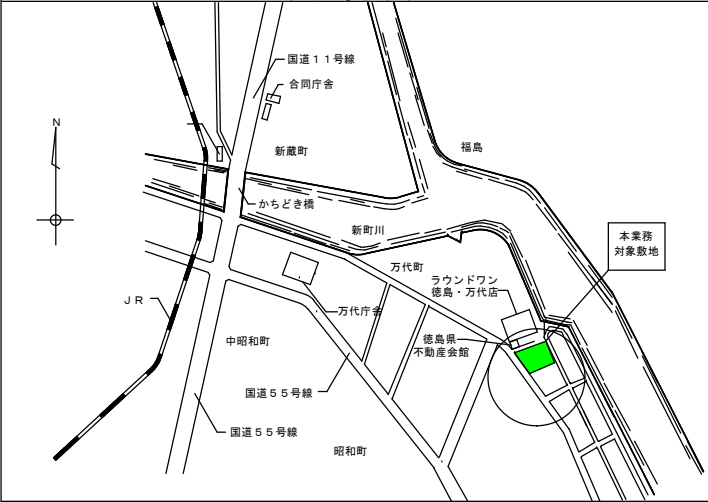
本体概要

構造規模	自走式立体駐車場
階数	3層4段または4層5段
収容台数	210台以上※屋外駐車場込み
各階有効高さ	2.3m以上
耐荷重	車両総重量2.0t以下
駐車区画	一般車両：幅2.5m、奥行き5.0m以上
	身障者用車両：幅3.5m、奥行き5.0m以上
	軽自動車用車両：幅2.3m、奥行き4.0m以上
車路の幅	一方通行：幅3.5m以上
	対面通行：幅5.5m以上
駐車区画線	区画線15cm以上
車止め	高さ8cm以上、幅60cm以上

備考

- ・業務対象敷地は、公共用地であり、現在職員駐車場として利用しているため、現場確認等の際に、敷地内への駐車はご遠慮ください。
- ・なお、立ち入りの制限は設けないため、現場確認時の事務局への連絡は不要です。
- ・建設予定の立体駐車場は、平日は職員用駐車場として利用しますが、休日の際は、一般へ開放することを想定しています。
- ・また、駐車場は24時間の開放を想定しており、料金收受、駐車許可等の管理設備等や要求水準書に記載されていない付帯設備については別業務で設置する予定です。

付近見取図 1



付近見取図 2

