

令和7年度徳島木のおもちゃ美術館魅力向上事業
要求水準書

令和7年8月
徳島県農林水産部林業振興課

目 次

第1. 総則	1
第2. 本事業における整備対象施設等	1
第3. 施設整備の要求水準	3
第4. 設計に関する要求水準	3
第5. 工事に関する要求水準	4
第6. 事業スケジュール	4
第7. 図面データの貸与	4
第8. 事務局	4

○別紙資料

別紙1	工事改修範囲図
別紙2	案内図
別紙3	現況配置図
別紙4	現況写真
別紙5	ロッカー仕様詳細
別紙6	設計業務基本方針
別紙7	設計業務特記事項
別紙8	工事特記事項
別紙9	図面データ提供申込書及び誓約書

○貸与図面データ

- ・徳島木のおもちゃ美術館建築図面（以下「建築図面」という。）（DVD-R）

第1. 総則

1. 本事業の目的

徳島県では、「徳島県県産材利用促進条例」に「木育」の推進を位置づけ、県産材の需要拡大を図っている。その一環として、子どもから高齢者に至る全世代の県民が「徳島の木の良さ」を再認識し、その魅力を「まるごと体感」できる「木育拠点」として令和3年10月に「徳島県立木のおもちゃ美術館」を開館した。

「徳島県立木のおもちゃ美術館」は、開館以来、雨天でも利用できる数少ない施設として、年間約15万人が利用するにぎわい施設となっている。一方で、未就学児連れの家族の利用者が多いことから、美術館入口にある「木育のにわ」に対して、夏季の日ざし対策や雨天時のベビーカー置場の整備といった要望がある。

このことから、外構部における木材利用の普及促進に繋げるとともに、徳島県立木のおもちゃ美術館のさらなる利用促進を図るため、「木育のにわ」に県産材による屋根を配し、屋外木育スペースとして改修し、機能強化することを目的とする。

2. 本事業の基本的な考え方

(1) 事業の進め方について

本事業の整備については、徳島県立木のおもちゃ美術館及びくつろぎ館とのデザインを統一させるため、実施設計・施工については、別途監修業務を委託する東京おもちゃ美術館との連携を図るものとする。

(2) 改修等の範囲について

改修等の範囲については、令和7年度徳島木のおもちゃ美術館魅力向上事業基本計画説明書（以下「基本計画説明書」という。）及び別紙1（工事改修範囲図）による。

(3) 周辺施設等への配慮について

- ・工事区域からの粉塵及び騒音の低減に努める。
- ・徳島県立あすたむらんど内の他の施設及び徳島県立木のおもちゃ美術館の利用者等に十分配慮した計画とする。
- ・工事車両の動線や搬入・搬出の時間帯、警備員の配置計画等に留意する。

(4) 仮設計画について

仮囲いについては、バリケード等で、近隣施設に配慮した適切な工事区画を行う。

第2. 本事業における整備対象施設等

1. 敷地及び建物概要

(1) 位置・現況

本事業における改修等予定地は、別紙2（案内図）、別紙3（現況配置図）、別紙4（現況写真）による。

敷地概要

項 目	内 容
敷地住所	板野郡板野町那東字キビガ谷45-22
敷地面積	387,818.00㎡
用途地域等	都市計画区域外
建ぺい率	なし
容積率	なし
防火指定	なし
改修場所	徳島県立木のおもちゃ美術館「木育のにわ」他

隣接する建物の概要

構造・階数	「徳島県立木のおもちゃ美術館」鉄骨造地下1階地上1階建て 「くつろぎ館」鉄骨造地上1階建て
延べ面積	「徳島県立木のおもちゃ美術館」1,568.49㎡ 「くつろぎ館」855.09㎡
耐火・準耐火構造等	「徳島県立木のおもちゃ美術館」準耐火建築物（ロ-2） 「くつろぎ館」その他
建築年月日	「徳島県立木のおもちゃ美術館」「くつろぎ館」とともに 平成12年3月23日

（２）周辺インフラ整備状況

ア．接続及び周辺道路状況

- ・町道447号線及び町道458号線に接続している。

イ．上水道・下水

- ・上水道は、整備済みである。
- ・下水は、合併処理浄化槽2,344人槽が整備済みである。

ウ．電気、電話、ガス

- ・電気は、整備済みである。
- ・電話は、整備済みである。
- ・ガスは、LPGで整備済みである。

（３）建物の完成時期について

この事業は、令和8年3月25日までに完成させることとする。

2. 改修等対象施設概要

（１）利用計画

改修範囲については、別紙1（工事改修範囲図）による。

（２）業務内容

基本計画説明書及び第3. 施設整備の要求水準に基づく実施設計を行った上、建築工事（撤去含む）、外構工事を行う。

第3. 施設整備の要求水準

1. 建築改修等計画

(1) 改修等規模・内容

- ・基本計画説明書及び別紙1（工事改修範囲図）による。
- ・ロッカー増設の仕様等の詳細については、別紙5（ロッカー仕様詳細）による。

(2) 調査

- ・実施にあたっては、入念な現場調査を行うこと。

(3) 動線

- ・工事用車両は、来場者駐車場は使用せずに、スタッフ用駐車場に駐車すること。
- ・工事期間中においては、通常時関係者以外の通行を禁止している管理道の使用には注意すること。

(4) 平面

- ・平面計画に当たっては、対象施設の特性を把握し、利用者の利便性、快適性、安全性、防災性などを考慮すること。
- ・上記を考慮するに当たり、間仕切り壁、家具、設備等の位置の変更をする場合は、県の了解を得ること。

(5) 使用材料・仕上げ

- ・使用する木材は、原則、徳島県産材を使用することとし、徳島県木材認証制度に基づく証明書を取得すること。
- ・使用する木材の特性を十分考慮し、メンテナンスや清掃等の容易さに配慮すること。
- ・基本計画説明書の意匠性を確保するために、使用する木材の検討等には細心の注意を払うこと。

(6) 安全・防災・防犯

- ・発災時や緊急時は、徳島県立あすたむらんど及び徳島県立木のおもちゃ美術館の指定管理者と連携し、スムーズな対応ができるように配慮すること。

第4. 設計に関する要求水準

1. 業務の対象

選定事業者は、本要求水準の「第2. 2. 改修等対象施設概要」に示す工事に係る実施設計業務、事前調査、申請業務等を行う。

2. 設計業務基本方針

別紙6（設計業務基本方針）を参照する。

3. 業務の内容

別紙7（設計業務特記事項）を参照する。

第5. 工事にに関する要求水準

1. 業務の対象

選定事業者は、設計図書に基づく建築工事（撤去含む）及び外構工事を行う。

2. 業務の内容

別紙8（工事特記事項）を参照する。

第6. 事業スケジュール

本事業における選定事業者の事業スケジュール（予定）は、次のとおりである。

内 容	スケジュール
事業者選定	令和7年8月1日から令和7年10月17日まで
設計・施工期間	契約締結日の翌日から令和8年3月25日まで
供用開始	令和8年4月1日から

第7. 図面データの貸与

図面データ（建築図面）の貸与を受ける場合は、別紙9（図面データ提供申込書及び誓約書）を事務局へ提出し、貸与を受けること。

第8. 事務局

徳島県農林水産部 林業振興課 森林利用・木育担当

〒770-8570 徳島県徳島市万代町1丁目1番地

TEL 088-621-2459

電子メール ringyoushinkouka@pref.tokushima.lg.jp